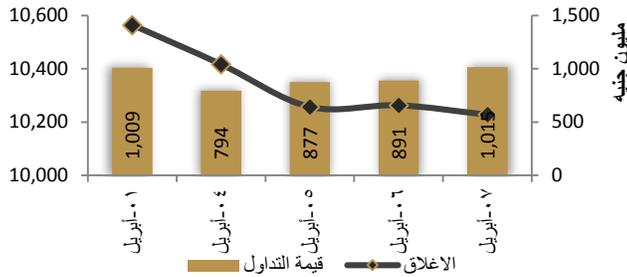


2021/04/08

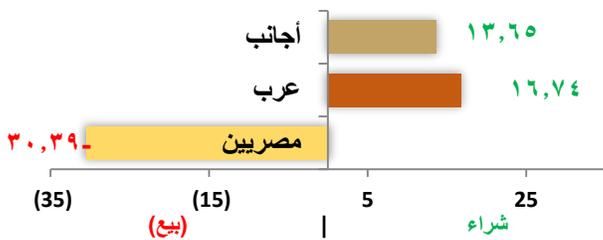
رسم بياني لمؤشر (EGX 30) الرئيسي



مؤشرات السوق

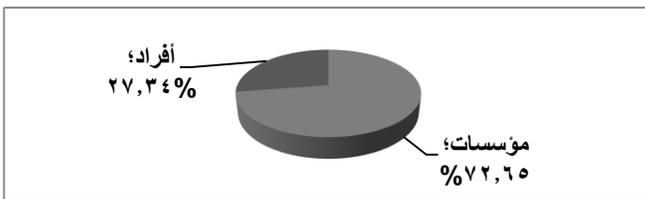
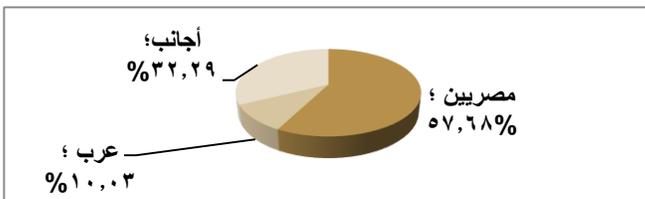
مؤشرات السوق	التغير من أول السنة	التغير اليومي	قيمة المؤشر
أي جي اكس 30	-5.69%	-0.35%	10,227.67
أي جي اكس 50	-14.21%	-0.42%	1,917.60
أي جي اكس 70	-14.21%	0.20%	1,840.28
أي جي اكس 100	-11.28%	-0.09%	2,748.29
مؤشر النيل	19.13%	-1.02%	1,248.66

صافي تعاملات المستثمرين (مليون جنيه)



الاسهم التي لم يتغير سعرها	الاسهم التي انخفض سعرها	الاسهم التي ارتفع سعرها
6	121	73

انواع المستثمرين



عناوين الاخبار

- الهيئة تعلن موعد بدء تلقي أوامر الاكتتاب بالطرح العام ل"ماكرو كابيتال"
- الرقابة المالية تقر نشر إفصاح "سبأ للأدوية" بشأن زيادة رأس المال المصدر
- البورصة تحدد نهاية حق وموعد توزيع كوبون "فيركيم مصر"
- البورصة تعلن نهاية حق وموعد توزيع كوبون "دومتي"
- "نايل سيتي" تستخدم 82 مليون جنيه من متحصلات زيادة رأس المال
- 19 أبريل نهاية الحق في كوبون "إيديتا للصناعات الغذائية"
- خسائر "النشا والجلوكوز" تتضاعف أكثر من مرتين خلال 2020
- بنك مصر يعلن حصوله على رخصة فتح فرع بالسعودية
- رئيس البورصة: الطروحات الجديدة تعزز من جانب العرض وتسهم في جذب السيولة
- مجموعة طاقة عربية تطلق شركة جديدة لمعالجة وتحلية المياه
- أسعار النفط ترتفع بأكثر من 1% مع تراجع الدولار
- الرئيس التنفيذي JP Morgan يتوقع استمرار الازدهار الاقتصادي الأمريكي حتى 2023
- صندوق النقد: استمرار اختلالات الأسعار خلال الجائحة يعرض نمو القطاع العقاري لمخاطر معاكسة

اتفاق مرتقب بين الحكومة ومصنعي الأسمنت على خفض الإنتاجية الأسبوع الحالي

تناقش وزارة التجارة والصناعة خلال الأسبوع الحالي إصدار معايير جديدة بالنسبة لقطاع الأسمنت لتشجيعه في مواجهة الخسائر في ضوء تعليمات رئيس مجلس الوزراء الدكتور مصطفى مدبولي. ومن المقرر خلال الأسبوع الحالي الاتفاق على وضع معايير جديدة لمواجهة الخسائر الكبيرة لشركات الأسمنت التي تعرضت لها بالفترة الماضية. وتتضمن المعايير الجديدة مجموعة من الاعتبارات منها تخفيض حجم الإنتاج الفعلي في ضوء الطاقات المتواجدة حالياً بالسوق وأعمار المصانع. وذكرت المصادر أنه حال التوصل إلى اتفاق على المعايير الجديدة بين وزارة التجارة والصناعة وأصحاب الشركات خلال الأسبوع الجاري سيتم إرسالها إلى مجلس الوزراء لاعتمادها.

من جانبه قال عدد من مصنعي الأسمنت عن خطط الحكومة لخفض الطاقة الإنتاجية في رخص إنتاج المصانع للحد من فوائض المخزون التي تسببت في خسائر للقطاع تتجاوز مليار جنيه إن المصانع عانت خلال الفترة الماضية بسبب تخمة المعروض وزيادة الإنتاج ، والذي يقدر بأكثر من 30 مليون طن. وسجلت معدلات الطلب على الأسمنت هبوطاً إجمالياً بنسب تصل إلى 30% خلال فترة السنوات الأربع الأخيرة ، ما دفع الشركات لخفض الإنتاج ، والأسعار للإبقاء على حصصها السوقية. وأضاف المصدر أن استمرار تجاهل الدولة لمطالب الصناع بالسماح لهم بخفض طاقاتهم الإنتاجية كان يهدد بضياح استثماراتهم قيمتها 255 مليار جنيه. وأكد المصدر أن الحكومة بصدد تعديل الطاقات الإنتاجية للمصانع والسماح لها بخفض الإنتاج خاصة مع تراجع الطلب المحلي.

