

22-Apr-26

# التقرير اليومي

## المحتويات:

- موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة
- موجز لأهم أخبار الإقتصاد
- موجز لأهم أخبار العالمية
- متابعة اسعار الذهب يوميا - عالميا



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>



## موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة

■ "بي إنفستمنتس" تدخل قطاع التعليم العالي باستثمار 560 مليون جنيه في الجامعات الأوروبية  
تعترم شركة الاستثمار المباشر "بي إنفستمنتس" دخول قطاع التعليم العالي في مصر عبر ضخ استثمارات بقيمة 560 مليون جنيه في مؤسسة الجامعات الأوروبية في مصر. نبذة عن المؤسسة: تستضيف الجامعات الأوروبية في مصر، ومقرها العاصمة الجديدة، فروعاً لثلاث جامعات بريطانية، وهي جامعة لندن، وجامعة سنترال لانكشاير، وجامعة إيست لندن. المصدر: إنتربرايز

■ "العربية لحليج الأقطان" تتحول لربح 988 ألف جنيه في النصف الأول  
تحولت شركة العربية لحليج الأقطان، إلى ربح 988 ألف جنيه خلال النصف الأول من العام المالي الجاري، مقارنة بخسائر 24.98 مليون جنيه خلال نفس الفترة من العام المالي الماضي. وزادت إيرادات الشركة خلال الستة أشهر إلى 99.52 مليون جنيه، مقابل 34.43 مليون جنيه خلال الفترة نفسها من العام المالي الماضي. وأرجعت الشركة تحولها للربحية خلال تلك الفترة إلى: - قفزة إيرادات التشغيل بنسبة 191% لتسجل 99 مليون جنيه، مقارنة بنحو 34 مليون جنيه في الفترة المماثلة. - حققت الشركة مجمل ربح قدره 11 مليون جنيه، مقابل مجمل خسائر بلغ 13 مليون جنيه في الفترة المقارنة، بنسبة نمو بلغت 184%. - تراجعت المصروفات العمومية والمصروفات الأخرى بنسبة 5% لتصل إلى 20 مليون جنيه، مقابل 21 مليون جنيه. - انخفضت فروق تقييم الأصول المالية بالقيمة العادلة بنسبة 33%، لتسجل 4 ملايين جنيه مقابل 6 ملايين جنيه. - ارتفع عائد أذون الخزانة بنسبة 59%، ليصل إلى 2.7 مليون جنيه مقارنة بنحو 1.7 مليون جنيه، وذلك رغم زيادة المصروفات التمويلية خلال الفترة إلى 988 ألف جنيه. المصدر: جريدة البورصة

■ 4 مايو.. نهاية حق توزيع 6.6 مليون جنيه على مساهمي "توسع للتخصيم"  
قررت إدارة البورصة أن ينتهي الحق في التوزيع النقدي بقيمة 7.1 قرشاً لسهم شركة توسع للتخصيم بإغلاق جلسة 4 مايو. وتقرر توزيع كوبون توسع للتخصيم رقم (3) بواقع 0.0713437843 جنيه للسهم الواحد اعتباراً من 7 مايو. وكانت أقرت الجمعية العامة العادية لشركة توسع للتخصيم، مشروع توزيع الأرباح عن العام الماضي بقيمة 6.6 مليون جنيه. المصدر: جريدة البورصة

■ الرقابة المالية تعتمد زيادة رأسمال "بنيان" عبر أسهم مجانية  
وافقت الهيئة العامة للرقابة المالية، على نشر تقرير افصاح شركة بنيان للتنمية والتجارة، بشأن زيادة رأسمال الشركة المصدر عبر توزيع أسهم مجانية. ويتضمن تقرير إفصاح "بنيان" زيادة رأسمال الشركة من 1.704 مليار جنيه إلى 1.87 مليار جنيه بقيمة زيادة قدرها 170.44 مليون جنيه سيتم تمويل الزيادة بالكامل من خلال رسملة جزء من الأرباح المرحلة الظاهرة في القوائم المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024. ومن المقرر توزيع الأسهم المجانية بواقع سهم لكل 10 أسهم أصلية. المصدر: جريدة البورصة

