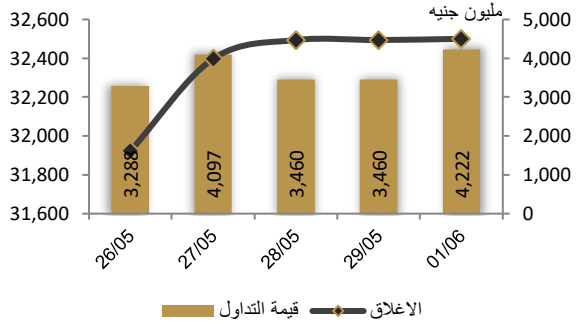


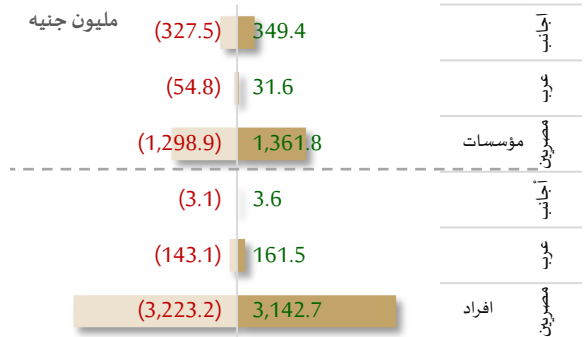
الإثنين، 2025/06/02

احصائيات التداول

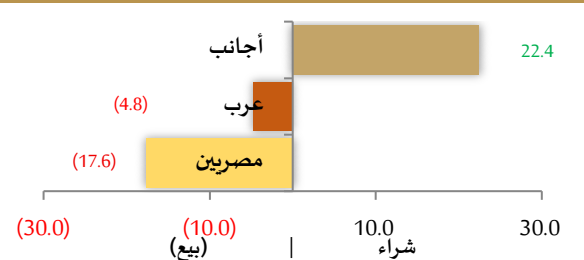
رسم بياني لمؤشر EGX 30 الرئيسي



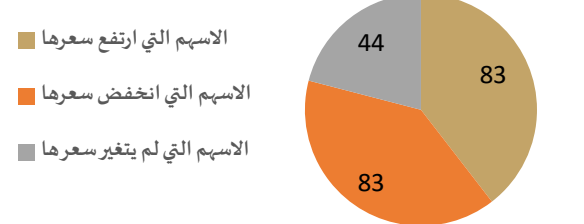
انواع المستثمرين (مليون جنيه)



صافي تعاملات المستثمرين (مليون جنيه)



تغيرات الاسهم



مؤشرات السوق المصري

اسم المؤشر	قيمة المؤشر	Δ اليومي	Δ من أول السنة
أي جي اكس 30	32,500.03	-0.60%	9.28%
أي جي اكس 70	9,564.81	0.61%	0.18%
أي جي اكس 100	12,950.72	0.28%	16.00%
مؤشر تميز	12,740.83	-2.13%	28.85%
مؤشر شريعة 33	3,360.24	0.78%	8.87%

أعلى 5 أسهم من حيث الارتفاع في السعر

السهم	سعر الاغلاق (ج)	التغير (%)
مطاحن مصر العليا	458.10	15.96
ريماس	1.25	12.61
سيأ	1.45	9.85
مصر للأسمنت - قنا	42.42	8.19
مصر بنى سويف للأسمنت	119.29	7.54

أعلى 5 أسهم من حيث الانخفاض في السعر

السهم	سعر الاغلاق (ج)	التغير (%)
القاهرة للدواجن	21.85	8.50-
انترناشيونال بنزيس كوربوريشن	4.99	7.93-
القاهرة للزيوت والصابون	0.29	5.52-
المجموعة المصرية العقارية	1.05	5.40-
العربية وبولفارا	10.01	4.85-

