

18-Aug-26

التقرير اليومي

المحتويات:

- موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة
- موجز لأهم أخبار الإقتصاد
- موجز لأهم أخبار العالمية
- متابعة اسعار الذهب يوميا - عالميا



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>



موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة والبورصة

■ صفقة ذات حجم كبير على أسهم البنك التجاري الدولي

شهد البنك التجاري الدولي أمس انتقال ملكية 18.45 مليون سهم من أسهمه بين مستثمرين بقيمة 2.46 مليار جنيه، عبر آلية الصفقات ذات الحجم الكبير بالبورصة المصرية، وفق ما ورد في إفصاح للبورصة. ويعني هذا أن سعر السهم في الصفقة بلغ نحو 133.2 جنيه. ولم يفصح البيان عن هوية البائع أو المشتري. المصدر: إنتربرايز

■ بنك البركة ينشر عرض الشراء الإجباري لأسهم "إيه تي ليس" اليوم

أمام بنك البركة مصر مهلة حتى اليوم لنشر عرض الشراء الإجباري للاستحواذ على شركة "إيه تي ليس" (التوفيق للتأجير التمويلي سابقا)، بعدما وافقت الهيئة العامة للرقابة المالية على العرض، وفقا لإفصاح مقدم إلى البورصة المصرية. وكان بنك البركة، الذي يسيطر بشكل غير مباشر على "إيه تي ليس" بالفعل، قد أعلن للمرة الأولى قبل عام عن خطته لزيادة حصته في شركة التأجير التمويلي عبر مبادلة الأسهم. وستشهد عملية الاستحواذ إصدار بنك البركة نحو 63.2 مليون سهم جديد لصالح مساهمي "إيه تي ليس".

تفاصيل العرض: يسعى بنك البركة إلى الاستحواذ على حصة تصل إلى 90% من أسهم "إيه تي ليس"، وبحد أدنى 51%، من خلال مبادلة الأسهم دون أي خيار نقدي. وسيجري مبادلة كل سهم من أسهم "إيه تي ليس" بنحو 0.19 سهم من أسهم بنك البركة، وفقا لدراسة القيمة العادلة التي أجراها المستشار المالي المستقل، شركة "بي دي أو كيز للاستشارات المالية"، والتي قدرت قيمة سهم بنك البركة عند 26 جنيها مقابل 4.99 جنيه لسهم "إيه تي ليس"، وهو يمثل علاوة قدرها 22.5% فوق متوسط سعر إغلاق سهم "إيه تي ليس" خلال الأشهر الثلاثة الماضية والبالغ 4.07 جنيه، وعلاوة بنسبة 15.5% فوق متوسط سعر إغلاق السهم خلال الستة أشهر الماضية والبالغ 4.32 جنيه. المصدر: إنتربرايز

■ فاليو تتم طرح أولى إصداراتها من سندات الشركات بقيمة مليار جنيه

أتمت شركة فاليو طرح إصدارها الأول من سندات الشركات التقليدية، لتجمع مليار جنيه ضمن برنامجها الجديد لسندات الشركات والبالغة قيمته 10 مليارات جنيه، وفقا لبيان صحفي. وتوفر هذه الصفقة لفاليو مسارا جديدا للتمويل بالديون، بما ينوع مصادر تمويل الشركة إلى جانب التوريق والتسهيلات المصرفية انقسم الإصدار إلى شريحتين بتصنيف ائتماني "A-": شريحة أولى بقيمة 460 مليون جنيه لأجل 13 شهرا وبعائد ثابت، وشريحة ثانية بقيمة 540 مليون جنيه لأجل 36 شهرا وبعائد متغير. وتحمل الشريحة ذات العائد الثابت كوبونا بنسبة 20.75%، في حين جرى تسعير الشريحة ذات العائد المتغير بهامش 1% فوق متوسط سعر الكوريدور لدى البنك المركزي، وفقا للشروط المعلنة في وقت سابق من هذا الشهر. ويعني تخصيص 54% من الإصدار للشريحة الثانية ذات العائد المتغير أن تكلفة أكثر من نصف التمويل الجديد لفاليو ستراجع تلقائيا إذا استأنف البنك المركزي دورة التيسير النقدي، بدلا من تثبيت عوائد مرتفعة على كامل الإصدار البالغ مليار جنيه. المصدر: إنتربرايز

موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة والبورصة

■ نيوكونس تراكشن وأسكوم تقتنصان حصة بقيمة 715 مليون جنيه في سبينالكس

أعلنت البورصة المصرية تنفيذ العرض الاختياري المقدم لشراء أسهم شركة الإسكندرية للغزل والنسيج (سبينالكس) مقابل 715 مليون جنيه يوم أمس، وذلك بعد شهر من تقديم العرض من تحالف يضم شركتي نيوكونس تراكشن كيميكال وأسكوم للاستثمار العقاري، وفقا لبيان صحفي. وشملت الصفقة نحو 48 مليون سهم، بسعر 15 جنيها للسهم الواحد، علما بأن هذا الإعلان يأتي بعد أسبوع من تصريحات مجلس إدارة سبينالكس بأن سعر العرض البالغ 15 جنيها "غير مجز"، مشيرا آنذاك إلى أن شركة فاكت التي تتولى دور المستشار المالي المستقل حددت القيمة العادلة للسهم عند 17.51 جنيه.

حيث بدأت مساعي التحالف لزيادة حصته في سبينالكس الشهر الماضي، لكن إلى ما دون الحد الملزم للتقدم بعرض شراء إجباري، وذلك من خلال تقديم عرض شراء اختياري لاقتناص ما يصل إلى 48.41 مليون سهم، أي ما يعادل 13.42% من أسهم الشركة.. المصدر: إنتربرايز

■ البورصة المصرية تعلن نتائج المراجعة الدورية لمؤشراتهما تزامنا مع بدء تطبيق القواعد الجديدة

ستنضم 4 شركات جديدة إلى المؤشر الرئيسي للبورصة المصرية EGX30، بينما ستخرج أربع شركات أخرى منه، وذلك بموجب المنهجية الجديدة المعدلة لمؤشرات البورصة. إذ ستنضم شركات مصر لإنتاج الأسمدة (موبكو) والإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع ومستشفيات كليوباترا وسيدي كرير للبتر وكيموايات (سيدبك) إلى المؤشر الرئيسي للبورصة اعتبارا من يوم الثلاثاء الموافق أول سبتمبر، لتحل محل كل من العربية للأسمدة والصناعات الكيماوية المصرية (كيما) والنساجون الشرقيون وأوراسكوم للاستثمار القابضة، بحسب المراجعة الدورية نصف السنوية لمؤشرات السوق.

لم يعد الانضمام إلى مؤشر EGX30 مجرد منافسة على السيولة فقط، إذ جرى تعديل معيار الترتيب النهائي للشركات المؤهلة للانضمام للمؤشر بإعطاء وزن قدره 50% لكل من رأس المال السوقي مرجحا بالأسهم حرة التداول ومتوسط قيمة التداول اليومي، بدلا من الاعتماد على المعيار الثاني فقط. ويمنح هذا التعديل الشركات الكبرى فرصة أكثر إنصافا للانضمام إلى المؤشر الرئيسي حتى لو كانت أسهمها أقل تداولاً. المصدر: إنتربرايز

موجز لأهم أخبار الإقتصاد

■ تدرس مصر 3 عروض لإنشاء أول محطة برية لإعادة تغويز الغاز الطبيعي المسال

إذ تتنافس كل من شركة تجارة الطاقة التركية "بي جي إن"، وأورباكون القابضة القطرية، وشركة محلية لم يُكشف عن هويتها لتطوير المحطة داخل ميناء العين السخنة. وستبلغ الطاقة المبدئية للمحطة المخطط لها مليار قدم مكعبة يوميا من الغاز المستورد تضخ مباشرة في الشبكة القومية، وستجمع بين بنية تحتية برية ثابتة لإعادة التغويز ومرافق عائمة لتخزين الغاز الطبيعي المسال على رصيف الميناء. وتتضمن العروض المقدمة إنشاء وحدات تخزين مختلفة تصل سعتها إلى 290 ألف متر مكعب. ولم تفصح الحكومة عن التكلفة الاستثمارية المتوقعة للمحطة أو الجدول الزمني للبناء أو موعد اختيار العرض الفائز. المصدر: إنتربرايز

