

29-Dec-25

# التقرير اليومي

## المحتويات:

- موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة
- موجز لأهم أخبار الإقتصاد
- موجز لأهم أخبار العالمية
- متابعة اسعار الذهب يوميا - عالميا



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>



## موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة

### ■ تعترم شركة كاتاليست بارتنز ميدل إيست طرح شركتها التابعة "كاتاليست بارتنز القابضة" في البورصة المصرية خلال عام 2026

في خطوة تستهدف توسيع قاعدة التمويل وتعزيز الحضور الاستثماري للشركة في السوق المحلي والإقليمي، أن كاتاليست ميدل إيست - أول شركة ذات غرض خاص مقيدة بالبورصة المصرية - تخطط لضخ 200 مليون جنيه من حساب الضمان في استثمارات بعدة قطاعات مرتبطة بالذكاء الاصطناعي والبلوك تشين، ضمن استراتيجية تستهدف التكنولوجيا المالية والبنية الرقمية للأسواق. وأضاف أن الشركة تستعد لإطلاق أول مسؤول علاقات مستثمرين يعمل بالذكاء الاصطناعي خلال الربع المقبل، بالتعاون مع Converse AI، في تجربة تُعد الأولى من نوعها عالميًا، وتهدف إلى تطوير التواصل مع المستثمرين ورفع كفاءة الإفصاح. المصدر: جريدة البورصة

### ■ وافقت الجمعية العامة غير العادية لشركة الدولية للتأجير التمويلي - إنكوليس، على قيام الشركة بعملية توريق متعدد الإصدارات بما لا يتجاوز 10 مليارات جنيه

على فترة ثلاث سنوات، على أن يكون الإصدار الأول في حدود مبلغ 2 مليار جنيه، فإن الجمعية العمومية المنعقدة الخميس الماضي، وافقت أيضًا على زيادة رأس المال المرخص به ليصبح مليار جنيه بدلاً من 500 مليون جنيه، وزيادة رأس المال المصدر والمدفوع من 200 مليون جنيه إلى 507.78 مليون جنيه. المصدر: ايكونومي بلس

### ■ وقعت شركة "عامر للتنمية السياحية" التابعة لمجموعة "عامر" القابضة عقد تخصيص قطعة أرض بمساحة 388 فدانًا بمدينة العلمين الجديدة مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

ومن المستهدف تنفيذ مشروع عمراني متكامل على قطعة الأرض، وسجلت الشركة الشرقية - إيسترن كومباني صافي ربح بلغ 2.15 مليار جنيه خلال الربع الأول من العام المالي الجاري، مقابل أرباح بلغت 1.82 مليار جنيه في الفترة المقارنة من العام المالي الماضي، بنسبة زيادة 18%، مدفوعة بنمو الإيرادات إلى 10.63 مليار من 8.12 مليار جنيه في فترة المناظرة. المصدر: ايكونومي بلس

### ■ الرقابة المالية تمنح بنك البركة مهلة إضافية لتقديم عرض شراء إجباري على "التوفيق للتأجير التمويلي"

منحت الهيئة العامة للرقابة المالية بنك البركة مصر مهلة إضافية مدتها 60 يوم عمل للتقدم بعرض شراء إجباري للاستحواذ على حصة حاكمية في شركة التوفيق للتأجير التمويلي، اعتبارًا من اليوم الاثنين بعد انقضاء المهلة السابقة أمس الأحد، كان بنك البركة أعلن في أكتوبر الماضي نيته تقديم عرض شراء إجباري على شركة التوفيق للتأجير التمويلي، بغرض زيادة الحصة المملوكة له في الشركة من 7.62% حاليًا إلى نحو 90%، وبحد أدنى للقبول يبلغ 51%. ومن المقرر أن تنفذ عملية الاستحواذ المحتملة من خلال مبادلة الأسهم - إذ سيحصل مساهمو الشركة الذين يقررون البيع على أسهم مصدرة حديثًا في بنك البركة. المصدر: انتبرايز

