

25-Dec-25

# التقرير اليومى

## المحتويات:

- موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة
- موجز لأهم أخبار الاقتصاد
- موجز لأهم أخبار العالمية
- متابعة اسعار الذهب يوميا - عالميا



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>



## موجز لأهم أخبار الشركات المقيدة

### ■ أقرت الجمعية العامة لشركة بلتون القابضة الترخيص للشركة أو أي من شركاتها التابعة إبرام عقد معاوضة مع المساهم الرئيسي

بالشركة بشأن الحصول على قرض مساند بقيمة 300 مليون دولار أو ما يعادله، لدعم الأنشطة التوسعية. أن القرض سيكون بعائد متغير (سعر الفائدة المرجعي + 4%)، ويتم سداده بعد أقصى سنتين من تاريخ العقد ويجوز تجديد القرض ومدته بموافقة الطرفين. كما يجوز استخدام القرض مباشرة من الشركة القابضة أو تستخدم الشركة القابضة في زيادة رأس مال أو تمويل أي من شركاتها التابعة في الداخل أو في الخارج. المصدر: ايكونومي بلس

### ■ أعلنت شركة مدينة مصر عن توقيع مذكرة تفاهم مع شركة فورورد للمقاولات والاستثمار العقاري

لتغليف أعمال إنشائية ضمن مشروع "سراي" بشرق القاهرة، باستثمارات تبلغ نحو 1.45 مليار جنيه. بموجب هذه الشراكة، سيتم إسناد تنفيذ الأعمال الإنشائية لـ 95 فيلا سكنية بمشروع "رای" بسراي، لشركة فورورد، على أن يتم الانتهاء من هذه الأعمال بحلول نهاية عام 2027، وفقاً لـ "مذكرة تفاهم" لـ "مدينة مصر" للبورصة المصرية، المصدر: ايكونومي بلس

### ■ تلقت شركة راية القابضة للاستثمارات المالية عرضاً معدلاً من شركة هيليوس إنفستمنت بارتنرز يستهدف الاستحواذ على نسبة 100%

من أسهم شركة راية فودز بـ 49%، بإجمالي عدد أسهم 3.4 مليون سهم. وقد وافق مجلس إدارة راية القابضة على العرض من حيث المبدأ على العرض المعدل. أن العرض السابق لشراء 49% من راية فودز كان سيُنفذ في صفقة تشمل شراء ثانوي وزيادة رأس المال وفرض ميزانيين قابل للتحول إلى ملكية بإجمالي مبلغ 40 مليون دولار وبقيمة تقدر بـ 65 مليون دولار. كما وافق مجلس إدارة شركة راية القابضة على قيام شركتها التابعة أمان القابضة لتقنيات الاتصالات المالية بتأسيس شركة تعمل في مجال التصنيع تحت اسم أمان للتصنيع، برأس مال 10 ملايين جنيه وبحصة نسبتها 99.6%. المصدر: ايكونومي بلس

## موجز لأهم أخبار الاقتصاد

### ■ "مدبولي" لا أعباء جديدة في مراجعات صندوق النقد

تعهد الدكتور مصطفى مدبولي، رئيس مجلس الوزراء، بعدم فرض أي أعباء إضافية على المواطنين، معلنًا الانتهاء من المراجعتين الخامسة وال السادسة لبرنامج الإصلاح الاقتصادي المتفق عليه مع صندوق النقد الدولي. خلال مؤتمر صحفي عقده أمس الأربعاء، أن مصر أنهت المراجعتين الخامسة وال السادسة من برنامجها الذي يتبقى له عام واحد فقط. أضاف رئيس الوزراء، أن الصندوق أشار إلى تحسن ملحوظ في ميزان المدفوعات، وتراجع عجز الحساب الجاري رغم التحديات الخارجية، إلى جانب النمو القوي في الصادرات غير البترولية، وتحقيق فائض أولي بلغ 3.5% من الناتج المحلي الإجمالي خلال العام المالي 2024/2025، فضلًا عن الأداء القوي للإيرادات الضريبية، واتباع البنك المركزي سياسة نقدية مناسبة لدعم مسار خفض التضخم. وأوضح أن المستهدفات المتفق عليها حتى نهاية البرنامج لا تتضمن أي أعباء إضافية على المواطن المصري، مضيًّا أن الإجراءات تقتصر على إصلاحات مؤسسية تتعلق بأداء وزارة المالية وتحسين مناخ الاستثمار، ولا تمتد إلى قطاعات مثل الطاقة أو السلع الأساسية. وأشار إلى الأداء القوي لمؤشرات النقد الأجنبي، موضحًا أن تحويلات المصريين بالخارج سجلت نحو 34 مليار دولار خلال الأشهر العشرة الأولى من 2025، مقارنة بنحو 23.7 مليار دولار خلال الفترة نفسها من العام السابق، إلى جانب توقعات بزيادة تتجاوز 20% في الصادرات غير البترولية خلال العام الحالي. المصدر: ايكonomi بلس

### ■ سجلت أسعار الذهب مستوى قياسيًا جديداً، أمس الأربعاء، حيث تجاوزت مستوى 4500 دولار للأونصة

وسط تصاعد التوترات في فنزويلا وتوقعات بخفض أسعار الفائدة الأمريكية بشكل أكبر خلال 2026. ارتفعت أسعار الذهب الفوري بنسبة 0.8% لتسجل مستوى قياسيًا جديداً بلغ 4524 دولاراً للأونصة، ليصل إجمالي مكاسبها هذا العام إلى نحو 72%. المصدر: ايكonomi بلس