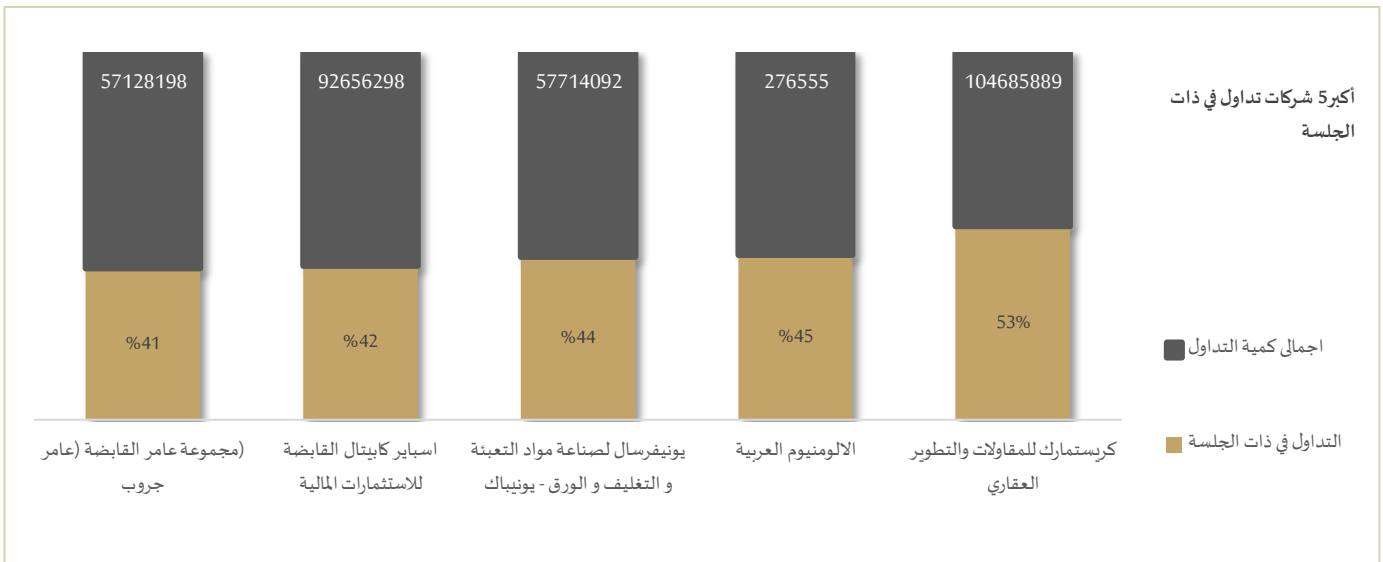
أكبر 5 أسهم من حيث قيمة التداول

السهم	ق. التداول (ج)	سعر الإغلاق
بلتون المالية القابضة	325,880,512	3.08
البنك التجاري الدولي	285,135,264	80.65
بالم هيلز	179,512,464	7.99
عتاقة	178,947,504	11.40
مصر الجديدة للاسكان	150,046,992	11.73

تابع احصائيات التداول

أكبر خمس قطاعات من حيث قيمة التداول اليومي			
اسم القطاع	قيمة المؤشر	التغير اليومي %	قيمة تداول القطاع (جنيه)
العقارات	3,480.1	1.0	1,108,513,509
خدمات مالية	1,663.4	-0.8	636,687,398
مواد بناء	3,930.7	5.8	338,449,526
موارد أساسية	3,283.3	0.0	336,994,939
البنوك	2,673.3	-0.2	299,917,564

أكبر 5 أسهم من حيث كمية التداول		
السهم	ك. التداول (سهم)	سعر الإغلاق
القاهرة للزيوت والصابون	105,654,220	0.29
بلتون المالية القابضة	104,700,434	3.08
اسباير كابيتال القابضة	92,656,298	0.27
الجيزة العامة للمقاولات	79,487,149	0.57
اوراسكوم للاستثمار القابضة	69,830,029	0.87



تابع احصائيات التداول

مؤشرات السلع				
مؤشرات الطاقة	Energy	الإغلاق	السعر السابق	التغير (%)
النفط الخام USD/Bbl	Crude OilUSD/Bbl	62.356	61.874	0.8%
برنت USD/Bbl	BrentUSD/Bbl	64.184	64.757	-0.9%
الغاز الطبيعي دولار/مليون وحدة حرارية بريطانية	Natural gasUSD/MMBtu	3.5408	3.7349	-5.2%
البترين دولار أمريكي/جالون	GasolineUSD/Gal	2.0411	2.1323	-4.3%
الفحم USD/T	CoalUSD/T	103.3	98.9	4.4%
مؤشرات المعادن	Metals	الإغلاق	السعر السابق	التغير (%)
الذهب USD/t.oz	GoldUSD/t. oz	3326.56	3275.1	1.6%
الفضة USD/t.oz	SilverUSD/t. oz	33.149	32.906	0.7%
النحاس دولار أمريكي/رطل	CopperUSD/Lbs	4.8384	4.6277	4.6%
ستيل CNY/T	SteelCNY/T	3017	3049	-1.0%
ليثيوم CNY/T	LithiumCNY/T	60700	64600	-6.0%
البلاتين USD/t.oz	PlatinumUSD/t. oz	1044.1	999.1	4.5%
خام الحديد USD/T	Iron OreUSD/T	99.12	98.55	0.6%
الألومنيوم USD/T	AluminumUSD/T	2446.4	2445.5	0.0%
اليوريا USD/T	UreaUSD/T	448.05	475.5	-5.8%
البولي إيثيلين CNY/T	PolyethyleneCNY/T	6978	7255	-3.8%
مادة البولي بروبيلين CNY/T	PolypropyleneCNY/T	6945	7069	-1.8%
مؤشرات الزراعة	Agriculture	الإغلاق	السعر السابق	التغير (%)
فول الصويا دولار أمريكي/بو	SoybeansUSD/Bu	1036.95	1050.8	-1.3%
زيت النخيل MYR/T	Palm OilMYR/T	3878	3815	1.7%
الجبن دولار أمريكي/رطل	CheeseUSD/Lbs	1.841	1.8231	1.0%
الحليب USD/CWT	MilkUSD/CWT	18.62	18.42	1.1%
القهوة دولار أمريكي/رطل	CoffeeUSD/Lbs	342.23	398.53	-14.1%
السكر دولار أمريكي/رطل	SugarUSD/Lbs	17.09	17.82	-4.1%
الكافوا USD/T	CocoaUSD/T	9757.9	9184.5	6.2%
عصير البرتقال دولار أمريكي/رطل	Orange JuiceUSD/Lbs	285.72	229.17	24.7%
القمح دولار أمريكي/بو	WheatUSD/Bu	537.04	499.29	7.6%