ملامح قطاع الاسمنت في الوقت الراهن

تساهم صناعة الأسمنت وحدها بحوالي 1% من إجمالي الناتج المحلي ، (حوالي 10% من الانتاج القومي الإجمالي للصناعة المصرية) ، وفقا لبيانات شعبة الأسمنت بغرفة مواد البناء باتحاد الصناعات.

كما يبلغ عدد الشركات العاملة 18 شركة ، وتبلغ القدرة الإنتاجية للمصانع المملوكة للدولة نحو 18.5 مليون طن مع 10 خطوط إنتاج ، بينما تقدر للقطاع الخاص بنحو 64 مليون طن مع 37 خط إنتاج.

وأوضحت البيانات التي نشرتها شعبة الأسمنت على موقعها الإلكتروني ، انخفاض الطلب بين عامي 2017 و2020 بنسبة 17% بينما زادت الطاقة الإنتاجية بنسبة 11%.

وقدرت الشعبة متوسط الطاقة الإنتاجية للصناعة إلى 84.5 مليون طن (أسمنت عالمي). وبالرغم من ذلك ، من المتوقع ألا يتجاوز الطلب على الأسمنت 50 مليون طن عام 2021.

مع ظهور فيروس-كورونا في بداية العام المالي الماضي 2020 زادت من حدة المعاناة ، وخاصة في ظل قرار منع تراخيص البناء لعدة شهور. حيث اصدرت وزارة التنمية المحلية مطلع يونيو الماضي قراراً بوقف إصدار التراخيص الخاصة بإقامة أعمال البناء أو توسعتها أو تعليتها أو تعديلها للمساكن الخاصة مع إيقاف استكمال أعمال البناء للمباني الجاري تنفيذها لمدة 6 أشهر بمحافظات القاهرة الكبرى والإسكندرية وعواصم المحافظات والمدن الكبرى ذات الكثافة السكانية العالية. وفي مارس 2021 قررت الوزارة وقف تراخيص البناء لمدة 6 أشهر جديدة.

التعليق على الخبر:

قال بعض المصنعين للأسمنت في وقت سابق: ان من اهم الحلول التي سوف تسهم في حل الأزمة هي إجراء تعديل على ضريبة الدخل لصالح شركات الأسمنت ، أو وضع الحكومة حداً أدنى للأسعار ، وأخيراً الانتظار لحين خروج اللاعبين غير الأكفاء من السوق.

ونرى ان قرار خفض الإنتاج في ظل الأزمة سوف يسهم في تخفيض حدة الأزمة نوعاً ما في المستقبل ومن الممكن ان نرى عدة اندماجات للشركات الصغيرة او بيعها لشركات ذات كفاءة عالية ، الا ان التأثير يظل محدود في ظل ارتفاع تكاليف الشركات العاملة في المجال ومحدودية الطلب.

ايضا مع خفض الإنتاج مع إمكانية وجود حد أدنى لأسعار الأسمنت سوف تساعد الشركات على المنافسة العادلة وايضا تقليل حدة الفائض بشكل ملحوظ. نعتقد بان الخبر إيجابي ولكن بشكل قليل نسبياً وننتظر ما ستسفر عنه الاجتماعات المرتقبة وقرارات الحكومة في الأسبوع الحالي.

أخبار الشركات المقيدة

الهيئة تعلن موعد بدء تلقي أوامر الاكتتاب بالطرح العام لـ"ماكرو كابيتال"

قالت الهيئة العامة للرقابة المالية، إنه سوف يتم بدء تلقي وتسجيل الأوامر لشريحة الطرح العام لشركة ماكرو جروب للمستحضرات الطبية-ماكرو كابيتال، بالبورصة المصرية اعتباراً من يوم الأحد الموافق 11 أبريل الجاري وحتى يوم الخميس الموافق 14 أبريل، بسعر حده الأقصى 6.15 جنيه للسهم. أنه سيتم تحديد السعر النهائي بعد غلق الطرح الخاص الذي سيتم وفقاً لنظام الـ Book Building، مشيرة إلى أنه سوف يتم غلق باب الاكتتاب لشريحة الطرح الخاص يوم الخميس الموافق 8 أبريل الجاري. وأضافت أنه سوف يتم إعلان السعر النهائي للسهم يوم الاثنين الموافق 12 أبريل الجاري. وكانت الرقابة المالية، قالت أمس إنه ليس لديها ما يمنع من نشر نشرة الطرح الخاصة بالشركة بحد أقصى 264.51 مليون سهم وبنسبة حتى 45.8% من أسهم رأس المال عن طريق الطرح في السوق الثانوي والمملوكة لأحد مساهمي الشركة. ويبلغ سعر الطرح يبلغ حده الأقصى 6.15 جنيه للسهم، وذلك على أن يقدم للبورصة قبل الطرح تعهدات بأن لا تقل نسبة احتفاظ المساهمين الرئيسيين بالشركة عن النسبة المحددة وفقاً للمادة 7 من قواعد قيد وشطب الأوراق المالية لا تقل عن سنتين من تاريخ الطرح. ووفقاً لنشرة الطرح الثانوي، تبلغ شريحة الطرح العام عدد 13.22 مليون سهم تمثل نسبة 5% من عدد الأسهم المطروحة للبيع - تمثل نسبة 2.3% من إجمالي أهم الشركة المصدر. فيما تبلغ شريحة الطرح الخاص للمستثمرين المؤهلين عدد 251.28 مليون سهم تمثل نسبة 95% من عدد الأسهم المطروحة للبيع - تمثل نسبة 43.5% من إجمالي أهم الشركة المصدر. وفيما يتعلق بالشريحة الثانية (الطرح الخاص) فسوف يتم إبرام اتفاقية مع مستثمر أساس (Cornerstone Investor) يتعهد بموجبها بالمشاركة في الطرح عن طريق الاكتتاب مباشرة أو عن طريق شركات تابعة أو شقيقة، في أسهم الطرح بمبلغ 13 مليون دولار بناء على سعر الطرح النهائي وذلك بشرط الانتهاء من إجراءات الطرح قبل حلول يوم الجمعة 30 أبريل 2021. ويبلغ إجمالي عدد أسهم شركة ماكرو جروب للمستحضرات الطبية (ماكرو كابيتال) 577.35 مليون سهم، فيما تبلغ القيمة العادلة للسهم والمعدة من قبل المستشار المالي المستقل مبلغ 6.18 جنيه للسهم.

