

22-Sep-26

التقرير اليومي

المحتويات:

- موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة
- موجز لأهم أخبار الإقتصاد
- موجز لأهم أخبار العالمية
- متابعة اسعار الذهب يوميا - عالميا



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>



موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة والبورصة

- شهدت سلسلة متاجر التجزئة "جورميه" تغيراً في ملكية حصة أخرى تبلغ 6.5% من أسهمها بعد سبعة أشهر فقط من طرحها العام الأولي الضخم
إذ باعت شركة "بي إنفستمنتس" القابضة 26 مليون سهم مقابل 416.2 مليون جنيه، لتتقلص بذلك حصتها في الشركة المتخصصة في بيع المنتجات الغذائية الفاخرة إلى 33.5%، وفقاً لما ذكرته "بي إنفستمنتس" في إفصاح للبورصة المصرية. وبيع السهم الواحد بسعر 16 جنيهاً، وهو ما يمثل أكثر من ضعف السعر النهائي للسهم في الطرح العام الأولي البالغ 6.90 جنيه، لتهبط بذلك حصة "بي إنفستمنتس" إلى ما دون مستوى الـ 40% الذي استقرت عنده عقب الإدراج. وكانت شركة الاستثمار المباشر قد اشترت في البداية حصة تبلغ 40% في جورميه مقابل 65 مليون جنيه في عام 2018، قبل أن ترفعها لاحقاً إلى 53% عبر زيادة رأس المال، ثم قلصتها مجدداً خلال عملية الطرح العام. وتولت شركة بلتون لتداول الأوراق المالية تنفيذ الصفقة، حسبما أعلنت جورميه في إفصاح منفصل. المصدر: إنتربرايز
- تعتزم شركة ميتاد حلوان لدرفلة المعادن طرح حصة تتراوح بين 15% و 30% من أسهمها بالبورصة المصرية في النصف الثاني من عام 2027
في طرح عام أولي تستهدف منه جمع مليار جنيه، وفق ما نقلته جريدة البورصة عن رئيس مجلس الإدارة شريف عياد. ولا تزال الشركة تدرس عملية الطرح، ولم تعين بعد مستشاراً مالياً أو مديراً لسجل الاكتتاب. وبحسب المستهدفات المعلنة لقيمة الطرح والحصة المزمع طرحها، يُقدر تقييم الشركة بنحو 3.3-6.7 مليار جنيه. المصدر: إنتربرايز
- بنك البركة ينجز صفقة مبادلة أسهم التوفيق للتأجير التمويلي
أتم بنك البركة صفقة مبادلة أسهم شركة التوفيق للتأجير التمويلي (إيه تي ليس)، مستحوذاً على 273.7 مليون سهم في جلسة أمس، لينهي بذلك عرض الشراء الإجباري الذي يقضي بمبادلة السهم الواحد من أسهم شركة التأجير التمويلي مقابل 0.1919 سهم جديد في بنك البركة، بحسب الإعلان المنشور على شاشة البورصة المصرية. ولم يتضمن العرض خياراً للسداد النقدي، بل جرت تسويته بالكامل في صورة أسهم، ليُصدر البنك بذلك نحو 52.5 مليون سهم جديد من أصل الحد الأقصى البالغ 63.2 مليون سهم الذي كان قد خصصه للصفقة. وجاءت الغالبية العظمى من هذه الأسهم المستجيبة للعرض من شركة الملتقى العربي للاستثمارات. المصدر: إنتربرايز

