

17-Feb-26

# التقرير اليومي

## المحتويات:

- موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة
- موجز لأهم أخبار الإقتصاد
- موجز لأهم أخبار العالمية
- متابعة اسعار الذهب يوميا - عالميا



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>



## موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة

■ تخطط شركة مجمع عمال مصر للقيود في البورصة خلال الفترة المقبلة وطرح أسهمها للاكتتاب العام

كأول كيان متخصص في التوظيف والتدريب يقوم بهذه الخطوة في مصر، حسبما ذكر هيثم حسين، رئيس مجلس الإدارة المصدر: جريدة المال

■ "طلعت مصطفى" توقع اتفاقية لإدارة فنادقها التاريخية بالأقصر وأسوان مع "ماندارين أورينتال" وقعت مجموعة طلعت مصطفى القابضة اتفاقية لإدارة اثنين من فنادقها التاريخية الأيقونية مع مجموعة ماندارين أورينتال، وفق بيان صادر عن شركة العقارات والضيافة. وبموجب الاتفاقية، ستتولى الشركة العالمية المتخصصة في إدارة الفنادق الفاخرة، ومقرها هونج كونج، إدارة فندقي أولد كترافت أسوان ووينتر بالاس الأقصر، مع إعادة افتتاحهما تحت العلامة التجارية ماندارين أورينتال في يوليو 2027. تحرك سريع: من المقرر أن تتسلم ماندارين أورينتال إدارة فندق أولد كترافت في مايو المقبل، قبل البدء في عمليات تطوير شاملة للمنشأة. وفي الوقت نفسه، سيخضع فندق وينتر بالاس لعملية تجديد كاملة قبل إعادة إطلاقه. المصدر: انتربرايز

■ فاليو تطلق خدمة تمويل فوري للعمليات الكبرى بحد أدنى مليون جنيه

شركة التكنولوجيا المالية الرائدة "فاليو" تطلق خدمة تمويل فوري للمعاملات عالية القيمة بمبالغ تبدأ من مليون جنيه، والتي يمكن للمستخدمين التقديم للحصول عليها عبر التطبيق الإلكتروني للشركة باستخدام بطاقة الرقم القومي فقط، وتهدف فاليو من خلال الخدمة الجديدة إلى توسيع نطاق الوصول إلى الخدمات الائتمانية لتشمل أصحاب الأعمال الحرة، والعملاء ذوي الملاءة المالية، والشرائح التي لا تحظى بتغطية تمويلية كافية نتيجة عدم توافق طبيعة دخلهم أو نماذج أعمالهم مع المتطلبات والمستندات المعتادة التي تشترطها البنوك. المصدر: انتربرايز

## موجز لأهم أخبار الإقتصاد

- البنك المركزي يقبل سيولة بقيمة 47.66 مليار جنيه في طرح سندات الخزانة اليوم قبل البنك المركزي المصري، نيابةً عن وزارة المالية، سيولة بقيمة إجمالية بلغت نحو 47.66 مليار جنيه في طرح سندات الخزانة بالجنيه المصري ذات العائد الثابت اليوم الاثنين، لأجل عامين وثلاثة وخمسة أعوام، من إجمالي عروض تقدمت بها البنوك والمؤسسات المالية بلغت نحو 73.57 مليار جنيه. في سندات الخزانة لأجل عامين، استهدفت وزارة المالية جمع 8 مليارات جنيه بدورية عائد نصف سنوية، لكنها قبلت عروضاً أكبر بقيمة 20.713 مليار جنيه موزعة على 81 عرضاً، من إجمالي عروض مقدمة بلغت 29.608 مليار جنيه عبر 108 عروض. وسجل متوسط العائد المرجح للعروض المقبولة 21.76%، فيما تراوحت العوائد المقبولة بين 21.5% و 21.87%، وجاء سعر الكوبون عند 21.76%. وبلغ متوسط العائد المرجح للعروض المقدمة 21.9%، مع وصول بعض العروض إلى عائد 24%.
- أما في سندات أجل ثلاث سنوات، فقد طلبت وزارة المالية 20 مليار جنيه بدورية عائد نصف سنوية، وقبلت عروضاً بقيمة 20.891 مليار جنيه عبر 105 عروض، من إجمالي عروض مقدمة بلغت 34.718 مليار جنيه عبر 140 عرضاً. سجل متوسط العائد المرجح للعروض المقبولة 20.74%، وتراوحت العوائد بين 20.55% و 20.85%، فيما جاء سعر الكوبون عند 20.74%. المصدر: جريدة حابي

