

25-Dec-25

التقرير اليومي

المحتويات:

- موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة
- موجز لأهم أخبار الإقتصاد
- موجز لأهم أخبار العالمية
- متابعة اسعار الذهب يوميا - عالميا



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>



موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة

- **أقرت الجمعية العامة لشركة بلتون القابضة الترخيص للشركة أو أي من شركاتها التابعة إبرام عقد معاوضة مع المساهم الرئيسي**
بالشركة بشأن الحصول على قرض مساند بقيمة 300 مليون دولار أو ما يعادله، لدعم الأنشطة التوسعية. أن القرض سيكون بعائد متغير (سعر الفائدة المرجعي + 4%)، ويتم سداده بحد أقصى سنتين من تاريخ العقد ويجوز تجديد القرض ومدته بموافقة الطرفين. كما يجوز استخدام القرض مباشرة من الشركة القابضة أو تستخدمه الشركة القابضة في زيادة رأس مال أو تمويل أي من شركاتها التابعة في الداخل أو في الخارج. المصدر: ايكونومي بلس
- **أعلنت شركة مدينة مصر عن توقيع مذكرة تفاهم مع شركة فورورد للمقاولات والاستثمار العقاري**
لتنفيذ أعمال إنشائية ضمن مشروع "سراي" بشرق القاهرة، باستثمارات تبلغ نحو 1.45 مليار جنيه. بموجب هذه الشراكة، سيتم إسناد تنفيذ الأعمال الإنشائية لـ 95 فيلا سكنية بمشروع "راي" بسراي، لشركة فورورد، على أن يتم الانتهاء من هذه الأعمال بحلول نهاية عام 2027، وفقاً لإفصاح لـ "مدينة مصر" للبورصة المصرية، المصدر: ايكونومي بلس
- **تلقت شركة راية القابضة للاستثمارات المالية عرضاً معدلاً من شركة هيليوس إنفستمنت بارتنرز يستهدف الاستحواذ على نسبة 100%**
من أسهم شركة راية فودز بدلاً من 49%، بإجمالي عدد أسهم 3.4 مليون سهم. وقد وافق مجلس إدارة راية القابضة على العرض من حيث المبدأ على العرض المعدل. أن العرض السابق لشراء 49% من راية فودز كان سيُنفذ في صفقة تشمل شراء ثانوي وزيادة رأس المال وقرض ميزانين قابل للتحويل إلى ملكية بإجمالي مبلغ 40 مليون دولار وبقيمة تقديرية للشركة تساوي 65 مليون دولار. كما وافق مجلس إدارة شركة راية القابضة على قيام شركتها التابعة أمان القابضة لتكنولوجيا الخدمات المالية بتأسيس شركة تعمل في مجال التصكيك تحت اسم أمان للتصكيك، برأسمال 10 ملايين جنيه وبحصة نسبتها 99.6%. المصدر: ايكونومي بلس

موجز لأهم أخبار الإقتصاد

■ "مدبولي" لا أعباء جديدة في مراجعات صندوق النقد

تعهد الدكتور مصطفى مدبولي، رئيس مجلس الوزراء، بعدم فرض أي أعباء إضافية على المواطنين، معلناً الانتهاء من المراجعتين الخامسة والسادسة لبرنامج الإصلاح الاقتصادي المتفق عليه مع صندوق النقد الدولي. خلال مؤتمر صحفي عقده أمس الأربعاء، أن مصر أنهت المراجعتين الخامسة والسادسة من برنامجها الذي يتبقى له عام واحد فقط. أضاف رئيس الوزراء، أن الصندوق أشار إلى تحسن ملحوظ في ميزان المدفوعات، وتراجع عجز الحساب الجاري رغم التحديات الخارجية، إلى جانب النمو القوي في الصادرات غير البترولية، وتحقيق فائض أولي بلغ 3.5% من الناتج المحلي الإجمالي خلال العام المالي 2025/2024، فضلاً عن الأداء القوي للإيرادات الضريبية، واتباع البنك المركزي سياسة نقدية مناسبة لدعم مسار خفض التضخم. وأوضح أن المستهدفات المتفق عليها حتى نهاية البرنامج لا تتضمن أي أعباء إضافية على المواطن المصري، مضيفاً أن الإجراءات تقتصر على إصلاحات مؤسسية تتعلق بأداء وزارة المالية وتحسين مناخ الاستثمار، ولا تمتد إلى قطاعات مثل الطاقة أو السلع الأساسية. وأشار إلى الأداء القوي لمؤشرات النقد الأجنبي، موضحاً أن تحويلات المصريين بالخارج سجلت نحو 34 مليار دولار خلال الأشهر العشرة الأولى من 2025، مقارنة بنحو 23.7 مليار دولار خلال الفترة نفسها من العام السابق، إلى جانب توقعات بزيادة تتجاوز 20% في الصادرات غير البترولية خلال العام الحالي. المصدر: ايكونومي بلس

■ سجلت أسعار الذهب مستوى قياسياً جديداً، أمس الأربعاء، حيث تجاوزت مستوى 4500 دولار للأونصة

وسط تصاعد التوترات في فنزويلا وتوقعات بخفض أسعار الفائدة الأمريكية بشكل أكبر خلال 2026. ارتفعت أسعار الذهب الفورية بنسبة 0.8% لتسجل مستوى قياسياً جديداً بلغ 4524 دولاراً للأونصة، ليصل إجمالي مكاسبها هذا العام إلى نحو 72%. المصدر: ايكونومي بلس