موجز لأهم أخبار الإقتصاد

- **المالية تتأهب لطرح حزمة مشروعات بنية تحتية بقيمة 3 مليارات دولار**
تعزم وزارة المالية طرح 16 مشروعا لتحلية المياه ومعالجة مياه الصرف الصحي والكهرباء بقيمة إجمالية تبلغ 3.08 مليار دولار بنظام الشراكة بين القطاعين العام والخاص، وفق وثيقة حكومية اطلعت عليها جريدة البورصة. وتستحوذ 4 مشروعات لتحلية المياه على النصيب الأكبر من الخطة، بقيمة إجمالية 2.68 مليار دولار، أو ما يعادل 87% من القيمة الإجمالية. وأدرجت محطتين بالفعل ضمن المشروعات الجاري طرحها، أولهما بقيمة مليار دولار في السويس والثانية بقيمة 800 مليون دولار في بورسعيد، لتضيفا معا سعة إنتاجية تبلغ مليون متر مكعب يوميا على مرحلتين. ووصل مشروعا التحلية الآخران إلى مرحلة الطرح النهائي، وهما محطة في العلمين (170 مليون دولار) ومحطة داخل المنطقة الاقتصادية لقناة السويس بالعين السخنة (710 ملايين دولار). المصدر: إنتربرايز
- **صندوق النقد: استجابة مصر السريعة لحرب إيران ساعدتها في استيعاب الصدمات**
قال صندوق النقد الدولي إن الاستجابة السريعة التي أبدتها مصر في التعامل مع اضطرابات الشرق الأوسط، ساعدت على استيعاب تداعيات وصدمات الحرب المندلعة في المنطقة. أوضح صندوق النقد أن تحرك مصر جاء على صعيد السياسات، المدعومة بهوامش الأمان القوية على مستوى الاقتصاد الكلي وسعر الصرف المرن، رغم ذلك، أكد صندوق النقد أن القاهرة لا تزال بحاجة إلى تنفيذ الإصلاحات بمزيد من الحسم للحد من مواطن الضعف وإطلاق العنان لنمو أقوى يقوده القطاع الخاص. جاء ذلك في تقرير لصندوق النقد الدولي أعده رئيس بعثة صندوق النقد الدولي إلى مصر ومدير مساعد في إدارة الشرق الأوسط وآسيا الوسطى، أمين ماضي، إلى جانب يفجيينيا كورنينكو، التي تعمل بوظيفة خبير اقتصادي أول بالمؤسسة الدولية. أشار التقرير إلى أن مصر دخلت آخر فترة من الصراع الإقليمي وهي تتمتع بمركز اقتصادي كلي أقوى مما كانت عليه أثناء فترات الضغوط الخارجية السابقة. المصدر: إيكومى بلس
- **بنمو 20%.. تحويلات المصريين العاملين بالخارج تسجل 4.5 مليار دولار في يوليو**
ارتفعت تحويلات المصريين العاملين بالخارج خلال شهر يوليو 2026 بنسبة 20% على أساس سنوي، لتسجل نحو 4.5 مليار دولار. أظهرت بيانات البنك المركزي المصري، ارتفاع تحويلات المصريين العاملين بالخارج خلال الشهور السبعة الأولى من عام 2026، بنسبة 28.1%، لتصل إلى نحو 29.7 مليار دولار خلال الفترة من يناير إلى يوليو، مقابل نحو 23.2 مليار دولار خلال الفترة ذاتها من عام 2025. بذلك ارتفعت تحويلات المصريين العاملين بالخارج بنحو 6.5 مليار دولار خلال أول 7 أشهر من العام الحالي، مقارنة بالفترة المناظرة من العام السابق. خلال العام المالي المنتهي في يونيو 2026، سجلت تحويلات المصريين العاملين بالخارج نموا بـ 29.6% على أساس سنوي لتصل إلى نحو 47.3 مليار دولار. يأتي ارتفاع تحويلات يوليو ليوصل الأداء القوي للتحويلات خلال العام الحالي، بعدما سجلت نمواً بنسبة 28.1% خلال الفترة من يناير إلى يوليو 2026. يعكس النمو المتواصل في تحويلات المصريين بالخارج استمرار تدفق العملة الأجنبية إلى الاقتصاد المصري، بما يعزز أحد أهم مصادر النقد الأجنبي للبلاد. المصدر: إيكومى بلس

موجز لأهم أخبار العالمية

■ الذهب يتراجع مع متابعة تحركات أسواق السندات والتطورات الجيوسياسية

تراجعت أسعار الذهب خلال تعاملات اليوم الثلاثاء الثاني والعشرين من سبتمبر أيلول، مع تراجع عوائد سندات الخزنة الأميركية، ووسط توقعات ارتفاع معدل الفائدة. وعلى صعيد التداولات، تراجع سعر التسليم الفوري للذهب بنحو 0.4% إلى 4325.95 دولار للأونصة، كما تراجع سعر العقود الآجلة للمعدن الأصفر بنحو 0.6% عند 4357.50 دولار للأونصة وانخفضت عوائد سندات الخزنة الأميركية لأجل 10 سنوات للجلسة الثانية على التوالي. ويُنظر إلى الذهب باعتباره أداة للتحوط في مواجهة التضخم والمخاطر الجيوسياسية، لكن جاذبيته تميل إلى التراجع عند رفع الفائدة إذ يفضل المستثمرون الأصول التي تدر عائداً. المصدر: سي إن بي سي عربية

■ النفط يرتفع قبيل محادثات محتملة بين أميركا وإيران

ارتفعت أسعار النفط خلال تعاملات اليوم الثلاثاء الثاني والعشرين من سبتمبر أيلول، بعد تراجعها على مدى أيام، فيما يترقب المستثمرون تطورات محادثات محتملة بين أميركا وإيران على هامش اجتماعات الجمعية العامة للأمم المتحدة هذا الأسبوع. وعلى صعيد التداولات، ارتفعت العقود الآجلة لخام برنت 1.2% إلى 101.51 دولار للبرميل، كما صعدت عقود الخام الأميركي بنسبة 1% مسجلة 96.70 دولار للبرميل. وتبادلت إيران وأميركا التهديدات يوم الأحد لكن الرئيس الأميركي دونالد ترامب قال إنه منفتح على لقاء نظيره الإيراني مسعود بزشكيان، المتوقع وجوده في نيويورك هذا الأسبوع لحضور اجتماعات الجمعية العامة للأمم المتحدة. المصدر: سي إن بي سي عربية

