

9-Feb-26

# التقرير اليومي

## المحتويات:

- موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة
- موجز لأهم أخبار الإقتصاد
- موجز لأهم أخبار العالمية
- متابعة اسعار الذهب يوميا - عالميا



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>



## موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة

### ■ وقعت مجموعة طلعت مصطفى القابضة اتفاقية شراكة مع منصة مصر للتعليم المملوكة لصندوق مصر للتعليم

وهو صندوق يتم إدارته ودعمه من قبل مجموعة إي إف جي هيرميسن لتأسيس جامعة خاصة باستثمارات تبلغ 8 مليارات جنيه داخل مدينة نور شرق القاهرة. تقتصر مشاركة مجموعة طلعت مصطفى على المساهمة بأرض الجامعة البالغة 216 ألف متر مربع تقريبًا، مقابل الحصول على حصة في الشركة المالكة للمشروع، بالإضافة إلى حصة من الإيرادات طوال العمر التشغيلي للمشروع، ومن المتوقع أن تبدأ أعمال المرحلة الأولى من الجامعة بحلول عام 2029، وفقًا للخطة التنفيذية المعتمدة ووفقًا لبنود الاتفاقية، ستقوم مجموعة طلعت مصطفى أيضًا ببناء مدرستين مدينة نور على أن تتولى منصة مصر للتعليم مسؤوليات الإدارة والتشغيل. وعلق هشام طلعت مصطفى، الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لمجموعة طلعت مصطفى القابضة، بأن توقيع هذه الشراكة الاستراتيجية مع منصة مصر للتعليم يأتي في إطار رؤية المجموعة لتقديم نموذج متكامل للمدن الذكية المستدامة والمتطورة. المصدر: ايكونومي بلس

### ■ يخطط البنك التجاري الدولي - مصر CIB لاستثمار نحو 300 مليون دولار خلال السنوات الثلاث المقبلة لتأسيس بنك رقمي مستقل

تشمل تطوير البنية التحتية التكنولوجية واستكمال متطلبات التأسيس، أن البنك تقدم رسميًا بطلب إلى البنك المركزي المصري للحصول على الموافقة اللازمة لإنشاء البنك الرقمي، إلى جانب تأسيس شركة قابضة له في إمارة أبوظبي بدولة الإمارات. من المخطط إطلاق البنك الرقمي رسميًا قبل نهاية الربع الرابع من العام الحالي أو مع بداية الربع الأول من العام المقبل. وأضاف أن رأس مال البنك الرقمي يبلغ ملياري جنيه ويستهدف تقديم خدمات مصرفية متكاملة للأفراد، أن البنك التجاري الدولي بصفته المستثمر الرئيسي، تقدم بطلب إلى البنك المركزي المصري للموافقة على إنشاء شركة قابضة في الإمارات، تتولى ملكية البنك الرقمي والمنصة التكنولوجية التي سيعتمد عليها، على أن يتم تأسيسها في منطقة سوق أبوظبي العالمي ADGM برأس مال مبدئي يقارب 160 مليون دولار. المصدر: اقتصاد الشرق - بلومبرج

### ■ فتحت شركة سي أي كابيتال لإدارة الأصول التابعة لمجموعة "سي أي كابيتال" القابضة، باب الاكتتاب في ثلاثة إصدارات جديدة ضمن صندوق "سي أي سيكتور"

للاستثمار في الأسهم القطاعية والصناديق المتخصصة. تضم الإصدارات الإصدار السادس "CI The Quant"، وهو صندوق يعتمد على التحليل الكمي للأسهم المقيدة بالبورصة المصرية باستخدام نماذج رياضية وإحصائية. كما يشمل الإصدار السابع "CI 20HD" الذي يركز على الاستثمار في أفضل 20 شركة مدرجة ذات سجل مستقر في التوزيعات النقدية، مستهدفًا توفير دخل دوري مستدام إلى جانب تحقيق نمو رأسمالي. المصدر: ايكونومي بلس

### ■ حققت شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار "سوديك" صافي ربح بقيمة 4.49 مليار جنيه بنهاية 2025

بزيادة 77%، مدفوعة بتضاعف الإيرادات إلى 21.26 مليار من 9.75 مليار جنيه في 2024. وبحسب بيان "سوديك" فقد قامت بتسليم حوالي 2083 وحدة خلال 2025، وسجلت مبيعات تعاقدية بنحو 48.4 مليار جنيه، من خلال بيع 1788 وحدة خلال 2025، مقارنة بـ 1270 وحدة العام الماضي. المصدر: ايكونومي بلس

## موجز لأهم أخبار الإقتصاد

■ **تدرس شركة إنجازات تنفيذ طرح عام أولي في البورصة المصرية أو إحدى البورصات العالمية**