■ مصر تعزم تغطية أغلب احتياجاتها التمويلية للعام المالي 2026-2027 محليا

تعزم وزارة المالية تدبير 89-93% من احتياجاتها التمويلية للعام المالي 2026-2027 من السوق المحلية، على أن يقتصر الاقتراض الخارجي على 6-9% فقط، وفق استراتيجية الاقتراض السنوية للوزارة التي اطلعت عليها إنتربرايز. ومن المتوقع أن تغطي مصادر أخرى، من بينها عائدات تسييل الأصول، النسبة المتبقية المتراوحه بين 0.5 و0.8%. التمويلات منخفضة التكلفة ستهيمن على مزيج القروض الخارجية: من المتوقع أن تشكل القروض الميسرة وشبه الميسرة وقروض دعم الموازنة نحو 66 إلى 72% من إجمالي الاقتراض الخارجي، بينما ستمثل الإصدارات الدولية النسبة المتبقية البالغة 28 إلى 34%. وقد تشمل هذه الإصدارات سندات دولية تقليدية، وصكوكا سيادية، وطروحات خاصة، وإصدارات مضمونة، وسندات الباندا، وأدوات التمويل المستدام. لكن الإصدارات الخارجية الجديدة ستبقى دون مستوى الديون الخارجية المستحقة، تماشيا مع هدف الحكومة المتمثل في خفض صافي رصيد الدين الخارجي. ويتعين على مصر سداد نحو 2.9 مليار دولار من التزامات السندات وأدوات الدين الدولية المستحقة خلال العام المالي الحالي، إلى جانب نحو 3.4 مليار دولار من أقساط القروض الميسرة. ويشمل جدول السداد استحقاقات لسندات باندا بما يعادل 515.7 مليون دولار في أكتوبر المقبل، وسندات تقليدية بقيمة ملياري دولار في يناير 2027، وسندات ساموراي مستدامة بما يعادل 369.1 مليون دولار في مارس 2027. المصدر: إنتربرايز

موجز لأهم أخبار العالمية

■ **الذهب يتراجع مع ارتفاع عوائد السندات والنفط.. والأسواق تتقرب محضر الفدرالي الأمريكي**

تراجع الذهب اليوم الثلاثاء متأثرًا بارتفاع عوائد سندات الخزنة الأمريكية وأسعار النفط، فيما يتقرب المستثمرون محضر اجتماع الفدرالي الأمريكي لشهر يوليو بحثًا عن مؤشرات جديدة على مسار السياسة النقدية. ونزل الذهب في المعاملات الفورية 0.5% إلى 4391.14 دولار للأونصة بحلول الساعة 04:23 بتوقيت غرينتش، وتراجعت العقود الأمريكية الآجلة للذهب تسليم ديسمبر 0.6% إلى 4446.70 دولار. وارتفعت عوائد سندات الخزنة الأمريكية القياسية لأجل 10 سنوات، مما زاد تكلفة الفرصة البديلة للاحتفاظ بالذهب الذي لا يدر عائداً. المصدر: سي إن بي سي عربية

■ **النفط يرتفع مع تصاعد التوتر الأمريكي الإيراني.. ومخاوف من استمرار إغلاق مضيق هرمز**

ارتفعت أسعار النفط يوم الثلاثاء مع تراجع احتمالات التوصل إلى اتفاق ينهي الحرب في الشرق الأوسط، بعد إعلان إيران أنها ستتخذ موقفًا أكثر هجومية واستبعاد الولايات المتحدة تمديد اتفاق وقف إطلاق النار، ما عزز المخاوف بشأن إمدادات الطاقة. وقال مسؤول إيراني كبير لرويترز أمس الاثنين إن بلاده قررت تحويل سياستها من الدفاع إلى «الهجوم بالكامل» بسبب تعثر الجهود الرامية إلى التوصل إلى اتفاق دائم ينهي الحرب مع الولايات المتحدة، في الوقت الذي استبعدت فيه واشنطن تمديد اتفاق وقف إطلاق النار المؤقت. وتوقفت المحادثات الرامية إلى وقف الحرب واستئناف حركة ناقلات النفط عبر مضيق هرمز الاستراتيجي، مما يهدد بإطالة أمد الصراع الذي بدأته الولايات المتحدة وإسرائيل ضد إيران في 28 فبراير. وصعدت العقود الآجلة لخام برنت 27 سنتًا أو 0.3% إلى 91.14 دولار للبرميل بحلول الساعة 00:03 بتوقيت غرينتش، بعدما سجلت أمس الاثنين أعلى مستوى لها منذ 30 يوليو. المصدر: سي إن بي سي عربية

التغير (%)	السعر السابق	الإغلاق	مؤشرات الطاقة
%3.6	82.4	85.365	النفط الخام USD/Bbl
%3.3	88.52	91.452	برنت USD/Bbl
%0.8-	2.733	2.7111	الغاز الطبيعي دولار/مليون وحدة حرارية بريطانية
%3.4	3.1841	3.2926	البترين دولار أمريكي/جالون
%0.0	129.25	129.30	الفحم USD/T