## موجز لأهم أخبار الإقتصاد

### ▪ مدفوعات الفوائد تضغط على الحيز المالي.. البنك الدولي يتوقع اتساع عجز الموازنة في مصر إلى 7.6% العام المالي المقبل

من المتوقع أن يتسع عجز الموازنة في مصر ليصل إلى 7.6% من الناتج المحلي الإجمالي خلال العام المالي 2025-2026، صعودا من تقديرات العام الماضي البالغة 7.1%. وفقا لأحدث تقارير البنك الدولي حول الآفاق الاقتصادية الكلية والفقر. وفي غضون ذلك، توقع التقرير استقرار عجز الحساب الجاري عند 4.2% من الناتج المحلي الإجمالي حتى نهاية العام المالي الجاري. وشدد البنك الدولي على أن اعتماد الحكومة على التمويل الخارجي ومحدودية الحيز المالي المتاح سيظلان من العوامل الرئيسية المحددة لملامح بيئة الأعمال حتى نهاية عام 2026. لا يزال الحيز المالي للبلاد مقيدا بشدة بسبب مدفوعات الفوائد، التي التهمت نحو 10.6% من الناتج المحلي الإجمالي و87.1% من الإيرادات الضريبية خلال العام المالي 2024-2025. ورغم انخفاض الدين العام إلى 82.5% من الناتج المحلي الإجمالي في العام المالي الماضي، حذر البنك من أن الالتزامات المحتملة، التي تبلغ نحو 27% من الناتج المحلي الإجمالي، تشكل خطرا كبيرا على الآفاق المالية للبلاد. ويتوقع البنك أن يرتفع الدين العام إلى 82.9% من الناتج المحلي الإجمالي خلال العام المالي الجاري، قبل أن يتراجع إلى 79.2% و78% خلال العامين الماليين المقبلين على الترتيب. ويتوقع البنك أن يتراجع معدل التضخم إلى 13.6% بحلول نهاية العام المالي 2025-2026، وهو ما يشكل انخفاضا حادا مقارنة بنحو 20.9% في العام المالي السابق. ورغم التحديات التي تواجهها البلاد جراء التقلبات الناجمة عن الصراعات، تبدو هذه التوقعات أكثر تفاؤلا من أحدث التوقعات الصادرة عن وحدة الأبحاث "بي إم أي" التابعة لمؤسسة فيتش سوليوشنز، التي رجحت وصول التضخم إلى 14.6%.. المصدر: إنتربرايز

## موجز لأهم أخبار العالمية

### ■ الذهب يرتفع عقب تمديد وقف إطلاق النار مع إيران

ارتفعت أسعار الذهب خلال تعاملات اليوم الأربعاء، مدعومةً بتراجع أسعار النفط عقب إعلان الولايات المتحدة تمديد وقف إطلاق النار مع إيران، ما ساهم في تهدئة المخاوف المرتبطة بتصاعد التضخم واستمرار ارتفاع معدلات الفائدة. وصعد الذهب في المعاملات الفورية بنسبة 0.9% ليبلغ 4755.39 دولار للأونصة، بعدما كان قد سجل أدنى مستوياته منذ 13 أبريل نيسان خلال جلسة الثلاثاء. كما ارتفعت العقود الأميركية للأجل للذهب تسليم يونيو حزيران بنسبة 1.1% لتصل إلى 4772.30 دولار. وفي هذا السياق، أعلن الرئيس الأميركي دونالد ترامب تمديد وقف إطلاق النار مع إيران إلى أجل غير محدد، بهدف إتاحة مزيد من الوقت لمواصلة محادثات السلام، وذلك قبل ساعات من انتهاء الهدنة الحالية. المصدر: سي إن بي سي عربية

### ■ أسعار النفط تتراجع بأكثر من 1% مع تمديد وقف إطلاق النار

تراجعت أسعار النفط اليوم الأربعاء، في ظل استمرار حالة عدم اليقين بشأن مسار الصراع بين الولايات المتحدة وإيران، وذلك بعد قرار الرئيس الأميركي دونالد ترامب تمديد وقف إطلاق النار الهش مع طهران، مع تأكيد أنه التوترات لا تزال بعيدة عن الحل. وانخفض خام برنت، بنسبة 1.3% ليسجل 97.18 دولار للبرميل، فيما تراجعت العقود الأجل لخام غرب تكساس الوسيط الأميركي بنسبة 2.07% إلى 87.89 دولار للبرميل. وجاء هذا التراجع عقب إعلان ترامب تمديد الهدنة المؤقتة مع إيران لما بعد الموعد المحدد سابقاً، مشيراً إلى أن الأوضاع السياسية داخل طهران «شديدة الانقسام». المصدر: سي إن بي سي عربية

| التغير (%) | السعر السابق | الإغلاق | مؤشرات الطاقة                                  |
|------------|--------------|---------|--|
| %1.6       | 87.399       | 88.828  | النفط الخام USD/Bbl                            |
| %2.2       | 95.552       | 97.654  | برنت USD/Bbl                                   |
| %2.0       | 2.6576       | 2.7116  | الغاز الطبيعي دولار/مليون وحدة حرارية بريطانية |
| %1.8       | 3.1286       | 3.1851  | البيتزين دولار أمريكي/جالون                    |
| %0.2       | 132.6        | 132.9   | الفحم USD/T                                    |

| التغير % | القيمة   | المؤشر     | مؤشرات الأسواق العربية |
|----------|----------|------------|------------------------|
| %0.19-   | 11344.96 | TASI       | Tadawul All Share      |
| %0.28    | 5878.28  | ADI        | DFM General            |
| %1.72    | 9183.93  | MARKET-IXP | Main Market 50         |
| %0.00    | 1951.36  | BSEX       | Bahrain All Share      |
| %0.24-   | 10683.84 | GENERAL    | QE General             |
| %0.63    | 19160.13 | MASI       | Moroccan All Shares    |
| %0.19    | 15829.45 | TUN20      | Tunindex               |