## موجز لأهم أخبار العالمية

### ■ الأسواق بين شقي الرحي.. الهوس والخوف من الذكاء الاصطناعي

تتخبط وول ستريت بين مخاوف متعارضة بشأن الذكاء الاصطناعي — وكلاهما يلقي بظلاله الثقيلة على الأسواق. فالمستثمرون يبيعون أسهم الشركات التي يعتقدون أن الذكاء الاصطناعي قد يحل محلها، بينما يشككون في الوقت ذاته في قدرة مئات المليارات من الدولارات التي تضحها شركات التكنولوجيا الكبرى في هذه التقنية على تحقيق عوائد مجدية في أي وقت قريب. لكن جوليا وانج، كبيرة مسؤولي الاستثمار لدى "نومورا" لإدارة الثروات، ترى أن تلك المخاوف المتناقضة "لا يمكن أن تكونا صحيحتين في الوقت نفسه".

المخاوف الأولى واضحة: الذكاء الاصطناعي قد يمحو قطاعات واسعة من الشركات الأمريكية. فكل إطلاق لمنتج جديد من قبل شركات الذكاء الاصطناعي أدى إلى موجات بيع في قطاعات تتراوح بين إدارة الثروات والوساطة التأمينية، وصولاً إلى البرمجيات والخدمات اللوجستية والخدمات القانونية. ويسارع المستثمرون لإعادة تقييم نماذج الأعمال المعرضة للخطر، إذ تُعامل كل أداة جديدة للذكاء الاصطناعي كدليل إضافي على أن التغيير قد يأتي بوتيرة أسرع — وبأثر أقوى — مما كان متوقعاً. المصدر: بلومبرج

### ■ انخفضت أسعار الذهب في تعاملات أمس الإثنين متأثرة بانخفاض أحجام التداول مع استمرار إغلاق الأسواق الأمريكية والصينية

بسبب العطلات الرسمية المحلية، بالإضافة إلى عمليات جني أرباح بعد صعود بنسبة 2.5% في الجلسة السابقة. وهبط الذهب في المعاملات الفورية بنحو 1% إلى 4994.24 دولار للأوقية. كما هبطت أسعار العقود الأمريكية الآجلة للذهب تسليم أبريل 0.8% إلى 5005.60 دولار للأوقية. فيما تراجع سعر الفضة في المعاملات الفورية 2.4% إلى 75.64 دولار للأوقية بعد صعودها 3% يوم الجمعة الماضي. المصدر: ايكونومي بلس

التغير (%)	السعر السابق	الإغلاق	مؤشرات الطاقة
%0.4	62.913	63.18	النفط الخام USD/Bbl
%0.4	67.772	68.023	برنت USD/Bbl
%4.1	2.9742	3.0956	الغاز الطبيعي دولار/مليون وحدة حرارية بريطانية
%0.1	1.9059	1.9076	البنزين دولار أمريكي/جالون
%0.4	116.7	116.25	الفحم USD/T

التغير (%)	السعر السابق	الإغلاق	مؤشرات المعادن
%2.2-	5015.9	4906.27	الذهب USD/t.oz
%3.0-	76.62	74.309	الفضة USD/t.oz
%1.1-	5.7729	5.7098	النحاس دولار أمريكي/رطل
%0.0	3056	3056	ستيل CNY/T
%0.0	143750	143750	ليثيوم CNY/T
%2.4-	2060.1	2010.3	البلاتين USD/t.oz
%0.0	99.66	99.66	خام الحديد USD/T
%1.6-	3095.75	3045.3	الألومنيوم USD/T
%0.0	444	444	اليوراني USD/T

