

24-Jun-26

# التقرير اليومي

## المحتويات:

- موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة
- موجز لأهم أخبار الإقتصاد
- موجز لأهم أخبار العالمية
- متابعة اسعار الذهب يوميا - عالميا



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>



## موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة

### ■ تعديلات "ضريبة الدمغة" تضع البورصة في اختبار جديد

تدخل البورصة المصرية مرحلة اختبار جديدة لمدى استجابة السوق لقرار تعديلات ضريبة الدمغة على تعاملات الأوراق المالية، بالتزامن مع ضغوط بيعية قوية في جلسة أمس، دفعت المؤشر الرئيسي EGX30 لكسر مستوى 52 ألف نقطة. حيث أقر مجلس النواب، نهائياً، تعديلات قانون ضريبة الدمغة على تعاملات البورصة أمس الثلاثاء، لتُفرض ضريبة بواقع 0.5 في الألف على كل من البائع والمشتري من المستثمرين المحليين والأجانب، مع تطبيق ضريبة مخفضة بواقع 0.25 في الألف على معاملات التداول اليومي، إلى جانب استثناء وثائق صناديق الاستثمار المقيدة بالبورصة من الخضوع للضريبة. المصدر: إيكونومي بلس

### ■ تحالف "NCC" و"أسكوم" يسعى لرفع حصته في "الإسكندرية للغزل والنسيج" إلى 33.33%

تلقت الهيئة العامة للرقابة المالية، اليوم الثلاثاء، طلباً من تحالف شركة "نيو كونستركشن كيميكال"، وشركة "أسكوم للاستثمار العقاري"، لتعديل النسبة المستهدفة في عرض الشراء الاختياري المقدم للاستحواذ على أسهم شركة الإسكندرية للغزل والنسيج "سبينالكس". أوضحت الهيئة، في بيان اليوم، أن التعديل يتضمن استهداف شراء 48.41 مليون سهم من أسهم "سبينالكس"، بما يمثل 13.42% من إجمالي أسهم رأس مال الشركة، بسعر 15 جنيهاً للسهم. تنفيذ العرض بالكامل سيرفع حصة مقدم العرض والأطراف المرتبطة به إلى 33.33% من إجمالي أسهم رأس مال الشركة كحد أقصى، بحسب بيان الهيئة. أكدت الهيئة العامة للرقابة المالية أنها تدرس حالياً المستندات المقدمة وتستكمل إجراءات فحص العرض، تمهيداً لاتخاذ القرار وفقاً للقواعد والضوابط المنظمة لسوق رأس المال. المصدر: إيكونومي بلس

### ■ أرباح "المتحدة للإسكان" ترتفع 72.4% في الربع الأول

ارتفعت أرباح شركة المتحدة للإسكان والتعمير، بنسبة 72.4% خلال الربع الأول من العام الجاري، لتصل 64.5 مليون جنيه، مقارنة بربح 37.4 مليون جنيه خلال نفس الفترة من عام 2025. وزادت إيرادات الشركة لتصل 75.6 مليون جنيه خلال الربع الأول، مقابل 60.2 مليون جنيه في نفس الفترة من العام الماضي. وكانت أقرت الجمعية العامة العادية لشركة المتحدة للإسكان والتعمير، مقترح مجلس الإدارة بتوزيع نقدي بقيمة 12.5 قرشاً للسهم الواحد، ما يمثل نحو 10% من القيمة الاسمية للسهم.

واعتمدت العمومية تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة والقوائم المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025. وصدقت الجمعية على صافي أرباح العام القابلة للتوزيع والبالغة نحو 192.98 مليون جنيه عن السنة المالية المنتهية في ديسمبر 2025. وتم إقرار استقطاع 5% كاحتياطي قانوني بقيمة 9.65 مليون جنيه، وتحديد مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بقيمة 16.86 مليون جنيه، وحصة العاملين بقيمة 16.64 مليون جنيه. المصدر: إيكونومي بلس

## موجز لأهم أخبار الإقتصاد

### ■ مصر تستعد لتوديع بطاقة التموين والتحول إلى الدعم النقدي

تستعد الحكومة للتحول من نظام الدعم العيني للسلع التموينية، المطبق منذ عقود في مصر، إلى الدعم النقدي بدءاً من العام المالي المقبل، وفق ما أعلنه رئيس الوزراء مصطفى مدبولي خلال اجتماع مجلس الوزراء هذا الشهر. ومن شأن هذا التحول أن ينهي نظام صرف سكر وزيت التموين المدعم، ليحصل المواطنون بدلاً من ذلك على دعم نقدي لشراء هذه السلع بأسعار السوق. وفي المقابل، سيستمر صرف الخبز وفق النظام القديم في الوقت الحالي، على أن يُدمج في المنظومة الجديدة لاحقاً. ولطالما ضغطت المؤسسات الدولية المانحة لتطبيق هذا التحول بهدف توجيه الإنفاق الحكومي لمستحقيه بدقة. المصدر: إنتربرايز