الرقابة المالية تقر نشر إفصاح "سبا للأدوية" بشأن زيادة رأس المال المصدر

اعتمدت هيئة الرقابة المالية، تقرير إفصاح شركة سبا الدولية للأدوية والصناعات الكيماوية بشأن السير في إجراءات زيادة رأسمال الشركة. إنه تمت الموافقة على نشر تقرير إفصاح سبا للأدوية بشأن السير في إجراءات زيادة رأسمال الشركة المصدر من 88 مليون جنيه إلى 100 مليون جنيه بزيادة قدرها 12 مليون جنيه لستة ملايين سهم، بقيمة 2 جنيه للسهم الواحد ممولة من أرباح العام المالي والأرباح المرحلة عن سنوات سابقة للشركة والمثبتة في قوائمها المالية للعام الماضي، رهناً بموافقة الجمعية على مقترح توزيع الأرباح. يشار إلى أن الشركة سجلت صافي ربح بلغ 15.14 مليون جنيه في العام الماضي، مقابل أرباح بلغت 8.58 مليون جنيه خلال العام السابق له. وارتفعت إيرادات الشركة خلال الفترة إلى 49.75 مليون جنيه بنهاية ديسمبر، مقابل 67.33 مليون جنيه خلال 2019. وأرجعت الشركة ارتفاع الأرباح إلى نمو مبيعاتها وانخفاض المصروفات التسويقية والعمومية.

البورصة تحدد نهاية حق وموعد توزيع كوبون "فيركيم مصر"

قالت البورصة المصرية، إنه نهاية الحق في التوزيع النقدي لشركة فيركيم مصر للأسمدة والكيماويات، بإغلاق جلسة يوم الأحد الموافق 25 أبريل الجاري. أنه تقرر توزيع كوبون "فيركيم مصر" رقم (7) بواقع 1.000 جنيه للسهم الواحد،

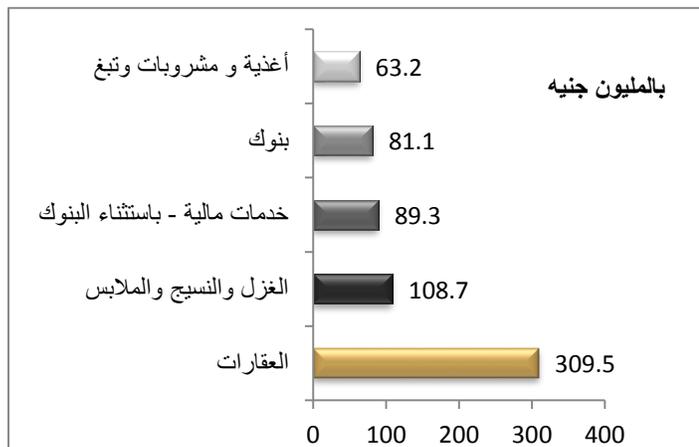
أعلى 5 أسهم من حيث الارتفاع في السعر		
السهم	سعر الاغلاق	التغير (%)
جلوبال تيلكوم	3.99	32.56
فودافون	156.92	12.33
العبور للاستثمار العقاري	55.17	9.99
مصر للأسمنت - قنا	9.51	9.94
العربية للأسمنت	3.11	9.89

أقل 5 أسهم من حيث الانخفاض في السعر		
السهم	سعر الاغلاق	التغير (%)
يوتوبيا	7.90	-12.51
الاسماعيلية الجديدة للتطوير	45.00	-10.00
أكرو مصر	15.84	-10.00
مطاحن جنوب القاهرة والجيزة	15.34	-9.98
مطاحن شمال القاهرة	14.35	-9.97

أكبر 5 أسهم من حيث قيمة التداول		
السهم	قيمة التداول	سعر الاغلاق
المجموعة المصرية العقارية	112,495,648	15.53
الاسماعيلية الجديدة للتطوير	97,516,624	45.00
البنك التجاري الدولي	75,410,480	54.90
دايس	75,263,656	1.24
ايسترن كومباني	30,423,834	11.89

أكبر 5 أسهم من حيث كمية التداول		
السهم	كمية التداول	سعر الاغلاق
دايس	60,250,069	1.24
اوراسكوم المالية القابضة	46,731,194	0.29
ليفت سلاب مصر	38,857,451	0.61
اوراسكوم للاستثمار القابضة	22,507,766	0.26
بورتو القابضة	21,475,500	0.79

أكبر خمس قطاعات من حيث قيمة التداول



وذلك اعتباراً من 28 أبريل الجاري. يشار إلى أن الشركة سجلت أرباحاً بلغت 22.96 مليون جنيه منذ بداية يناير حتى نهاية ديسمبر الماضي، مقابل أرباح بلغت 25.68 مليون جنيه خلال 2019. وتراجعت إيرادات الشركة خلال العام الماضي لتسجل 101.13 مليون جنيه، مقابل أرباح بلغت 119.8 مليون جنيه خلال العام السابق له.

البورصة تعلن نهاية حق وموعد توزيع كوبون "دومتي"

قالت البورصة المصرية، إن نهاية الحق في التوزيع النقدي لشركة الصناعات الغذائية العربية- دومتي، بإغلاق جلسة يوم الاثنين 19 أبريل الجاري. أنه تقرر توزيع كوبون "دومتي" رقم (16) بواقع 0.200 جنيه للسهم الواحد، وذلك اعتباراً من 22 أبريل الجاري. وحققت الشركة أرباحاً بلغت 157.97 مليون جنيه في العام الماضي، مقابل أرباح بلغت 156.16 مليون جنيه في 2019، مع الأخذ في الاعتبار حقوق الأقلية. وبلغت أرباح الحقوق غير المسيطرة نحو 1.448 جنيه في 2020، مقابل 1596 جنيهاً في 2019. وبلغت مبيعات الشركة في العام الماضي 2.99 مليار جنيه، مقابل مبيعات بلغت 2.66 مليار جنيه في 2010. وعلى مستوى الأعمال المستقلة، حققت الشركة أرباحاً بلغت 143.48 مليون جنيه في العام الماضي، مقابل أرباح بلغت 140.2 مليون جنيه في العام السابق له.