خلال السنوات الخمس المقبلة، في إطار خطتها للتوسع وتعزيز هيكلها التمويلي، اعتزام ضخ استثمارات جديدة بقيمة 250 مليون دولار في مشروعات قيد التنفيذ في مصر وأفريقيا والشرق الأوسط خلال السنوات الخمس المقبلة، وستوزع الاستثمارات بين أصول الطاقة والمياه والزراعة، إلى جانب التقنيات التكنولوجية. وكشف الدمرداش عن مفاوضات متقدمة مع مستثمر استراتيجي للاستحواذ على حصة أقلية في الشركة، على أن يتم إتمام الصفقة خلال العام الجاري، بهدف دعم التوسعات الإقليمية بالتعاون مع الشريك الجديد. كما أقرت شركة توسع للتخصيم موافقة المساهمين على زيادة رأس المال المُصدر والمدفوع من 75 مليون جنيه إلى 115 مليون جنيه، عبر زيادة نقدية بقيمة 40 مليون جنيه، وذلك عقب انعقاد اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية يوم الخميس 5 فبراير 2026. أكد حسين صدقي، الشريك المؤسس ورئيس العمليات بشركة توسع للتخصيم، أن زيادة رأس المال تُعد أداة مالية متكاملة لدعم الاستقرار المالي وتسريع وتيرة النمو الاستراتيجي للشركة، مشيرًا إلى أنها تعكس التزام الإدارة بمواصلة خطتها للتوسع بشكل مدروس ومستدام خلال المرحلة المقبلة. المصدر: ايكونومي بلس

### ■ **زيادة إيرادات قناة السويس**

سجلت هيئة قناة السويس عائدات بنحو 449 مليون دولار منذ بداية العام الحالي 2026 مقارنة بعائدات بلغت 368 مليون دولار في الفترة المماثلة من العام الماضي، لتحقيق زيادة قدرها 22% بفضل زيادة معدلات العبور إلى 1315 سفينة بإجمالي حمولات صافية 56 مليون طن مقابل عبور 1243 سفينة بإجمالي حمولات صافية قدرها 47 مليون طن خلال فترة المناظرة، حسبما أعلن الفريق أسامة ربيع، رئيس الهيئة، خلال افتتاح فعاليات المؤتمر السنوي الدولي للنقل البحري واللوجستيات "مارلوج" أمس الأحد. وأضاف ربيع أن إيرادات القناة ارتفعت 18.5% بين يوليو وديسمبر الماضيين على أساس سنوي، دون أن يحدد قيمة الإيرادات، تبعًا لبيان الهيئة. وسجلت القناة إيرادات بـ 1.8 مليار دولار في الفترة المقابلة، وفق بيانات البنك المركزي. المصدر: ايكونومي بلس

## موجز لأهم أخبار العالمية

### ■ موجة التفاؤل تتلاشى مع عودة شبح "شتاء الكريبتو"

عاد القلق ليسيطر على متداولي العملات المشفرة الأفراد الأسبوع الماضي إثر موجة بيع حادة هوت بسعر البتكوين لفترة وجيزة دون مستويات ما بعد الانتخابات الأمريكية، ما أعاد إحياء المخاوف من الدخول في "شتاء كريبتو" جديد، وفقا لوكالة بلومبرج. وتراجعت العملة المشفرة بنسبة 13% في جلسة واحدة يوم الخميس الماضي لتصل إلى مستوى 60 ألف دولار — أكبر انخفاض يومي منذ انهيار منصة "إف تي إكس" في عام 2022 — قبل أن ترتد مجددا لتتجاوز حاجز الـ 70 ألف دولار في اليوم التالي. ورغم هذا التعافي، أنهت العملة الأسبوع بخسائر تناهز 30%، مما أثار قلق المستثمرين الذين راهنوا على أن الدعم السياسي وتبني وول ستريت قد يجعلان السوق أكثر صلابة. المحفز المباشر كان ترشيح الرئيس الأمريكي دونالد ترامب لكيفن وارث رئيسا لمجلس الاحتياطي الفيدرالي، وهي خطوة أدت إلى تراجع الإقبال على الأصول عالية المخاطر، بما في ذلك البتكوين والمعادن النفيسة، بحسب رويترز. لكن المحللين يرون أن التراجع كان قد بدأ بالفعل. وقال توماس بروبست، محلل الأبحاث لدى شركة بيانات العملات المشفرة "كايكو": "هذا الانكماش مستمر منذ عدة أشهر، ولا يزال قائما"، محذرا من أن تراجع السيولة يجعل تقلبات الأسعار أكثر حدة وعشوائية. المصدر: بلومبرج