### ■ تستهدف الحكومة المصرية إصدار صكوك سيادية بقيمة 15.3 مليار جنيه في يوليو المقبل

ضمن خطة ممتدة لعشر سنوات متتالية لتسوية مديونية تاريخية مستحقة لصالح البنك الأهلي المصري، في إطار اتفاق تتجاوز تكلفته الإجمالية 500 مليار جنيه تتحملها الخزنة العامة، وتشمل عوائد إصدارات الصكوك وحصتها من التسهيل الائتماني البالغ 122 مليار جنيه، وأوضحت المصادر أن أصل المديونية تراجع حالياً إلى 121.2 مليار جنيه، بعد إصدار صكين سياديين سابقين بقيمة إجمالية بلغت 31.8 مليار جنيه، إلى جانب سداد نقدي سابق بقيمة 6 مليارات جنيه في 2021. تعود جذور هذه التشابكات المالية إلى عقود مضت، حين استخدم بنك الاستثمار القومي شبكة فروع البنك الأهلي المصري لبيع "شهادات الاستثمار" للجمهور لحسابه، قبل توجيه حصيلتها لتمويل مشروعات بنية تحتية قومية طويلة الأجل وغير مولدة لتدفقات نقدية فورية، ما أدى إلى تراكم مديونية وصلت إلى 159 مليار جنيه. المصدر: الشرق بلومبرج

### ■ تراجع الدولار أمس بنحو 11 قرشاً أمام الجنيه مسجلاً 49.63 جنيه للشراء و49.77 جنيه للبيع مدعوماً بتسارع تدفقات الأموال الساخنة

وفق بيانات البنك المركزي المصري. وقد بلغت تدفقات الأموال الساخنة عبر السوق الثانوية لأدوات الدين الحكومية صافي 730 مليون دولار خلال تعاملات الاثنين والثلاثاء، طبقاً لبيانات البورصة المصرية. المصدر: إيكو نبي بلس

## موجز لأهم أخبار العالمية

### ■ النفط يواصل التراجع وسط مؤشرات على تحسن حركة الملاحة في مضيق هرمز

واصلت أسعار النفط خسائرها خلال تعاملات اليوم الأربعاء، لتتداول قرب أدنى مستوياتها في أربعة أشهر، وسط مؤشرات على تحسن حركة الملاحة في مضيق هرمز وخروج مزيد من ناقلات النفط التي ظلت عالقة في الخليج منذ اندلاع الحرب بين إيران وإسرائيل. وتراجعت العقود الآجلة لخام برنت بمقدار 0.8%، إلى 76.46 دولار للبرميل. فيما انخفضت العقود الآجلة لخام غرب تكساس الوسيط الأمريكي بمقدار 0.8%، إلى 72.63 دولار للبرميل. وكان الخامان قد أنهيا تعاملات أمس الثلاثاء على انخفاض يقارب 1% لكل منهما، ليسجلا أدنى مستوياتهما منذ أوائل مارس آذار. وجاءت الضغوط على الأسعار بعد أن منحت الولايات المتحدة إيران إعفاءً من العقوبات لمدة 60 يوماً عقب جولة أولية من المحادثات، ما يسمح لطهران بمواصلة بيع النفط، بالتزامن مع تراجع حدة التوترات العسكرية في لبنان. المصدر: سي إن بي سي عربية

### ■ تراجع الذهب بفعل قوة الدولار وتربح مسار الفائدة الأميركية

واصلت أسعار الذهب تراجعها خلال تعاملات اليوم الأربعاء، متأثرةً بارتفاع الدولار الأمريكي وتزايد التوقعات بمواصلة الفدرالي تشديد السياسة النقدية، فيما يواصل المستثمرون تقييم الإشارات المتباينة بشأن المحادثات بين أميركا وإيران. وانخفض الذهب في المعاملات الفورية بنسبة 1.06% إلى 4064.65 دولار للأونصة، كما تراجعت العقود الآجلة الأميركية للذهب تسليم أغسطس آب بنسبة 1.6% إلى 4080.10 دولار للأونصة. وجاءت الضغوط على المعدن النفيس مع صعود الدولار إلى أعلى مستوياته منذ أكثر من عام، ما زاد من تكلفة شراء الذهب بالنسبة لحائزي العملات الأخرى. المصدر: سي إن بي سي عربية

| التغير (%) | السعر السابق | الإغلاق | مؤشرات الطاقة                                  |
|------------|--------------|---------|------------------------------------------------|
| %0.3-      | 72.895       | 72.643  | النفط الخام USD/Bbl                            |
| %0.4-      | 76.73        | 76.45   | برنت USD/Bbl                                   |
| %3.8-      | 3.2686       | 3.1448  | الغاز الطبيعي دولار/مليون وحدة حرارية بريطانية |
| %1.6-      | 2.9605       | 2.9145  | البترين دولار أمريكي/جالون                     |
| %0.0       | 143.90       | 143.95  | الفحم USD/T                                    |