19 أبريل نهاية الحق في كوبون "إيديتا للصناعات الغذائية"

قالت البورصة المصرية، إن نهاية الحق في التوزيع النقدي لشركة إيديتا للصناعات الغذائية، بإغلاق جلسة يوم الاثنين الموافق 19 أبريل الجاري. أنه تقرر توزيع كوبون "إيديتا" رقم (17) بواقع 0.20745211162 جنيه للسهم الواحد، وذلك اعتباراً من 22 أبريل الجاري. وحققت الشركة مبيعات خلال بقيمة 4.021 مليار جنيه خلال 2020، مقابل مبيعات بلغت 4.025 مليار جنيه في 2019. وتراجعت أرباح الشركة المستقلة خلال العام الماضي إلى 393.1 مليون جنيه مقابل أرباح بلغت 440.35 مليون جنيه في 2019.

"نايل سيتي" تستخدم 82 مليون جنيه من متحصلات زيادة رأس المال

قالت شركة نايل سيتي للاستثمار، إنها أنفقت 81.8 مليون جنيه من متحصلات الاكتتاب في زيادة رأسمال الشركة البالغة 100 مليون جنيه، والتي تم قيدها في 16 يوليو 2015. أنها صرفت 24.3 مليون جنيه من متحصلات زيادة رأس المال في سداد دفعة تحت حساب قرض البنك الأهلي المتحد، و24.37 مليون جنيه في شراء الدور السابع بالبرج الجنوبي، و15.64 مليون جنيه في سداد لشركة بي سيكس - قضية تحكيم، و17.5 مليون جنيه في سداد موردين نتيجة أعمال التوسعات بفندق فيرمونت. وأضافت أن القيمة المتبقية من متحصلات الاكتتاب 18.17 مليون جنيه. وأشارت إلى أن نسبة انجاز المشاريع وفقاً بما تم الإفصاح عنه في نشرة الاكتتاب بلغت 81.82 بالمائة. وحققت الشركة خلال 2019، صافي ربح بلغ 598.85 مليون جنيه منذ بداية يناير حتى نهاية ديسمبر 2019، مقابل 527.35 مليون جنيه أرباحاً خلال 2018. وارتفعت إيرادات الشركة خلال 2019 حيث سجلت 1.26 مليار جنيه، مقابل 1.15 مليون جنيه خلال 2018.

خسائر "النشا والجلوكوز" تتضاعف أكثر من مرتين خلال 2020

كشفت القوائم المالية لشركة المصرية لصناعة النشا والجلوكوز، عن العام الماضي، ارتفاع خسائر الشركة بنسبة 211.7 بالمائة، على أساس سنوي. أنها سجلت خسائر بلغت 52.99 مليون جنيه خلال العام الماضي، مقابل خسائر بقيمة 17 مليون جنيه خلال 2019. وتراجعت مبيعات الشركة خلال العام الماضي إلى 803.68 مليون جنيه، مقابل 946.02 مليون جنيه خلال 2019. يشار إلى أن الشركة حققت خلال النصف الأول من 2020، خسائر بلغت 7.6 مليون جنيه خلال الستة أشهر الأولى من 2020، مقابل خسائر بلغت 5.9 مليون جنيه في الفترة المقارنة من 2019. وتراجعت مبيعات الشركة خلال الفترة إلى 372.2 مليون جنيه، مقابل مبيعات بلغت 482.05 مليون جنيه في النصف المقارن من العام الماضي.

بنك مصر يعلن حصوله على رخصة فتح فرع بالسعودية

وافق مجلس الوزراء في المملكة العربية السعودية، أمس، على منح بنك مصر وهو أحد أكبر البنوك المصرية رخصة لفتح فرع للبنك في المملكة. وجاءت الموافقة المذكورة تمهيداً لمنح البنك الرخصة خلال الفترة القادمة. وأوضح بنك مصر في بيان، أنه يخطط لفتح فروع ومكاتب تمثيل بدول عديدة بما يعزز تواجه بالخارج، حيث يستهدف البنك خلال السنوات الخمس القادمة التوسع في منطقة الشرق الأوسط وكذا في قارة إفريقيا بإنشاء وحدات تابعة بأشكال مختلفة. وأشار البنك إلى أن الوقت الراهن يعمل على التواجد في الصومال وتحديداً في مقديشو، وكينيا بمدينة نيروبي، وجيبوتي (جيبوتي العاصمة)، حيث تم بالفعل استصدار موافقات مبدئية من السلطات الرقابية المختصة بتلك الدول وجاري تأسيس وحدات البنك بتلك الدول في أقرب فرصة، كما سيتم تحويل مكتب تمثيل بنك مصر لبنان بكوت ديفوار إلى فرع تابع لبنك مصر. وتجدر الإشارة إلى تمتع البنك بشبكة واسعة من البنوك المراسلة بالخارج، تغطي جميع بلدان العالم وتمكنه من سرعة تقديم الخدمات بأكثر الطرق كفاءة لعملائه حتى يتمكن من تلبية احتياجاتهم الحالية والمتوقعة. ويهدف قيام البنك بفتح فروع ومكاتب خارجية بصفة أساسية إلى دعم التبادل التجاري وتعميق العلاقات الاقتصادية، إضافة إلى تعزيز شبكة انتشار البنك بالأسواق الخارجية، حيث يتواجد بنك مصر بالخارج من خلال خمسة فروع في دولة الإمارات العربية المتحدة وفرع بباريس وبنكين تابعين في كل من ألمانيا ولبنان، بالإضافة إلى أربعة مكاتب تمثيل للبنك في كل من الصين بمدينة كوانزو وروسيا وتحديداً موسكو، وكوريا الجنوبية في سيول، وميلانو في إيطاليا، حسبما البيان. وأكد بنك مصر، أنه يعمل على تعزيز تميز خدماته والحفاظ على نجاحه طويل المدى والمشاركة بفاعلية في الخدمات التي تلبي احتياجات عملائه، وأيضاً الحفاظ على قيم واستراتيجيات عمله التي تعكس التزامه بالتنمية المستدامة والرخاء لمصر ولكافة الدول التي يتواجد بها.