التغير (%)	السعر السابق	الإغلاق	مؤشرات الطاقة
%4.8-	98.284	93.59	النفط الخام USD/Bbl
%0.1	101.982	102.063	برنت USD/Bbl
%1.1-	2.8792	2.8469	الغاز الطبيعي دولار/مليون وحدة حرارية بريطانية
%0.5	3.4748	3.4936	البترين دولار أمريكي/جالون
%0.0	144.00	144.05	الفحم USD/T

التغير %	القيمة	المؤشر	مؤشرات الأسواق العربية
%0.63-	10681.82	TASI	Tadawul All Share
%0.05	5960.24	ADI	DFM General
%0.48-	11255.9	MARKET-IXP	Main Market 50
%0.00	1951.36	BSEX	Bahrain All Share
%0.09	9559.05	GENERAL	QE General
%2.27	17991.02	MASI	Moroccan All Shares
%0.77-	18874.5	TUN20	Tunindex

التغير (%)	السعر السابق	الإغلاق	مؤشرات المعادن
%0.7-	4347.83	4318.7	الذهب USD/t.oz
%1.1-	65.981	65.286	الفضة USD/t.oz
%1.2	6.6537	6.7306	النحاس دولار أمريكي/رطل
%0.1	3105	3108	ستيل CNY/T
%0.0	134400	134450	ليثيوم CNY/T
%0.1	714	714.5	خام الحديد USD/T
%1.0-	1798.6	1780.7	البلاتين USD/t.oz
%0.2	2602.56	2606.97	خردة الألومنيوم USD/T
%0.0	43.5	43.5	التيتانيوم CNY/KG

التغير %	القيمة	المؤشر	مؤشرات الأسواق العالمية
%0.63-	52,093.11	Dow Jones	أمريكا
%0.45-	7,585.73	S&P 500	أمريكا
%0.78-	25,981.57	NASDAQ	أمريكا
%0.15-	25,402.28	DAX	ألمانيا
%0.37-	10,658.13	FTSE 100	لندن
%0.57+	63,844.00	Nikkei 225	اليابان

التغير (%)	السعر السابق	الإغلاق	مؤشرات الزراعة
%1.2	1310.92	1326.12	فول الصويا دولار أمريكي/بو
%0.8-	4898	4857	زيت النخيل MYR/T
%0.5	1.491	1.499	الجبن دولار أمريكي/رطل
%0.2-	16.16	16.13	الحليب USD/CWT
%1.5-	280.5	276.4	القهوة دولار أمريكي/رطل
%0.8	18.24	18.39	السكر دولار أمريكي/رطل
%0.5	5327	5351	الكافوا USD/T
%5.5	140.9	148.6	عصير البرتقال دولار أمريكي/رطل
%0.0	724.82	724.96	القمح دولار أمريكي/بو

أسعار الصرف من البنك المركزي			
العملة	شراء	بيع	التغير
دولار أمريكي	51.866	51.966	0.101-
يورو	59.501	59.704	0.080-
جنيه إسترليني	69.340	69.614	0.055-
فرنك سويسري	62.960	63.304	0.012-
100 ين ياباني	32.973	33.186	0.062-
ريال سعودي	13.807	13.837	0.026-

22-Sep-26

إخلاء المسؤولية

يستند هذا التقرير إلى المعلومات المتاحة للجمهور. لا يُقصد بهذا التقرير توصية بشراء أو بيع، كما لا يعتبر عرض شراء أو بيع الأوراق المالية المذكورة فيه. لقد تم إعداد المعلومات والآراء الواردة في هذا التقرير من قبل إدارة أبحاث شركة بريمير من مصادر يعتقد أنها موثوقة فيها في وقت نشرها. لا تتحمل شركة بريمير أية مسؤولية قانونية أو مسؤولية عن الخسائر أو الأضرار الناتجة عن استخدام هذا المنشور أو محتوياته. يحق لشركة بريمير تغيير الآراء الواردة في هذا التقرير دون إشعار مسبق.

يحتوي هذا التقرير البحثي (بما في ذلك جميع الملاحق) على معلومات يُقصد نقلها فقط إلى المستقبلين المقصودين، إذا لم يكن القارئ أو المتلقي لهذا التقرير البحثي هو المتلقي المقصود، يرجى إخطار بريمير على الفور، ويجب مسح هذا التقرير البحثي دون الاحتفاظ بأي جزء بأي شكل من الأشكال. إن الاستخدام غير المصرح به لهذا التقرير البحثي أو نشره أو توزيعه أو إعادة إنتاجه من قبل أي شخص بخلاف المتلقي المقصود محظور تمامًا.

يؤكد محلل/محللو الأبحاث الذين يغطون الشركة (أو الشركات) المذكورة في هذا التقرير أن وجهات نظرهم حول الشركة (أو الشركات) وأوراقهم المالية تم التعبير عنها بدقة.



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>