| التغير % | القيمة   | المؤشر     | مؤشرات الأسواق العربية |
|----------|----------|------------|------------------------|
| %0.35-   | 11033.99 | TASI       | Tadawul All Share      |
| %1.27-   | 6104.98  | ADI        | DFM General            |
| %0.21-   | 9680.91  | MARKET-IXP | Main Market 50         |
| %0.00    | 1951.36  | BSEX       | Bahrain All Share      |
| %0.36-   | 10408.77 | GENERAL    | QE General             |
| %0.38-   | 18322.01 | MASI       | Moroccan All Shares    |
| %1.02    | 18930.16 | TUN20      | Tunindex               |

| التغير (%) | السعر السابق | الإغلاق | مؤشرات المعادن          |
|------------|--------------|---------|-------------------------|
| %0.7-      | 4116.27      | 4088.75 | الذهب USD/t.oz          |
| %0.7-      | 62.366       | 61.952  | الفضة USD/t.oz          |
| %1.2-      | 6.2108       | 6.1376  | النحاس دولار أمريكي/رطل |
| %0.3       | 3070         | 3079    | ستيل CNY/T              |
| %0.6-      | 158500       | 157500  | ليثيوم CNY/T            |
| %1.1       | 1632.2       | 1650.3  | البلاتين USD/t.oz       |
| %0.2-      | 100.78       | 100.53  | خام الحديد USD/T        |
| %3.9-      | 3362.6       | 3231.35 | الألومنيوم USD/T        |
| %3.8       | 356.5        | 370     | اليوراني USD/T          |

| التغير % | القيمة    | المؤشر     | مؤشرات الأسواق العالمية |
|----------|-----------|------------|-------------------------|
| %0.09-   | 51,666.84 | Dow Jones  | أمريكا                  |
| %1.44-   | 7,365.46  | S&P 500    | أمريكا                  |
| %2.21-   | 25,587.04 | NASDAQ     | أمريكا                  |
| %0.98-   | 24,893.58 | DAX        | ألمانيا                 |
| %0.09-   | 10,428.85 | FTSE 100   | لندن                    |
| %0.80-   | 69,229.00 | Nikkei 225 | اليابان                 |

| التغير (%) | السعر السابق | الإغلاق | مؤشرات الزراعة                 |
|------------|--------------|---------|--------------------------------|
| %0.3       | 1114.65      | 1118.51 | فول الصويا دولار أمريكي/بو     |
| %0.3-      | 4672         | 4658    | زيت النخيل MYR/T               |
| %0.1-      | 1.5531       | 1.5521  | الجبن دولار أمريكي/رطل         |
| %0.1       | 16           | 16.01   | الحليب USD/CWT                 |
| %3.4       | 267          | 275.95  | القهوة دولار أمريكي/رطل        |
| %0.8       | 13.84        | 13.95   | السكر دولار أمريكي/رطل         |
| %0.5       | 4621         | 4645    | الكافوا USD/T                  |
| %2.5-      | 155.6        | 151.75  | عصير البرتقال دولار أمريكي/رطل |
| %1.3-      | 593.76       | 586.09  | القمح دولار أمريكي/بو          |

| اسعار الصرف من البنك المركزي |        |        |        |
|------------------------------|--------|--------|--------|
| العملة                       | شراء   | بيع    | التغير |
| دولار أمريكي                 | 49.655 | 49.755 | 0.107- |
| يورو                         | 56.606 | 56.725 | 0.359- |
| جنيه إسترليني                | 65.643 | 65.810 | 0.207- |
| فرنك سويسري                  | 61.325 | 61.463 | 0.197- |
| 100 ين ياباني                | 30.750 | 30.813 | 0.008- |
| ريال سعودي                   | 13.228 | 13.255 | 0.026- |

24-Jun-26

# إخلاء المسؤولية

يستند هذا التقرير إلى المعلومات المتاحة للجمهور. لا يُقصد بهذا التقرير توصية بشراء أو بيع، كما لا يعتبر عرض شراء أو بيع الأوراق المالية المذكورة فيه. لقد تم إعداد المعلومات والآراء الواردة في هذا التقرير من قبل إدارة أبحاث شركة بريمير من مصادر يعتقد أنها موثوقة فيها في وقت نشرها. لا تتحمل شركة بريمير أية مسؤولية قانونية أو مسؤولية عن الخسائر أو الأضرار الناتجة عن استخدام هذا المنشور أو محتوياته. يحق لشركة بريمير تغيير الآراء الواردة في هذا التقرير دون إشعار مسبق.

يحتوي هذا التقرير البحثي (بما في ذلك جميع الملاحق) على معلومات يُقصد نقلها فقط إلى المستقبلين المقصودين، إذا لم يكن القارئ أو المتلقي لهذا التقرير البحثي هو المتلقي المقصود، يرجى إخطار بريمير على الفور، ويجب مسح هذا التقرير البحثي دون الاحتفاظ بأي جزء بأي شكل من الأشكال. إن الاستخدام غير المصرح به لهذا التقرير البحثي أو نشره أو توزيعه أو إعادة إنتاجه من قبل أي شخص بخلاف المتلقي المقصود محظور تمامًا.

يؤكد محلل/محللو الأبحاث الذين يغطون الشركة (أو الشركات) المذكورة في هذا التقرير أن وجهات نظرهم حول الشركة (أو الشركات) وأوراقهم المالية تم التعبير عنها بدقة.



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>