مجموعة طاقة عربية تطلق شركة جديدة لمعالجة وتحلية المياه

أطلقت مجموعة طاقة عربية، التابعة لمجموعة القلعة، المتخصصة في قطاع توزيع الطاقة بمصر، شركة طاقة للمياه لتصبح بذلك أول شركة خدمات متكاملة تخدم بشكل أساسي القطاعات الصناعية، والزراعية، والسياحية، بالإضافة إلى قطاع التطوير العقاري. وتأتي مبادرة طاقة عربية للدخول في مجال معالجة وتحلية المياه لتكامل النجاح الكبير الذي حققته الشركة في مجالات توزيع الطاقة المختلفة؛ ويهدف توفير حلول متكاملة ومفصلة لتلبية احتياجات كافة العملاء وبنظمت تساعد على تحسين كفاءة استهلاك الطاقة، بحسب بيان للشركة اليوم الأربعاء. وأعلن الدكتور أحمد هيكال – مؤسس ورئيس مجلس إدارة شركة القلعة : “قررت مجموعة طاقة عربية تأسيس وتشغيل شركة طاقة للمياه، مساندة لاستراتيجية الدولة والحكومة المصرية في إيجاد حلول للتغلب على ندرة المياه والتوسع في نظم الري الحديثة وإنشاء محطات تحلية للمياه”. بدوره، أعرب المهندس خالد أبو بكر رئيس مجلس الإدارة التنفيذي لمجموعة طاقة عربية عن سعادته بالشركة الجديدة قائلاً: “بناءً على النجاحات الكبيرة والدور الريادي لمجموعة طاقة عربية في قطاع توزيع الطاقة المصري بمختلف مجالاته، ها نحن نطلق في مجال جديد، لتصبح أول كيان في مصر والشرق الأوسط يقدم باقة خدمات متكاملة”. وأضاف أن شركة طاقة للمياه تقدم حلولاً متنوعة في مجال معالجة وتحلية المياه وبأنظمة تعاقدية مختلفة؛ تتناسب على أفضل وجه مع احتياجات العميل وتوفر له الاستثمار الأمثل. وقالت باكينام كفاي – العضو المنتدب التنفيذي لمجموعة طاقة عربية، إن المجموعة تستثمر في منطقتي الشرق الأوسط وقارة أفريقيا، حيث تقوم باستثمار وتشغيل البنية التحتية للطاقة، بما في ذلك نقل وتوزيع الغاز. وأضافت أن المجموعة تقوم أيضاً بإنشاء وإدارة محطات لتزويد السيارات بالغاز المضغوط، بالإضافة إلى مراكز تحويل السيارات للعمل بالغاز، فضلاً عن توليد وتوزيع الكهرباء التقليدية والمتجددة، وتسويق المنتجات البترولية وتابعت كفاي: “من خلال أذرعها التشغيلية الأربع، وموظفيها البالغ عددهم 3400 موظفًا، تعمل شركة طاقة عربية على مدار 24 ساعة لخدمة أكثر من 1.4 مليون عميل في مصر من خلال توزيع أكثر من 6.5 مليار متر مكعب من الغاز، وأكثر من ألف ميجاوات من الكهرباء، و60 محطة وقود. وتمتلك الشركة محطة للطاقة الشمسية ببنبان بقدرة 65 ميجاوات. هذا وقد أدى هذا التكامل بين منصات طاقة عربية إلى أن تصبح شركة متكاملة لتقديم الخدمات وتوفير الطاقة، بحسب كفاي.

رئيس البورصة: الطروحات الجديدة تعزز من جانب العرض وتسهم في جذب السيولة

استقبلت منصة التداول بالبورصة المصرية، اليوم الأربعاء، الوافد رقم 213 ضمن الشركات المكونة لسوقها الرئيسي وهي شركة تعليم لخدمات الإدارة (TALM) و سيتم تداولها تحت رمز "TALM.CA" وذلك بحضور الدكتور محمد فريد صالح رئيس البورصة المصرية، وعدد من قيادات شركة تعليم وشركة سي أي كابيتال القابضة تم تنفيذ طرح عام وخاص لشركة تعليم لخدمات الإدارة لعدد 357.8 مليون سهم بنسبة 49% من أسهم رأس مال الشركة بسعر 5.75 جنيه للسهم بقيمة إجمالية 2.1 مليار جنيه. بلغت عدد أسهم الطرح العام 17.9 مليون سهم تمثل 5% من عدد الأسهم المطروحة للبيع، و2.45% من أسهم رأس مال الشركة، فيما بلغت عدد أسهم الطرح الخاص 339.9 مليون سهم تمثل 95% من إجمالي الأسهم المطروحة للبيع، و46.55% من إجمالي أسهم رأس مال الشركة المصدر، وجرى تغطية الطرح العام 29.38 مرة، والخاص للمؤسسات 2.34 مرة بلغ نصيب المصريين من الطرح العام والخاص نحو 93.4%، فيما بلغ نصيب العرب والأجانب من الطرح العام الخاص 6.5% من جانبه قال الدكتور محمد فريد، رئيس البورصة المصرية، إن لأسواق المال دوراً حيوياً في تعبئة المدخرات اللازمة لتمويل توسعات الكيانات الاقتصادية المدرج أوراقها المالية بالبورصات، وهو ما يسهم في توفير وظائف ودعم مستهدفات خطط التنمية الاقتصادية والاجتماعية للاقتصادات المختلفة. تابع الدكتور فريد خلال افتتاح جلسة تداول الأربعاء بمناسبة بدء التداول على سهم شركة تعليم، "نعمل بالبورصة المصرية على تعزيز جانب العرض من خلال التواصل الفعال مع العديد من الشركات في مختلف القطاعات الاقتصادية لتعريفهم بمزايا وإجراءات وخطوات القيد في سوق الأوراق المالية"، مؤكداً أن إدارة البورصة مستعدة لتقديم كافة أنواع الدعم والمساندة للشركات الراغبة في قيد أسهمها في البورصة ليؤكد الدكتور فريد أن الطروحات الجديدة من شأنها أن تصيف أوراق مالية جديدة للسوق وكذا جذب سيولة من خلال متعاملين جدد أو قائمين وهو ما يحفز الشركات الأخرى العامة والخاصة على الطرح، ويعمل على تعزيز جانب العرض. كشف الدكتور فريد أن إدارة البورصة تعمل دوماً على اجتذاب مزيد من الشركات القوية والراغبة في التوسع والنمو ولديها قصص نجاح للقيد، بمختلف القطاعات، "فالتنوع الذي تتمتع به البورصات يعزز من فاعلية دورها في دعم النمو الاقتصادي، فقيد شركات تعمل في مجال التعليم خطوة مهمة تؤكد قدرة البورصة على جذب قطاعات جديدة لم تكن تعتمد عليها في تمويل توسعاتها. تدير شركة تعليم لخدمات الإدارة جامعة النهضة ببني سويف أول وأكبر جامعة خاصة في صعيد مصر بسعة طلابية حوالي 11 ألف طالب وحوالي 6270 طالب مسجل في 8 كليات وهم؛ كلية صيدلة، كلية طب الفم والأسنان، كلية طب بشري، كلية علاج طبيعي، كلية هندسة، كلية علوم الحاسب، كلية إدارة الأعمال، كلية الإعلام والعلاقات العامة، واتفقت الشركة في عام 2019 مع جامعة Medical University of Vienna International واحدة من أكبر جامعات الطب البشري في أوروبا لتقديم شهادة معتمدة من MUVI لطلاب جامعة النهضة من جانبه قال المهندس محمد الرشيد، العضو المنتدب لشركة تعليم لخدمات الإدارة، "يسعدنا نجاح الشركة في تنفيذ أول طرح بالبورصة المصرية في عام 2021، وذلك لجذب شريحة جديدة من المستثمرين لسوق المال بما يتوافق مع خطة البورصة لتعميق السوق". أضاف الرشيد، أن الطرح في البورصة من شأنه أن يسهم في تسريع خطط الشركة نحو افتتاح جامعات جديدة في جميع أنحاء مصر، وهو ما يدعم جهود الدولة المصرية في تطوير وزيادة الأبحاث العلمية المنشورة دولياً، وكذا دعم القدرات الابتكارية والبحوث العلمية في شتى المجالات لتوفير احتياجات قطاعات الإنتاج والعمل على إيجاد حلول للمشكلات القائمة، بما يتفق مع رؤية مصر 2030".