## موجز لأهم أخبار العالمية

### ■ يتجه الدولار الأمريكي نحو تسجيل أسوأ أداء سنوي له منذ أكثر من عقدين حيث يراهن المستثمرون على أن الاحتياطي الفيدرالي سيتمكن من خفض أسعار الفائدة بشكل أكبر خلال العام المقبل. ظل الدولار الأمريكي تحت ضغط التداولات الآسيوية، حيث لم يُسمم النمو القوي للناتج المحلي الإجمالي الأمريكي في تغيير توقعات أسعار الفائدة، ما دفع المستثمرين إلى توقع خفضين إضافيين تقريباً من قبل الاحتياطي الفيدرالي في عام 2026. المصدر: رووترز

مؤشرات الطاقة (%)	السعر السابق	الإغلاق	النفط الخام USD/Bbl
%0.3-	58.565	58.403	
%0.5-	62.548	62.264	برنت USD/Bbl
%5.1-	4.4793	4.2494	الغاز الطبيعي دولار/مليون وحدة حرارية بريطانية
%0.0	1.751	1.7504	البنزين دولار أمريكي/جالون
%2.9	105.9	109	الفحم USD/T

مؤشرات المعادن (%)	السعر السابق	الإغلاق	الذهب USD/t.oz
%0.3-	4493.41	4480.84	
%0.4-	72.232	71.943	الفضة USD/t.oz
%1.1-	5.5562	5.4936	النحاس دولار أمريكي/رطل
%0.2-	3089	3082	ستيل CNY/T
%3.3	101500	104900	ليثيوم CNY/T
%4.0-	2355.4	2261.1	البلاatin USD/t.oz
%0.0	106.95	106.94	خام الحديد USD/T
%0.3	2947.45	2956.95	الألومنيوم USD/T
%0.0	384	384	اليوريا USD/T

مؤشرات الزراعة (%)	السعر السابق	الإغلاق	فول الصويا دولار أمريكي/بو
%0.6	1056.73	1062.94	
%0.0	4033	4035	زيت النخيل MYR/T
%0.1	1.5171	1.518	الجبن دولار أمريكي/رطل
%0.1-	15.78	15.77	الحليب USD/CWT
%0.5-	346.75	345.1	القهوة دولار أمريكي/رطل
%0.9	15.17	15.3	السكر دولار أمريكي/رطل
%0.7	5943.39	5982.67	الكاكاو USD/T
%2.5-	214.7	209.4	عصير البرتقال دولار أمريكي/رطل
%0.4	520.57	522.46	القمح دولار أمريكي/بو

مؤشرات الأسواق العربية (%)	المؤشر	القيمة	التغير %
Tadawul All Share	TASI	10540.72	%0.52-
DFM General	ADI	6164.03	%0.04
Main Market 50	MARKET-IXP	8695.07	%0.13
Bahrain All Share	BSEX	1951.36	%0.00
QE General	GENERAL	10829.31	%0.00
Moroccan All Shares	MASI	18917.37	%0.14-
Tunindex	TUN20	13276.89	%0.11-
Tadawul All Share	TASI	10540.72	%0.52-

مؤشرات الأسواق العالمية (%)	المؤشر	القيمة	التغير %
America	Dow Jones	48,731.16	%0.60+
America	S&P 500	6,932.05	%0.32+
America	NASDAQ	23,613.31	%0.22+
Austria	DAX	24,340.06	%0.23+
London	FTSE 100	9,870.68	%0.19-
Japan	Nikkei 225	50,383.91	%0.08+

أسعار الصرف من البنك المركزي				
العملة	شراء	بيع	التغير	
Dollar American	47.539	47.639	0.120	
Euro	56.030	56.157	0.367	
British Pound	64.178	64.350	0.490	
Swiss Franc	60.337	60.494	0.582	
100 Yen Japanese	30.476	30.542	0.352	
Riyal Saudi	12.675	12.702	0.031	

25-Dec-25

# إخلاء المسؤولية

يستند هذا التقرير إلى المعلومات المتاحة للجمهور. لا يقصد بهذا التقرير توصية بشراء أو بيع، كما لا يعتبر عرض شراء أو بيع الأوراق المالية المذكورة فيه. لقد تم إعداد المعلومات والأراء الواردة في هذا التقرير من قبل إدارة أبحاث شركة بريميير من مصادر يعتقد أنها موثوقة فيها في وقت نشرها. لا تتحمل شركة بريميير أية مسؤولية قانونية أو مسؤولية عن الخسائر أو الأضرار الناتجة عن استخدام هذا المنشور أو محتوياته. يحق لشركة بريميير تغيير الآراء الواردة في هذا التقرير دون إشعار مسبق.

يحتوي هذا التقرير البحثي (بما في ذلك جميع الملاحق) على معلومات يُقصد نقلها فقط إلى المستقبليين المقصودين، إذا لم يكن القاريء أو المتلقي لهذا التقرير البحثي هو المتلقي المقصود، يرجى إخطار بريميير على الفور، ويجب مسح هذا التقرير البحثي دون الاحتفاظ بأي جزء بأي شكل من الأشكال. إن الاستخدام غير المصرح به لهذا التقرير البحثي أو نشره أو توزيعه أو إعادة إنتاجه من قبل أي شخص بخلاف المتلقي المقصود محظوظ تماماً.

يؤكد محلل/ محللو الأبحاث الذين يغطون الشركة (أو الشركات) المذكورة في هذا التقرير أن وجهات نظرهم حول الشركة (أو الشركات) وأوراقهم المالية تم التعبير عنها بدقة.



قطاع البحوث



(+202) 37627581



<research@premiere-securities.com>