

19-Apr-26

التقرير اليومي

المحتويات:

- موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة
- موجز لأهم أخبار الإقتصاد
- موجز لأهم أخبار العالمية
- متابعة اسعار الذهب يوميا - عالميا



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>



موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة

■ باستثمارات 1.4 تريليون جنيه.. طلعت مصطفى تطلق مدينة متكاملة جديدة شرق القاهرة مشروع عملاق جديد لمجموعة طلعت مصطفى: كشفت مجموعة طلعت مصطفى القابضة عن خططها لإنشاء مدينة متكاملة باستثمارات تبلغ 1.4 تريليون جنيه (نحو 27 مليار دولار) في مشروعها التابع "مدينتي" بالقاهرة الجديدة، تحت اسم "ذا سباين"، وفقا لبيان صحفي وتوقعت الشركة أن يحقق المشروع مبيعات إجمالية تقدر بنحو 1.7 تريليون جنيه. حيث سيضم مشروع "ذا سباين" 165 برجاً سكنياً وإدارياً وتجارياً. ويوصف بأنه "مدينة معرفية"، إذ يعتمد على إطار متكامل للذكاء الاصطناعي والإدارة الذكية لخلق مركز سكني وتجاري ومالي وترفيهي صُمم لاستقبال عشرات الملايين من الزوار سنوياً. ويعد "ذا سباين" "أول مشروع من نوعه يتضمن شبكة لوجستية متكاملة تحت الأرض، بما يعزز كفاءة التشغيل والتنقل والاستدامة"، حسبما ورد في البيان. المصدر: إنتربرايز

موجز لأهم أخبار الإقتصاد

▪ تدفقات جديدة تهبط بالدولار دون مستوى 52 جنيها

جاء الارتفاع الأخير للجنيه أمام الدولار مدفوعا بالتدفقات القوية لتحويلات المصريين العاملين بالخارج وتجدد شهية المستثمرين الأجانب تجاه أدوات الدين المصرية إذ ضخوا استثمارات قدرها نحو 450 مليون دولار في أذون الخزانة يوم الأربعاء، ومليار دولار إضافية يوم الخميس فضلا عن ارتفاع احتياطي النقد الأجنبي (52.8 مليار دولار)، والإشارات الإيجابية من وكالة ستاندرد آند بورز، المصدر: إنتربرايز

▪ تعتزم وزارة البترول والثروة المعدنية سداد نحو 600 مليون دولار من مستحقات الشركات الأجنبية

العاملة في إنتاج النفط والغاز الطبيعي في مصر قبل نهاية مايو المقبل، وفق مسؤول حكومي تحدث لمنصة "العربية". أوضح المسؤول أن المديونيات المستهدفة سدادها خلال شهري أبريل ومايو تمثل 46% من إجمالي المستحقات المتراكمة البالغة 1.3 مليار دولار، على أن يتم سداد المبلغ المتبقي بنحو 700 مليون دولار يونيو المقبل. وأشار إلى أن وزارة البترول تسعى إلى سداد المستحقات على دفعتين، الأولى بقيمة 350 مليون دولار، تليها دفعة ثانية بقيمة 250 مليون دولار، وذلك ضمن التزام الحكومة بإنهاء سداد كامل المديونيات المتراكمة وتسوية المتأخرات المستحقة، في إطار خطة أوسع لإعادة ضبط هيكل العلاقة المالية داخل القطاع وتحفيز الاستثمارات في أنشطة البحث والإنتاج.. المصدر: إيكونومي بلس

موجز لأهم أخبار العالمية

■ الحرب الإيرانية تكبّد العالم خسائر نفطية تتجاوز 50 مليار دولار

قدّر محللون أن العالم تكبد خسائر بلغت أكثر من 50 مليار دولار من النفط الخام الذي لم يُنتج منذ بدء الحرب في 28 فبراير الماضي على مدار نحو 50 يوماً، متوقعين استمرار تداعيات الأزمة لأشهر، بل لسنوات مقبلة. وأعلن وزير الخارجية الإيراني، عباس عراقجي، أمس الجمعة، أن مضيق هرمز افتُتح أمام الملاحاة الدولية في أعقاب اتفاق وقف إطلاق النار الذي تم التوصل إليه في لبنان. وجاء ذلك في وقت أعرب فيه الرئيس الأمريكي، دونالد ترامب، عن اعتقاده بإبرام صفقة لإنهاء الحرب مع إيران "في القريب العاجل"، رغم أنه لم يفصح عن التوقيت المحدد. وقالت شركة "كيبلر" لتحليل البيانات النفطية إنه منذ بدء الحرب في أواخر فبراير، تم سحب أكثر من 500 مليون برميل من النفط الخام والمكثفات من السوق العالمية، مؤكدة أن هذا يعد أكبر اضطراب في إمدادات الطاقة في التاريخ الحديث. وأشارت شركة "وود ماكنزي" إلى أن خسارة 500 مليون برميل من النفط في السوق، تعادل خفض الطلب على الطيران عالمياً لمدة 10 أسابيع، أو منع الحركة المرورية البرية لأي مركبة على مستوى العالم لـ 11 يوماً، أو توقف إمدادات النفط للاقتصاد العالمي لمدة خمسة أيام؛ كما توازي مقدار الطلب على النفط لمدة شهر في الولايات المتحدة، أو أكثر من شهر في جميع أرجاء أوروبا، وفق تقديرات السوق. وأضافت أن هذه الخسائر تعادل ما يقرب من ست سنوات من استهلاك الوقود بالنسبة للجيش الأمريكي، استناداً إلى الاستهلاك السنوي الذي يصل إلى نحو 80 مليون برميل في العام المالي 2021، أو كميات من الوقود تكفي لتشغيل صناعة الشحن البحري العالمية لنحو أربعة أشهر. المصدر: جريدة البورصة