أسعار النفط ترتفع بأكثر من 1% مع تراجع الدولار

ارتفعت أسعار النفط خلال تعاملات اليوم الثلاثاء، مع تراجع سعر الدولار وانخفاضها بأكثر من 4% في تسوية تعاملات أمس الإثنين، بفعل قرار "أوبك+" بتخفيف تخفيضات الإنتاج. وقال رئيس استراتيجية السوق لدى "سي إم سي ماركتس" مايكل مكارثي، إن كلا من ضعف الدولار وزيادة الثقة في نمو اقتصاد الولايات المتحدة أسهم في دعم أسعار الخام، وفقاً لوكالة "رويترز". فيما حذرت "إيه إن زد ريسيرش" ANZ Research من أن ارتفاع حالات الإصابة بفيروس في دول مثل الهند والاتحاد الأوروبي يبقي التجار حذرين، إذ إن أي قيود متجددة من المحتمل أن تؤثر على الطلب. وارتفعت العقود الآجلة لخام "برنت" القياسي تسليم يونيو بنحو 1.1% إلى 62.86 دولار للبرميل، في تمام الساعة 09:00 صباحاً بتوقيت مكة المكرمة، كما صعدت عقود خام "نايمكس" الأمريكي تسليم مايو 1.4% عند 59.46 دولار للبرميل.

الرئيس التنفيذي JP Morgan يتوقع استمرار الازدهار الاقتصادي الأمريكي حتى 2023

قال جيمي ديمون الرئيس التنفيذي لـ JP Morgan إن الولايات المتحدة قد تكون بصدد ازدهار اقتصادي حتى نهاية 2023 في حالة تطعيم المزيد من البالغين واستمرار الانفاق الاتحادي. وكتب ديمون في رسالة سنوية للمساهمين نُشرت على موقع البنك "يمكن أن يستمر الازدهار بسهولة إلى 2023 لأن الإنفاق سيستمر لفترة طويلة في 2023". ووصفه رئيس أكبر بنك في أميركا، يُنظر لديمون على أنه يمثل القطاع المصرفي الأميركي، وقد استغل الرسالة ليعبر عن رأيه في متانة الاقتصاد والضغط من أجل سياسات تسهم في علاج مشكلة عدم المساواة وتحسين نظام العدالة الجنائية. وقال ديمون إن الوضع المالي للمستهلك الأمريكي في المتوسط "في حالة ممتازة" وإن تقييمات سوق الأسهم المرتفعة لها ما يبررها ولكن أسعار سندات وأذون الخزانة الأميركية ليست كذلك. وكتب أن النمو الاقتصادي الذي توقع أن تشهده الولايات المتحدة خلال العامين المقبلين سيبني فرصاً "للتعامل مع المشاكل الناجمة عن عدم المساواة". ودعا لرفع الحد الأدنى للأجور على المستوى الاتحادي، وتحسين التدريب على الوظائف في المدارس والجامعات وتسهيل حصول من لهم سوابق جنائية على وظائف.

مؤشرات الاسواق العربية

الدولة	المؤشر	القيمة	التغير (%)
السعودية	TASI	10,014.00	0.25%
دبي	DFMGI	2,546.00	-0.51%
ابوظبي	ADI	6,023.00	-0.16%
الكويت	MARKET-IXP	5,876.34	0.15%
البحرين	BSEX	1,454.88	0.04%
قطر	GENERAL	10,481.00	-0.16%
المغرب	MASI	11,526.00	-0.10%
تونس	TUN20	7,190.00	-0.29%

مؤشرات الاسواق العالمية

الدولة	المؤشر	القيمة	التغير (%)
أمريكا	Jone Dow	33,489.00	0.13%
أمريكا	S&P 500	4,079.95	0.15%
أمريكا	NASDAQ	13,688.84	-0.07%
لندن	FTSE 100	6,902.00	0.25%
أمانيا	DAX	13,335.68	1.59%
اليابان	Nikkei 225	29,708.98	-0.07%
الذهب (دولار)	سعر الأوقية	1,743.48	0.36%
خام برنت (دولار)	البرميل	62.75	-0.65%
نايمكس (دولار)	البرميل	59.30	-0.79%

صندوق النقد: استمرار اختلالات الأسعار خلال الجائحة يعرض نمو القطاع العقاري لمخاطر معاكسة

