

## تعديل قيد شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "إيكون" إلى شركتين بعد التقسيم

١٣ يونيو ٢٠٢١

تقدمت شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "إيكون" بطلب لیتم إيقاف التداول على السهم اعتباراً من بداية جلسة تداول يوم الاثنين ٢٠٢١/٠٦/١٤ ولحين إنهاء إجراءات العرض على لجنة القيد للنظر في قيد وتداول أسهم الشركات الناتجة عن التقسيم وهي:-

شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير "إيكون" (شركة قاسمة)

شركة تنمية للاستثمار العقاري (شركة منقسمة)

وسیتم الاعتراف بقائمة أسماء مالكي أسهم الشركة بعد إيقاف التعامل بنهاية جلسة تداول يوم الأحد الموافق ٢٠٢١/٠٦/١٣ (وهو تاريخ تحديد المساهمين مالكي أسهم الشركتين القاسمة والمنقسمة)

### تفاصيل عملية الانقسام:

- قالت شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير -إيكون، إنها قامت بإتمام مشروع فصل الأصول العقارية غير المستغلة في شركة جديدة خلال العام الماضي.
- وأضافت الشركة في تقرير مجلس الإدارة عن القوائم السنوية أنها تسعى إلى أن يتم الانتهاء من إجراءات تسجيل الشركة الجديدة وإدراجها في البورصة المصرية قبل نهاية الربع الثاني من العام الجاري ٢٠٢١.
- يشار إلى أن الجمعية العامة غير العادية لا يكون، وافقت على تقسيم الشركة إلى شركتين مساهمتين مصريتين بنفس المساهمين ونسب المساهمة، على أساس القيمة الدفترية طبقاً للقوائم المالية للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.
- وكانت "إيكون" قامت خلال الشهر الجاري، بتنفيذ عملية نقل ملكية ٢,٢٤ مليون سهم تمثل نسبة ٧٤,٩٩ بالمائة من إجمالي أسهم شركة صن انفينيت ايست للطاقة الشمسية من "إيكون" -قاسمة إلى شركة تنمية للاستثمار العقاري -منقسمة.
- وجاء تنفيذ عملية نقل الملكية بالبورصة المصرية بدون سداد نقدي، وفي ضوء تطابق هيكل ملكية كل من "إيكون" وتنمية للاستثمار العقاري بذات المساهمين والنسب.
- ووافقت الجمعية على اختيار التقسيم الأفقي كأسلوب لتقسيم الأصول والخصوم بحيث يحصل كل مساهم من مساهمي الشركة المنقسمة على ذات عدد الأسهم المملوكة له بالشركة القاسمة، وتحفظ شركة إيكون (القاسمة) بكافة الأصول والالتزامات بشكل عام باستثناء الأصول المقرر نقلها إلى الشركة المنقسمة.
- فيما تحتفظ شركة تنمية العقارية (المنقسمة) بمساحة إجمالي من الأراضي تبلغ ١٦٧,٢٥ ألف متر مربع، وتحويل رصيد دفعات مقدمة لشراء أصول والخاصة بشراء ٥ وحدات إدارية بكايرو فيستفال سيتي، ورصيد استثمار مساهمة الشركة برأسمال شركة صن انفينيت ايست للطاقة الشمسية، وتحويل أرصدة العملاء وأوراق القبض ورصيد النقدية والأرصدة المستحقة على أطراف ذات العلاقة.
- وحددت الجمعية رأسمال الشركة الجديدة المرخص به بمبلغ ٥٠٠ مليون جنيه، ورأسمال الشركة المصدر بمبلغ ١٢١,٢٥ مليون جنيه، موزعاً على ١٢١,٢٥ مليون سهم، قيمة كل سهم جنيه.
- ووافقت الجمعية على قيد أسهم رأسمال الشركة المنقسمة بالبورصة المصرية فور الانتهاء من إجراءات التقسيم وتأسيس الشركة المنقسمة.

## إخلاء المسؤولية

يستند هذا التقرير إلى المعلومات المتاحة للجمهور. لا يُقصد بهذا التقرير توصية بشراء أو بيع ، كما لا يعتبر عرض شراء أو بيع الأوراق المالية المذكورة فيه. لقد تم إعداد المعلومات والآراء الواردة في هذا التقرير من قبل إدارة أبحاث شركة بريمير من مصادر يعتقد أنها موثوق فيها في وقت نشرها. لا تتحمل شركة بريمير أية مسؤولية قانونية أو مسؤولية عن الخسائر أو الأضرار الناتجة عن استخدام هذا المنشور أو محتوياته. يحق لشركة بريمير تغيير الآراء الواردة في هذا التقرير دون إشعار مسبق.

يحتوي هذا التقرير البحثي (بما في ذلك جميع الملاحق) على معلومات يُقصد نقلها فقط إلى المستقبلين المقصودين ، إذا لم يكن القارئ أو المتلقي لهذا التقرير البحثي هو المتلقي المقصود ، يرجى إخطار بريمير على الفور ، ويجب مسح هذا التقرير البحثي دون الاحتفاظ بأي جزء بأي شكل من الأشكال. إن الاستخدام غير المصرح به لهذا التقرير البحثي أو نشره أو توزيعه أو إعادة إنتاجه من قبل أي شخص بخلاف المتلقي المقصود محظور تمامًا.

ويؤكد محلل/محللو الأبحاث الذين يغطون الشركة (أو الشركات) المذكورة في هذا التقرير أن وجهات نظرهم حول الشركة (أو الشركات) وأوراقهم المالية تم التعبير عنها بدقة.

## مسؤولي الاتصال

ادارة البحوث

قسم البحوث

بريد الكتروني: [research@premiere-securities.com](mailto:research@premiere-securities.com)

تليفون: (+202) 37627581