موجز لأهم أخبار العالمية

■ يتجه الدولار الأمريكي نحو تسجيل أسوأ أداء سنوي له منذ أكثر من عقدين

حيث يراهن المستثمرون على أن الاحتياطي الفيدرالي سيتمكن من خفض أسعار الفائدة بشكل أكبر خلال العام المقبل. ظل الدولار الأمريكي تحت ضغط التداولات الآسيوية، حيث لم يسهم النمو القوي للناتج المحلي الإجمالي الأمريكي في تغيير توقعات أسعار الفائدة، ما دفع المستثمرين إلى توقع خفضين إضافيين تقريباً من قبل الاحتياطي الفيدرالي في عام 2026. المصدر: رويترز

مؤشرات الطاقة	الإغلاق	السعر السابق	التغير (%)
النفط الخام USD/Bbl	58.403	58.565	-0.3%
برنت USD/Bbl	62.264	62.548	-0.5%
الغاز الطبيعي دولار/مليون وحدة حرارية بريطانية	4.2494	4.4793	-5.1%
البنتزين دولار أمريكي/جالون	1.7504	1.751	0.0%
الفحم USD/T	109	105.9	2.9%

مؤشرات المعادن	الإغلاق	السعر السابق	التغير (%)
الذهب USD/t.oz	4480.84	4493.41	-0.3%
الفضة USD/t.oz	71.943	72.232	-0.4%
النحاس دولار أمريكي/رطل	5.4936	5.5562	-1.1%
ستيل CNY/T	3082	3089	-0.2%
ليثيوم CNY/T	104900	101500	3.3%
البلاتين USD/t.oz	2261.1	2355.4	-4.0%
خام الحديد USD/T	106.94	106.95	0.0%
الألومنيوم USD/T	2956.95	2947.45	0.3%
اليوراني USD/T	384	384	0.0%

مؤشرات الزراعة	الإغلاق	السعر السابق	التغير (%)
فول الصويا دولار أمريكي/بو	1062.94	1056.73	0.6%
زيت النخيل MYR/T	4035	4033	0.0%
الجبن دولار أمريكي/رطل	1.518	1.5171	0.1%
الحليب USD/CWT	15.77	15.78	-0.1%
القهوة دولار أمريكي/رطل	345.1	346.75	-0.5%
السكر دولار أمريكي/رطل	15.3	15.17	0.9%
الكافوا USD/T	5982.67	5943.39	0.7%
عصير البرتقال دولار أمريكي/رطل	209.4	214.7	-2.5%
القمح دولار أمريكي/بو	522.46	520.57	0.4%

مؤشرات الأسواق العربية	المؤشر	القيمة	التغير %
Tadawul All Share	TASI	10540.72	-0.52%
DFM General	ADI	6164.03	0.04%
Main Market 50	MARKET-IXP	8695.07	0.13%
Bahrain All Share	BSEX	1951.36	0.00%
QE General	GENERAL	10829.31	0.00%
Moroccan All Shares	MASI	18917.37	-0.14%
Tunindex	TUN20	13276.89	-0.11%
Tadawul All Share	TASI	10540.72	-0.52%

مؤشرات الأسواق العالمية	المؤشر	القيمة	التغير %
أمريكا	Dow Jones	48,731.16	+0.60%
أمريكا	S&P 500	6,932.05	+0.32%
أمريكا	NASDAQ	23,613.31	+0.22%
ألمانيا	DAX	24,340.06	+0.23%
لندن	FTSE 100	9,870.68	-0.19%
اليابان	Nikkei 225	50,383.91	+0.08%

اسعار الصرف من البنك المركزي			
العملة	شراء	بيع	التغير
دولار أمريكي	47.539	47.639	0.120
يورو	56.030	56.157	0.367
جنيه إسترليني	64.178	64.350	0.490
فرنك سويسري	60.337	60.494	0.582
100 ين ياباني	30.476	30.542	0.352
ريال سعودي	12.675	12.702	0.031

25-Dec-25

إخلاء المسؤولية

يستند هذا التقرير إلى المعلومات المتاحة للجمهور. لا يُقصد بهذا التقرير توصية بشراء أو بيع، كما لا يعتبر عرض شراء أو بيع الأوراق المالية المذكورة فيه. لقد تم إعداد المعلومات والآراء الواردة في هذا التقرير من قبل إدارة أبحاث شركة بريمير من مصادر يعتقد أنها موثوقة فيها في وقت نشرها. لا تتحمل شركة بريمير أية مسؤولية قانونية أو مسؤولية عن الخسائر أو الأضرار الناتجة عن استخدام هذا المنشور أو محتوياته. يحق لشركة بريمير تغيير الآراء الواردة في هذا التقرير دون إشعار مسبق.

يحتوي هذا التقرير البحثي (بما في ذلك جميع الملاحق) على معلومات يُقصد نقلها فقط إلى المستقبلين المقصودين، إذا لم يكن القارئ أو المتلقي لهذا التقرير البحثي هو المتلقي المقصود، يرجى إخطار بريمير على الفور، ويجب مسح هذا التقرير البحثي دون الاحتفاظ بأي جزء بأي شكل من الأشكال. إن الاستخدام غير المصرح به لهذا التقرير البحثي أو نشره أو توزيعه أو إعادة إنتاجه من قبل أي شخص بخلاف المتلقي المقصود محظور تمامًا.

يؤكد محلل/محللو الأبحاث الذين يغطون الشركة (أو الشركات) المذكورة في هذا التقرير أن وجهات نظرهم حول الشركة (أو الشركات) وأوراقهم المالية تم التعبير عنها بدقة.



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>