قال صندوق النقد الدولي، إنه حالة حدوث انخفاض هيكلي في الطلب، قد تهبط القيم العادلة للعقارات التجارية بدرجة حادة. وأضاف الصندوق في تقرير "الاستقرار المالي العالمي: تجنب تركة من الأوضاع الهشة" الصادر أمس الثلاثاء، أنه إذا حدثت زيادة دائمة في معدل شعور العقارات بنسبة 5 نقاط مئوية، من المقدر أن يؤدي ذلك، في المتوسط، إلى هبوط القيم العادلة بنحو 15% بعد خمس سنوات. وأشار صندوق النقد إلى الضرر البالغ الذي ألحقته جائحة كورونا بقطاع العقارات، فتراجعت معاملات العقارات التجارية وانخفضت أسعارها في عام 2020، مشيراً إلى إمكانية أن يكون جزء من التأثير السلبي هيكلياً بالنسبة لسرّاح القطاع العقاري المعنية بمتاجر التجزئة والمكاتب والفنادق، حيث تتحول بعض الأنشطة بصورة متزايدة إلى استخدام المنصات الإلكترونية أو تنتقل إلى خارج المدن الكبيرة. وقال الصندوق إنه على ما يبدو أن اختلالات الأسعار زادت منذ وقوع الجائحة، وإذا استمر هذا التطور دون تغيير، فقد يعرض النمو لمخاطر معاكسة. ويرى صندوق النقد أنه بمجرد أن يصبح مدى التغيرات الهيكلية في قطاع العقارات التجارية أكثر وضوحاً، ينبغي استخدام أدوات السياسة الاحترازية الكلية (كالحدود على نسبة القرض إلى القيمة ونسبة تغطية خدمة الدين) بصورة موجهة لتخفيض المخاطر المعاكسة على النمو. وأكد على ضرورة اختيار التوقيت الأمثل لإجراءات السياسة المذكورة حسب وتيرة التعافي في كل اقتصاد ودرجة مواطن الضعف المالي في قطاع العقارات التجارية. وأضاف أنه سيكون من الضروري أيضاً توسيع نطاق مجموعة الأدوات الاحترازية الكلية لتشمل المؤسسات المالية غير المصرفية العاملة في بعض أسواق تمويل العقارات التجارية.

الشركات تحت التغطية

مضاعف القيمة الدفترية		مضاعف الربحية		احتمال الصعود/ الهبوط	السعر المستهدف	التوصية	رأس المال السوقي	سعر السهم	اسم الشركة
2020	2019	2020	2019		جنيه		مليون جنيه	جنيه	
0.7	0.7	غ.م.	غ.م.	%24.9	4.05	احتفاظ	1,924.09	3.24	الصناعات الكيماوية المصرية – كيما
غ.م.	غ.م.	غ.م.	غ.م.	%86.7	16.86	شراء	4,905.68	9.03	شركة حديد عز
1.2	1.2	18.9	11.0	%14.7-	9.60	احتفاظ	351.14	11.25	المصرية لخدمات النقل – ايجيترانس
8.9	6.4	41.3	37.6	--	قيد المراجعة	قيد المراجعة	2,642.69	2.47	شركة سبيد ميديكال
0.5	0.5	6.0	4.2	%46.4	10.69	شراء	4,855.28	7.30	التساجون الشرقيون

جدول توزيعات الاسهم المجانية

أسم الشركة	التوزيع	تاريخ نهاية الحق	تاريخ التوزيع
القابضة المصرية الكويتية	1 سهم مجاني لكل 10 أسهم أصلية	2021/04/14	2021/04/15
المصريين للاستثمار والتنمية العمرانية	0.25 سهم مجاني لكل سهم أصلي	2021/04/14	2021/04/15

جدول الكوبونات (التوزيعات النقدية)

أسم الشركة	قيمة التوزيع النقدي	تاريخ نهاية الحق	تاريخ التوزيع
لورد انترناشيونال	0.9 دولار امريكي للسهم	2021/04/06	2021/04/11
سي أي كابيتال القابضة للاستثمارات	الدفعة الاولى 0.05 جنيه	2021/04/11	2021/04/14
ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية	0.10722 جنيه للسهم	2021/04/12	2021/04/15
EAC المصرية العربية (تمار) لتداول الاوراق المالية	0.08 جنيه للسهم	2021/04/12	2021/04/15
الالومنيوم العربية	1.500 جنيه للسهم	2021/04/15	2021/04/20
A.T.LEASE التوفيق للتأجير التمويلي - أية تي ليس	0.1959420393 جنيه	2021/04/19	2021/04/22
المالية والصناعة المصرية	0.250 جنيه للسهم	2021/04/19	2021/04/22
كفر الزيات للمبيدات والكيماويات	2.500 جنيه للسهم	2021/04/22	2021/04/27
المصرية لأقمار الصناعية (نايل سات)	0.450 دولار	2021/04/25	2021/04/28
البويات والصناعات الكيماوية - باكين	القسط الثاني 0.50 جنيه	2021/01/24	2021/04/29

الجمعيات العمومية

اليوم	الشركة	نوع الجمعية	العنوان
2021/04/08	اكتوبر فارما	عادية وغير عادية	بفندق سوفرتيل – 3 شارع مجلس الثورة بالزمالك
2021/04/08	بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات	عادية وغير عادية	بمقر مصنع الشركة (الشرق للمراتب الانفجارية) الكائن في جنوب بورسعيد المنطقة الصناعية C8
2021/04/10	العبور للاستثمار العقاري	عادية وغير عادية	بفندق كلوب هاوس جولف سيتي العبور بمدينة العبور بجوار كارفور
2021/04/10	العربية لاستصلاح الاراضي	عادية	بمقر الشركة اول ش نادي الصيد النقي الجيزة
2021/04/10	وادي كوم امبو لاستصلاح الاراضي	عادية	بمقر الشركة 2 ميدان أثر النبي - دار السلام - مصر القديمة - القاهرة
2021/04/11	العامة لصناعة الورق - راكتا	عادية	بمقر قاعة اجتماعات المعهد العالي للدراسات التعاونية - شارع القصر العيني - القاهرة
2021/04/12	اطلس للاستثمار والصناعات الغذائية	عادية وغير عادية	بمقر الشركة الكيلو 43 غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوي - الشيخ زايد - محافظة الجيزة
2021/04/12	راية القابضة للاستثمارات المالية	عادية	بفندق نوفوتيل السادس من أكتوبر الكائن مقره بجوار مستشفى دار الفؤاد المحور المركزي - الحى المتميز - السادس من أكتوبر

الشركات المكونة لمؤشر إي جي إكس 30 (EGX 30 index)