التغير %	القيمة	المؤشر	مؤشرات الأسواق العربية
%0.78	10908.06	TASI	Tadawul All Share
%0.88-	5856.14	ADI	DFM General
%0.14	10439.44	MARKET-IXP	Main Market 50
%0.00	1951.36	BSEX	Bahrain All Share
%1.28-	9892.24	GENERAL	QE General
%0.08	18834.22	MASI	Moroccan All Shares
%1.02-	19492.14	TUN20	Tunindex

التغير (%)	السعر السابق	الإغلاق	مؤشرات المعادن
%0.5	4375.5	4397.87	الذهب USD/t.oz
%0.9	64.661	65.259	الفضة USD/t.oz
%0.5-	6.5995	6.5676	النحاس دولار أمريكي/رطل
%0.2-	3018	3012	ستيل CNY/T
%1.3	151500	153500	ليثيوم CNY/T
%0.6-	710.5	706.5	خام الحديد USD/T
%0.6	1756.9	1767.3	البلاطين USD/t.oz
%0.2-	95.17	94.95	خردة الألومنيوم USD/T
%0.0	44.5	44.5	التيتانيوم CNY/KG

التغير %	القيمة	المؤشر	مؤشرات الأسواق العالمية
%0.51-	53,459.78	Dow Jones	أمريكا
%0.52-	7,745.06	S&P 500	أمريكا
%0.32-	26,644.91	NASDAQ	أمريكا
%0.28-	26,294.67	DAX	ألمانيا
%0.32+	10,754.35	FTSE 100	لندن
%2.45-	67,521.00	Nikkei 225	اليابان

التغير (%)	السعر السابق	الإغلاق	مؤشرات الزراعة
%2.7	1177.75	1209.46	فول الصويا دولار أمريكي/بو
%0.1	4710	4717	زيت النخيل MYR/T
%1.2-	1.685	1.6641	الجبن دولار أمريكي/رطل
%0.2-	16.54	16.51	الحليب USD/CWT
%1.1	314.3	317.9	القهوة دولار أمريكي/رطل
%1.6	16.6	16.87	السكر دولار أمريكي/رطل
%5.1	5773	6069	الكافوا USD/T
%1.2	145.05	146.8	عصير البرتقال دولار أمريكي/رطل
%0.0	674.75	674.61	القمح دولار أمريكي/بو

اسعار الصرف من البنك المركزي			
العملة	شراء	بيع	التغير
دولار أمريكي	50.158	50.258	0.037-
يورو	58.013	58.370	0.128
جنيه إسترليني	67.874	68.206	0.096
فرنك سويسري	61.665	62.255	0.115
100 ين ياباني	31.469	31.639	0.033-
ريال سعودي	13.360	13.386	0.008-

18-Aug-26

إخلاء المسؤولية

يستند هذا التقرير إلى المعلومات المتاحة للجمهور. لا يُقصد بهذا التقرير توصية بشراء أو بيع، كما لا يعتبر عرض شراء أو بيع الأوراق المالية المذكورة فيه. لقد تم إعداد المعلومات والآراء الواردة في هذا التقرير من قبل إدارة أبحاث شركة بريمير من مصادر يعتقد أنها موثوقة فيها في وقت نشرها. لا تتحمل شركة بريمير أية مسؤولية قانونية أو مسؤولية عن الخسائر أو الأضرار الناتجة عن استخدام هذا المنشور أو محتوياته. يحق لشركة بريمير تغيير الآراء الواردة في هذا التقرير دون إشعار مسبق.

يحتوي هذا التقرير البحثي (بما في ذلك جميع الملاحق) على معلومات يُقصد نقلها فقط إلى المستقبلين المقصودين، إذا لم يكن القارئ أو المتلقي لهذا التقرير البحثي هو المتلقي المقصود، يرجى إخطار بريمير على الفور، ويجب مسح هذا التقرير البحثي دون الاحتفاظ بأي جزء بأي شكل من الأشكال. إن الاستخدام غير المصرح به لهذا التقرير البحثي أو نشره أو توزيعه أو إعادة إنتاجه من قبل أي شخص بخلاف المتلقي المقصود محظور تمامًا.

يؤكد محلل/محللو الأبحاث الذين يغطون الشركة (أو الشركات) المذكورة في هذا التقرير أن وجهات نظرهم حول الشركة (أو الشركات) وأوراقهم المالية تم التعبير عنها بدقة.



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>