التغير (%)	السعر السابق	الإغلاق	مؤشرات الطاقة
%7.8-	90.898	83.85	النفط الخام USD/Bbl
%4.6-	94.769	90.38	برنت USD/Bbl
%3.1	2.5941	2.674	الغاز الطبيعي دولار/مليون وحدة حرارية بريطانية
%0.9-	3.0317	3.0048	البيتزين دولار أمريكي/جالون
%2.0-	134.95	132.3	الفحم USD/T

التغير %	القيمة	المؤشر	مؤشرات الأسواق العربية
%0.59	11554.16	TASI	Tadawul All Share
%3.67	5929.51	ADI	DFM General
%2.73	8994.17	MARKET-IXP	Main Market 50
%0.00	1951.36	BSEX	Bahrain All Share
%0.06-	10735.6	GENERAL	QE General
%2.58	19238.41	MASI	Moroccan All Shares
%0.76	15724.51	TUN20	Tunindex

التغير (%)	السعر السابق	الإغلاق	مؤشرات المعادن
%0.5	4809.25	4833.56	الذهب USD/t.oz
%2.1	79.07	80.755	الفضة USD/t.oz
%0.3	6.087	6.1035	النحاس دولار أمريكي/رطل
%0.4	3085	3097	ستيل CNY/T
%2.1	166000	169500	ليثيوم CNY/T
%1.1	2119.4	2141.7	البلاتين USD/t.oz
%0.4	106.38	106.85	خام الحديد USD/T
%0.4-	3570.95	3557	الألومنيوم USD/T
%2.3-	719	702.25	اليوراني USD/T

التغير %	القيمة	المؤشر	مؤشرات الأسواق العالمية
%1.79+	49,447.43	Dow Jones	أمريكا
%1.20+	7,126.06	S&P 500	أمريكا
%1.52+	24,468.48	NASDAQ	أمريكا
%2.27+	24,702.24	DAX	ألمانيا
%0.73+	10,667.63	FTSE 100	لندن
%1.75-	58,475.90	Nikkei 225	اليابان

التغير (%)	السعر السابق	الإغلاق	مؤشرات الزراعة
%0.3	1163.88	1167.25	فول الصويا دولار أمريكي/بو
%0.4-	4466	4450	زيت النخيل MYR/T
%0.1-	1.6471	1.646	الجبن دولار أمريكي/رطل
%0.8-	16.98	16.85	الحليب USD/CWT
%4.5-	297.6	284.25	القهوة دولار أمريكي/رطل
%4.3-	14.09	13.48	السكر دولار أمريكي/رطل
%10.0-	3646	3280	الكافور USD/T
%3.3-	192.5	186.1	عصير البرتقال دولار أمريكي/رطل
%0.4-	593.52	591.25	القمح دولار أمريكي/بو

اسعار الصرف من البنك المركزي			
التغير	بيع	شراء	العملة
-0.186	51.867	51.767	دولار أمريكي
-0.219	61.115	60.992	يورو
-0.278	70.285	70.113	جنيه إسترليني
-0.301	66.224	66.063	فرنك سويسري
-0.115	32.602	32.537	100 ين ياباني
-0.048	13.828	13.799	ريال سعودي

19-Apr-26

إخلاء المسؤولية

يستند هذا التقرير إلى المعلومات المتاحة للجمهور. لا يُقصد بهذا التقرير توصية بشراء أو بيع، كما لا يعتبر عرض شراء أو بيع الأوراق المالية المذكورة فيه. لقد تم إعداد المعلومات والآراء الواردة في هذا التقرير من قبل إدارة أبحاث شركة بريميير من مصادر يعتقد أنها موثوق فيها في وقت نشرها. لا تتحمل شركة بريميير أية مسؤولية قانونية أو مسؤولية عن الخسائر أو الأضرار الناتجة عن استخدام هذا المنشور أو محتوياته. يحق لشركة بريميير تغيير الآراء الواردة في هذا التقرير دون إشعار مسبق.

يحتوي هذا التقرير البحثي (بما في ذلك جميع الملاحق) على معلومات يُقصد نقلها فقط إلى المستقبلين المقصودين، إذا لم يكن القارئ أو المتلقي لهذا التقرير البحثي هو المتلقي المقصود، يرجى إخطار بريميير على الفور، ويجب مسح هذا التقرير البحثي دون الاحتفاظ بأي جزء بأي شكل من الأشكال. إن الاستخدام غير المصرح به لهذا التقرير البحثي أو نشره أو توزيعه أو إعادة إنتاجه من قبل أي شخص بخلاف المتلقي المقصود محظور تمامًا.

يؤكد محلل/محللو الأبحاث الذين يغطون الشركة (أو الشركات) المذكورة في هذا التقرير أن وجهات نظرهم حول الشركة (أو الشركات) وأوراقهم المالية تم التعبير عنها بدقة.



قطاع البحوث