اسم الشركة	الكود	آخر سعر	نسبة التغير اليومي %	التغير من أول العام %	كمية التداول	قيمة التداول	أعلى سعر في 52 اسبوع	أقل سعر في 52 أسبوع	الوزن في المؤشر (%)
البنك التجاري الدولي (مصر)	COMI	54.90	0.46	-7.26	1,373,070	75,410,480	70.25	54.00	36.66%
فوري	FWRY	33.41	0.24	-0.71	221,561	7,404,353	41.31	6.84	7.67%
الشرقية - إيسترن كومباني	EAST	11.89	-0.59	-9.24	2,553,820	30,423,834	15.39	9.97	7.03%
الفاضة المصرية الكويتية *	EKHO	1.10	-3.68	7.75	1,467,909	1,624,039	1.17	0.87	4.63%
ابوقير للاسمدة والكيماويات	ABUK	20.95	1.85	1.21	23,378	478,021	24.24	10.05	4.52%
المجموعه الماليه هيرمس الفاوضه	HRHO	14.30	-0.14	-0.69	716,866	10,237,246	16.10	8.73	4.05%
مجموعه طلعت مصطفى الفاوضه	TMGH	5.90	-1.50	-9.23	2,559,885	15,017,958	7.72	4.70	4.02%
السويدي اليكترويك	ELEC	0.43	-1.39	-84.88	5,525,752	2,353,423	0.71	0.23	3.60%
شركه مستشفي كليوباترا	CLHO	4.45	-3.89	-4.09	1,492,881	6,796,744	5.62	4.16	2.46%
ابن سينا فارما	ISPH	4.05	-1.94	-19.64	1,950,103	7,958,938	9.26	4.02	2.23%
المصريه للاتصالات	ETEL	11.21	1.45	-6.58	902,381	10,054,908	14.80	9.30	2.03%
مدينه نصر للاسكان والتعمير	MNHD	3.71	-0.27	-2.11	812,065	3,022,261	4.49	2.44	1.88%
بنك كريدي اجريكول مصر	CIEB	22.50	-2.17	-22.55	156,294	3,518,617	30.45	22.20	1.75%
سوديك	OCDI	15.32	-2.79	3.51	24,579	377,518	17.40	8.55	1.68%
سيدي كرير للبتر وكيماويات	SKPC	9.80	-0.81	6.18	287,608	2,821,966	11.67	5.28	1.39%
سى اى كابييتال الفاوضه	CICH	3.34	3.73	-15.44	280,233	930,442	4.94	2.60	1.37%
النساجون الشرقيون للسجاد	ORWE	7.30	-0.68	7.35	2,030,817	14,952,906	8.06	4.30	1.29%
ايديتا للصناعات الغذائيه	EFID	8.06	-4.84	-9.44	13,115	107,080	11.35	8.00	1.19%
مصر الجديده للاسكان والتعمير	HELI	4.68	-1.89	-23.03	742,702	3,496,606	7.59	3.30	1.14%
بالم هيلز للتعمير	PHDC	1.59	-0.63	14.80	3,542,441	5,633,360	1.83	1.04	1.14%
بايونيرز الفاوضه	PIOH	3.90	-0.51	-2.01	2,779,851	10,793,527	6.10	2.85	1.10%
الاسكندريه للزيوت المعدنيه	AMOC	2.44	1.24	-22.04	1,784,467	4,409,812	3.52	2.07	1.09%
حديد عز	ESRS	9.03	-1.31	-15.29	499,464	4,567,762	12.30	5.30	1.01%
القلعه للاستشارات الماليه	CCAP	1.12	-1.32	-21.88	3,399,494	3,830,598	1.78	1.07	0.98%
ام ام جروب	MTIE	8.77	-1.79	11.15	898,236	7,980,480	13.00	4.58	0.84%
جى بى اوتو	AUTO	3.46	-3.89	4.85	1,813,808	6,381,595	4.24	1.43	0.73%
اوراسكوم للتنميه مصر	ORHD	5.28	0.57	9.32	126,567	660,365	6.23	2.30	0.69%
اوراسكوم للاستثمار الفاوضه	OIH	0.26	0.38	89.17	22,507,766	5,933,261	0.68	0.23	0.18%
أوراسكوم الماليه الفاوضه	OFH	0.29	-0.68	غ.م.	46,731,194	13,787,107	0.44	0.26	0.50%
إعمار مصر للتنميه	EMFD	2.25	-0.88	-4.26	302,311	686,021	2.84	2.14	0.67%
البنك المصري لتنميه الصادرات	EXPA	11.73	0.77	-16.63	28,532	332,301	17.49	7.43	0.46%

* السهم يتداول بالدولار

إخلاء المسؤولية

يستند هذا التقرير إلى المعلومات المتاحة للجمهور. لا يقصد بهذا التقرير توصية بشراء أو بيع ، كما لا يعتبر عرض شراء أو بيع الأوراق المالية المذكورة فيه. لقد تم إعداد المعلومات والآراء الواردة في هذا التقرير من قبل إدارة أبحاث شركة بريمير من مصادر يعتقد أنها موثوق فيها في وقت نشرها. لا تتحمل شركة بريمير أية مسؤولية قانونية أو مسؤولية عن الخسائر أو الأضرار الناتجة عن استخدام هذا المنشور أو محتوياته. يحق لشركة بريمير تغيير الآراء الواردة في هذا التقرير دون إشعار مسبق.

يحتوي هذا التقرير البحثي (بما في ذلك جميع الملاحق) على معلومات يُقصد نقلها فقط إلى المستقبلين المقصودين ، إذا لم يكن القارئ أو المتلقي لهذا التقرير البحثي هو المتلقي المقصود ، يرجى إخطار بريمير على الفور ، ويجب مسح هذا التقرير البحثي دون الاحتفاظ بأي جزء بأي شكل من الأشكال. إن الاستخدام غير المصرح به لهذا التقرير البحثي أو نشره أو توزيعه أو إعادة إنتاجه من قبل أي شخص بخلاف المتلقي المقصود محظور تمامًا.

يؤكد محلل/محللو الأبحاث الذين يغطون الشركة (أو الشركات) المذكورة في هذا التقرير أن وجهات نظرهم حول الشركة (أو الشركات) وأوراقهم المالية تم التعبير عنها بدقة.

مسؤولي الاتصال

بريد الكتروني: research@premiere-securities.com

تليفون: (+202) 37627581

قسم البحوث