| التغير (%) | السعر السابق | الإغلاق | مؤشرات المعادن          |
|------------|--------------|---------|-------------------------|
| %0.1-      | 4774.68      | 4768.9  | الذهب USD/t.oz          |
| %0.2-      | 78.688       | 78.558  | الفضة USD/t.oz          |
| %0.8       | 6.005        | 6.0505  | النحاس دولار أمريكي/رطل |
| %0.1-      | 3131         | 3129    | ستيل CNY/T              |
| %0.6-      | 172000       | 171000  | ليثيوم CNY/T            |
| %0.6       | 2075.2       | 2086.9  | البلاتين USD/t.oz       |
| %0.0       | 107.09       | 107.05  | خام الحديد USD/T        |
| %1.2       | 3528.95      | 3569.9  | الألومنيوم USD/T        |
| %0.1-      | 692.5        | 691.5   | اليوراني USD/T          |

| التغير % | القيمة    | المؤشر     | مؤشرات الأسواق العالمية |
|----------|-----------|------------|-------------------------|
| %0.59-   | 49,149.38 | Dow Jones  | أمريكا                  |
| %0.63-   | 7,064.01  | S&P 500    | أمريكا                  |
| %0.59-   | 24,259.96 | NASDAQ     | أمريكا                  |
| %0.39+   | 24,390.00 | DAX        | ألمانيا                 |
| %0.06+   | 10,504.55 | FTSE 100   | لندن                    |
| %0.53+   | 59,663.00 | Nikkei 225 | اليابان                 |

| التغير (%) | السعر السابق | الإغلاق | مؤشرات الزراعة                 |
|------------|--------------|---------|--------------------------------|
| %0.8       | 1173.14      | 1182.59 | فول الصويا دولار أمريكي/بو     |
| %1.4       | 4498         | 4559    | زيت النخيل MYR/T               |
| %1.2       | 1.6501       | 1.6699  | الجبن دولار أمريكي/رطل         |
| %0.0       | 16.85        | 16.85   | الحليب USD/CWT                 |
| %1.8-      | 287.75       | 282.65  | القهوة دولار أمريكي/رطل        |
| %0.6       | 13.64        | 13.72   | السكر دولار أمريكي/رطل         |
| %2.6-      | 3395         | 3308    | الكافوا USD/T                  |
| %1.4-      | 177.3        | 174.8   | عصير البرتقال دولار أمريكي/رطل |
| %1.1       | 601.1        | 607.66  | القمح دولار أمريكي/بو          |

| اسعار الصرف من البنك المركزي |        |        |        |
|------------------------------|--------|--------|--------|
| العملة                       | شراء   | بيع    | التغير |
| دولار أمريكي                 | 51.725 | 51.826 | -0.204 |
| يورو                         | 60.828 | 60.957 | -0.227 |
| جنيه إسترليني                | 69.937 | 70.079 | -0.213 |
| فرنك سويسري                  | 66.322 | 66.460 | -0.125 |
| 100 ين ياباني                | 32.501 | 32.566 | -0.174 |
| ريال سعودي                   | 13.791 | 13.819 | -0.053 |

22-Apr-26

# إخلاء المسؤولية

يستند هذا التقرير إلى المعلومات المتاحة للجمهور. لا يُقصد بهذا التقرير توصية بشراء أو بيع، كما لا يعتبر عرض شراء أو بيع الأوراق المالية المذكورة فيه. لقد تم إعداد المعلومات والآراء الواردة في هذا التقرير من قبل إدارة أبحاث شركة بريميير من مصادر يعتقد أنها موثوق فيها في وقت نشرها. لا تتحمل شركة بريميير أية مسؤولية قانونية أو مسؤولية عن الخسائر أو الأضرار الناتجة عن استخدام هذا المنشور أو محتوياته. يحق لشركة بريميير تغيير الآراء الواردة في هذا التقرير دون إشعار مسبق.

يحتوي هذا التقرير البحثي (بما في ذلك جميع الملاحق) على معلومات يُقصد نقلها فقط إلى المستقبلين المقصودين، إذا لم يكن القارئ أو المتلقي لهذا التقرير البحثي هو المتلقي المقصود، يرجى إخطار بريميير على الفور، ويجب مسح هذا التقرير البحثي دون الاحتفاظ بأي جزء بأي شكل من الأشكال. إن الاستخدام غير المصرح به لهذا التقرير البحثي أو نشره أو توزيعه أو إعادة إنتاجه من قبل أي شخص بخلاف المتلقي المقصود محظور تمامًا.

يؤكد محلل/محللو الأبحاث الذين يغطون الشركة (أو الشركات) المذكورة في هذا التقرير أن وجهات نظرهم حول الشركة (أو الشركات) وأوراقهم المالية تم التعبير عنها بدقة.



قطاع البحوث