التغير (%)	السعر السابق	الإغلاق	مؤشرات الزراعة
%0.6-	1133.85	1127.57	فول الصويا دولار أمريكي/بو
%0.0	4001	4001	زيت النخيل MYR/T
%0.0	1.531	1.531	الجبن دولار أمريكي/رطل
%0.0	15.06	15.06	الحليب USD/CWT
%0.0	296.22	296.27	القهوة دولار أمريكي/رطل
%0.0	13.55	13.55	السكر دولار أمريكي/رطل
%0.0	3682.91	3682.75	الكاكاو USD/T
%0.0	177.5	177.5	عصير البرتقال دولار أمريكي/رطل
%1.4-	548.75	540.92	القمح دولار أمريكي/بو

التغير %	القيمة	المؤشر	مؤشرات الأسواق العربية
%0.63-	11157.77	TASI	Tadawul All Share
%0.42-	6702.03	ADI	DFM General
%0.06-	8601.07	MARKET-IXP	Main Market 50
%0.00	1951.36	BSEX	Bahrain All Share
%1.23-	11335.96	GENERAL	QE General
%1.37	18827.6	MASI	Moroccan All Shares
%0.15-	14604.38	TUN20	Tunindex
%0.63-	11157.77	TASI	Tadawul All Share

التغير %	القيمة	المؤشر	مؤشرات الأسواق العالمية
%0.10+	49,500.93	Dow Jones	أمريكا
%0.05+	6,836.17	S&P 500	أمريكا
%0.22-	22,546.67	NASDAQ	أمريكا
%0.46-	24,800.91	DAX	ألمانيا
%0.26+	10,473.69	FTSE 100	لندن
%0.47-	56,538.00	Nikkei 225	اليابان

اسعار الصرف من البنك المركزي			
العملة	شراء	بيع	التغير
دولار أمريكي	46.729	46.829	0.048-
يورو	55.453	55.586	0.117-
جنيه إسترليني	63.776	63.926	0.051-
فرنك سويسري	60.853	61.023	0.054-
100 ين ياباني	30.596	30.671	0.115
ريال سعودي	12.460	12.487	0.013-

17-Feb-26

# إخلاء المسؤولية

يستند هذا التقرير إلى المعلومات المتاحة للجمهور. لا يُقصد بهذا التقرير توصية بشراء أو بيع، كما لا يعتبر عرض شراء أو بيع الأوراق المالية المذكورة فيه. لقد تم إعداد المعلومات والآراء الواردة في هذا التقرير من قبل إدارة أبحاث شركة بريميير من مصادر يعتقد أنها موثوق فيها في وقت نشرها. لا تتحمل شركة بريميير أية مسؤولية قانونية أو مسؤولية عن الخسائر أو الأضرار الناتجة عن استخدام هذا المنشور أو محتوياته. يحق لشركة بريميير تغيير الآراء الواردة في هذا التقرير دون إشعار مسبق.

يحتوي هذا التقرير البحثي (بما في ذلك جميع الملاحق) على معلومات يُقصد نقلها فقط إلى المستقبلين المقصودين، إذا لم يكن القارئ أو المتلقي لهذا التقرير البحثي هو المتلقي المقصود، يرجى إخطار بريميير على الفور، ويجب مسح هذا التقرير البحثي دون الاحتفاظ بأي جزء بأي شكل من الأشكال. إن الاستخدام غير المصرح به لهذا التقرير البحثي أو نشره أو توزيعه أو إعادة إنتاجه من قبل أي شخص بخلاف المتلقي المقصود محظور تمامًا.

يؤكد محلل/محللو الأبحاث الذين يغطون الشركة (أو الشركات) المذكورة في هذا التقرير أن وجهات نظرهم حول الشركة (أو الشركات) وأوراقهم المالية تم التعبير عنها بدقة.



قطاع البحوث