مؤشرات الطاقة	الإغلاق	السعر السابق	التغير (%)
النفط الخام USD/Bbl	62.861	63.55	-1.1%
برنت USD/Bbl	67.287	68.05	-1.1%
الغاز الطبيعي دولار/مليون وحدة حرارية بريطانية	3.1946	3.422	-6.6%
البنتزين دولار أمريكي/جالون	1.942	1.9508	-0.5%
الفحم USD/T	115.6	116	-0.3%

مؤشرات المعادن	الإغلاق	السعر السابق	التغير (%)
الذهب USD/t.oz	5029.65	4968.56	1.2%
الفضة USD/t.oz	82.055	77.978	5.2%
النحاس دولار أمريكي/رطل	5.8926	5.882	0.2%
ستيل CNY/T	3060	3055	0.2%
ليثيوم CNY/T	135500	134500	0.7%
البلاتين USD/t.oz	2117.8	2099.4	0.9%
خام الحديد USD/T	100.11	100.11	0.0%
الألومنيوم USD/T	3111.65	3111.65	0.0%
اليوراني USD/T	452.5	452.5	0.0%

مؤشرات الزراعة	الإغلاق	السعر السابق	التغير (%)
فول الصويا دولار أمريكي/بو	1109.54	1115.25	-0.5%
زيت النخيل MYR/T	4172	4153	0.5%
الجبن دولار أمريكي/رطل	1.47	1.47	0.0%
الحليب USD/CWT	15.38	15.38	0.0%
القهوة دولار أمريكي/رطل	294	294	0.0%
السكر دولار أمريكي/رطل	14.14	14.14	0.0%
الكافوا USD/T	4153.91	4197	-1.0%
عصير البرتقال دولار أمريكي/رطل	155.4	158.85	-2.2%
القمح دولار أمريكي/بو	528.09	528.75	-0.1%

مؤشرات الأسواق العربية	المؤشر	القيمة	التغير %
Tadawul All Share	TASI	11216.93	0.25%
DFM General	ADI	6691	0.24%
Main Market 50	MARKET-IXP	8825.27	2.38%
Bahrain All Share	BSEX	1951.36	0.00%
QE General	GENERAL	11441.26	0.76%
Moroccan All Shares	MASI	18306.8	0.00%
Tunindex	TUN20	14599.12	0.00%
Tadawul All Share	TASI	11216.93	0.25%

مؤشرات الأسواق العالمية	المؤشر	القيمة	التغير %
أمريكا	Dow Jones	50,115.67	2.47%+
أمريكا	S&P 500	6,932.30	1.97%+
أمريكا	NASDAQ	23,031.21	2.18%+
ألمانيا	DAX	24,721.46	0.94%+
لندن	FTSE 100	10,369.75	0.59%+
اليابان	Nikkei 225	56,457.00	4.06%+

اسعار الصرف من البنك المركزي			
العملة	شراء	بيع	التغير
دولار أمريكي	46.908	47.008	0.032
يورو	55.427	55.554	0.040
جنيه إسترليني	63.838	64.016	-0.438
فرنك سويسري	60.464	60.601	0.041
100 ين ياباني	29.834	29.904	-0.077
ريال سعودي	12.508	12.535	0.008



9-Feb-26

# إخلاء المسؤولية

يستند هذا التقرير إلى المعلومات المتاحة للجمهور. لا يُقصد بهذا التقرير توصية بشراء أو بيع، كما لا يعتبر عرض شراء أو بيع الأوراق المالية المذكورة فيه. لقد تم إعداد المعلومات والآراء الواردة في هذا التقرير من قبل إدارة أبحاث شركة بريمير من مصادر يعتقد أنها موثوقة فيها في وقت نشرها. لا تتحمل شركة بريمير أية مسؤولية قانونية أو مسؤولية عن الخسائر أو الأضرار الناتجة عن استخدام هذا المنشور أو محتوياته. يحق لشركة بريمير تغيير الآراء الواردة في هذا التقرير دون إشعار مسبق.

يحتوي هذا التقرير البحثي (بما في ذلك جميع الملاحق) على معلومات يُقصد نقلها فقط إلى المستقبلين المقصودين، إذا لم يكن القارئ أو المتلقي لهذا التقرير البحثي هو المتلقي المقصود، يرجى إخطار بريمير على الفور، ويجب مسح هذا التقرير البحثي دون الاحتفاظ بأي جزء بأي شكل من الأشكال. إن الاستخدام غير المصرح به لهذا التقرير البحثي أو نشره أو توزيعه أو إعادة إنتاجه من قبل أي شخص بخلاف المتلقي المقصود محظور تمامًا.

يؤكد محلل/محللو الأبحاث الذين يغطون الشركة (أو الشركات) المذكورة في هذا التقرير أن وجهات نظرهم حول الشركة (أو الشركات) وأوراقهم المالية تم التعبير عنها بدقة.



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>