## موجز لأهم أخبار الإقتصاد

### ■ رئيس البورصة المصرية: السوق يستعد لاستقبال طرح أسهم 8 شركات في 2026

السوق يستعد لاستقبال طرح نحو 8 شركات جديدة في 2026، تشمل شركات في القطاعين الطبي والسياحي، وسط توقعات بأن تكون السنة المقبلة من أفضل سنوات الطرح العام للأسهم في تاريخ البورصة، مشيرًا إلى أن عدد المستثمرين المسجلين وصل إلى 276 ألف مستثمر، بزيادة 20% مقارنة بالعام السابق. أن السوق سجلت ارتفاعات قياسية خلال 2025، حيث ارتفع رأس المال السوقي بنسبة 42% على أساس سنوي، فيما وصل معدل الارتفاع منذ منتصف 2022 إلى 390%، ما يعكس القوة المتنامية للبورصة وجاذبيتها للمستثمرين. كما كشف رئيس البورصة أن 54% من الشركات المدرجة أبدت موافقةً على مد ساعات عمل البورصة ساعة إضافية لتبدأ من الساعة 9:30 صباحًا حتى 3 عصرًا، بدلًا من التوقيت الحالي (10 صباحًا إلى 2:30 ظهرًا)، وذلك بعد إجراء استطلاع شمل كل الشركات المدرجة بالسوق المصرية. وأوضح أن الهدف الرئيسي من التمديد لساعة إضافية هو الاقتراب من توقيت افتتاح بورصتي الإمارات بالتوقيت الصيفي في مصر، بهدف استقطاب المستثمرين لاسيما العرب خلال الساعات الأولى بعد افتتاح الأسواق، المصدر: اقتصاد الشرق - بلومبرج

### ■ السياحة في 2025: مصر تودع مرحلة التعافي وتدخل عصر التوسع

شهد عام 2025 مغادرة قطاع السياحة في البلاد منطقة التعافي بكل قوة، ليدخل مرحلة التوسع. وفي حين اتسم عام 2024 بالمرونة واستقرار تدفقات النقد الأجنبي، لم يعد السؤال الرئيسي المطروح أمام صناع السياسات والمستثمرين طوال 2025 هو "هل سيعود الطلب؟"، بل "هل تستطيع مصر توسيع قدراتها الاستيعابية بالسرعة الكافية لمواكبته؟".

عادت الحكومة صراحة إلى مستهدفها المتمثل في جذب 30 مليون سائح سنويًا، ولم تعد تطرح الرقم بوصفه هدفًا بعيد المنال بل على اعتبار أنه أساس التخطيط للسنوات المقبلة. وعلى هذا الصعيد، يبدو أن الدولة تحرز تقدما، فقد استقبلت مصر 18.8 مليون سائح هذا العام، بزيادة تقارب 20% على أساس سنوي، وفق ما قال رئيس الوزراء مصطفى مدبولي في مؤتمره الصحفي الأسبوعي الأخير. المصدر: انتربرايز

## موجز لأهم أخبار العالمية

- أعلنت الصين عزمها توسيع قاعدة إنفاقها المالي في عام 2026، في إشارة إلى استمرار الدعم الحكومي لتحفيز النمو في ظل بيئة خارجية تزداد تحدياً
- وذكرت وزارة المالية الصينية، في بيان صدر أمس الأحد، أن بكين ستزيد من الاستثمارات الموجهة للقطاعات ذات الأولوية، مثل التصنيع المتقدم، والابتكار التكنولوجي، وتطوير رأس المال البشري. وجاء هذا الإعلان عقب اجتماع عمل ختامي للعام خُصص لتحديد أولويات السياسة المالية للسنة المقبلة. المصدر: بلومبرج

مؤشرات الطاقة	الإغلاق	السعر السابق	التغير (%)
النفط الخام USD/Bbl	57.327	56.74	1.0%
برنت USD/Bbl	61.293	60.64	1.1%
الغاز الطبيعي دولار/مليون وحدة حرارية بريطانية	3.8026	4.366	12.9%
البنتزين دولار أمريكي/جالون	1.7074	1.6981	0.5%
الفحم USD/T	109.05	109	0.0%

مؤشرات المعادن	الإغلاق	السعر السابق	التغير (%)
الذهب USD/t.oz	4459.08	4532.18	1.6%
الفضة USD/t.oz	75.618	79.11	4.4%
النحاس دولار أمريكي/رطل	5.7003	5.7744	1.3%
ستيل CNY/T	3108	3091	0.5%
ليثيوم CNY/T	118000	111900	5.5%
البلاتين USD/t.oz	2319.8	2507.7	7.5%
خام الحديد USD/T	106.99	106.99	0.0%
الألومنيوم USD/T	2956.95	2956.95	0.0%
اليوراني USD/T	384	384	0.0%

مؤشرات الزراعة	الإغلاق	السعر السابق	التغير (%)
فول الصويا دولار أمريكي/بو	1060.25	1058.75	0.1%
زيت النخيل MYR/T	4064	4087	0.6%
الجبن دولار أمريكي/رطل	1.5261	1.525	0.1%
الحليب USD/CWT	15.86	15.86	0.0%
القهوة دولار أمريكي/رطل	348.4	348.37	0.0%
السكر دولار أمريكي/رطل	15.17	15.18	0.1%
الكافوا USD/T	5944.71	5953	0.1%
عصير البرتقال دولار أمريكي/رطل	204.4	202.25	1.1%
القمح دولار أمريكي/بو	519.4	518	0.3%

مؤشرات الأسواق العربية	المؤشر	القيمة	التغير %
Tadawul All Share	TASI	10416.65	1.04%
DFM General	ADI	6134.23	0.12%
Main Market 50	MARKET-IXP	8754.76	0.63%
Bahrain All Share	BSEX	1951.36	0.00%
QE General	GENERAL	10751.18	0.46%
Moroccan All Shares	MASI	18476.19	0.00%
Tunindex	TUN20	13270.45	0.00%
Tadawul All Share	TASI	10416.65	1.04%

مؤشرات الأسواق العالمية	المؤشر	القيمة	التغير %
أمريكا	Dow Jones	48,710.97	0.04%
أمريكا	S&P 500	6,929.94	0.03%
أمريكا	NASDAQ	23,593.10	0.09%
ألمانيا	DAX	24,340.06	0.23%
لندن	FTSE 100	9,870.68	0.19%
اليابان	Nikkei 225	50,494.00	0.51%

اسعار الصرف من البنك المركزي			
العملة	شراء	بيع	التغير
دولار أمريكي	47.607	47.707	0.068
يورو	56.039	56.171	0.011
جنيه إسترليني	64.246	64.424	0.071
فرنك سويسري	60.278	60.458	0.047-
100 ين ياباني	30.403	30.476	0.069-
ريال سعودي	12.693	12.720	0.018



29-Dec-25

# إخلاء المسؤولية

يستند هذا التقرير إلى المعلومات المتاحة للجمهور. لا يُقصد بهذا التقرير توصية بشراء أو بيع، كما لا يعتبر عرض شراء أو بيع الأوراق المالية المذكورة فيه. لقد تم إعداد المعلومات والآراء الواردة في هذا التقرير من قبل إدارة أبحاث شركة بريمير من مصادر يعتقد أنها موثوقة فيها في وقت نشرها. لا تتحمل شركة بريمير أية مسؤولية قانونية أو مسؤولية عن الخسائر أو الأضرار الناتجة عن استخدام هذا المنشور أو محتوياته. يحق لشركة بريمير تغيير الآراء الواردة في هذا التقرير دون إشعار مسبق.

يحتوي هذا التقرير البحثي (بما في ذلك جميع الملاحق) على معلومات يُقصد نقلها فقط إلى المستقبلين المقصودين، إذا لم يكن القارئ أو المتلقي لهذا التقرير البحثي هو المتلقي المقصود، يرجى إخطار بريمير على الفور، ويجب مسح هذا التقرير البحثي دون الاحتفاظ بأي جزء بأي شكل من الأشكال. إن الاستخدام غير المصرح به لهذا التقرير البحثي أو نشره أو توزيعه أو إعادة إنتاجه من قبل أي شخص بخلاف المتلقي المقصود محظور تمامًا.

يؤكد محلل/محللو الأبحاث الذين يغطون الشركة (أو الشركات) المذكورة في هذا التقرير أن وجهات نظرهم حول الشركة (أو الشركات) وأوراقهم المالية تم التعبير عنها بدقة.



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>