مؤشرات الأسواق العالمية والعربية			
المؤشرات العربية	المؤشر	القيمة	التغير (%)
السعودية	TASI	10825.27	-4.74%
أبوظبي	ADI	5480.51	-3.16%
الكويت	MARKET-IXP	7271.6	-1.43%
البحرين	BSEX	1916.39	-1.79%
قطر	GENERAL	10501.25	-0.22%
المغرب	MASI	17976.11	-1.19%
تونس	TUN20	11363.58	-0.45%
المؤشرات العالمية	المؤشر	القيمة	التغير (%)
أمريكا	Jones Dow	42,270.07	+0.13%
أمريكا	P 500&S	5,911.69	-0.01%
أمريكا	NASDAQ	19,113.77	-0.32%
لندن	DAX	23,997.48	+0.27%
ألمانيا	FTSE 100	8,772.38	+0.64%
اليابان	Nikkei 225	37,462.00	-1.33%
أسعار العملات مقابل الجنيه المصري			
العملة	شراء	بيع	Δ اليومي بالجنيه
دولار أمريكي	49.653	49.751	-0.046
يورو	56.341	56.463	0.254
جنيه إسترليني	66.828	66.975	-0.104
فرنك سويسري	60.361	60.488	0.317
100 ين ياباني	34.462	34.540	0.194
ريال سعودي	13.235	13.262	-0.013
دينار كويتي	161.789	162.162	-0.039
درهم إماراتي	13.519	13.547	-0.012
اليوان الصيني	6.896	6.911	-0.018

متابعة اسعر الذهب يوميا

اسعار الذهب من البورصة المصرية

العار	السعر السابق	السعر الحالي	متوسط التغير
العار	العرض	الطلب	المتوسط
24 عيار	5,295	5,238	5,266
			5,272
			5,214
			5,243
			-0.43%

الاسعار المحلية للذهب بالجنيه - شعبة الذهب المصرية

العار	السعر السابق	سعر اليوم	التغير %
21 عيار	4,575	4,575	0.00%
24 عيار - (99.9)	5,229	5,229	0.00%
18 عيار	3,922	3,922	0.00%
14 عيار	3,050	3,050	0.00%
الجنيه الذهب	36,600	36,600	0.00%

اسعار الذهب عالميا بالدولار - المجلس العالمي للذهب

العار	السعر السابق (دولار)	سعر اليوم (دولار)	التغير %
سعر الأوقية - 99.9	3,290	3,312	0.69%
سعر الجرام - 99.9	106	106	0.66%

السعر الضمني للدولار من واقع سعر الذهب المحلي مقابل العالمي

العار	السعر السابق	سعر اليوم	التغير %
سعر الدولار الضمني	49.43	49.11	-0.66%

* أوقية الذهب تساوي 31.1 جرام

* الذهب المحلي عيار 24 هو الذهب النقي بنسبة 99.9

صناديق استثمار لزيوت

اسم الصندوق	العملة	الفئة	كود رويترز	كود بلومبرج	الشراء	الإسترداد	سعر الوثيقة سابقا	سعر الوثيقة اليوم	التغير %
جولد-az	جنيه	المعادن النفيسة	-	-	الإثنين الي الخميس	الإثنين الي الخميس	18.41	18.40	-0.08%
استحقاق - 2027 بالدولار	USD	الدخل الثابت	68687094	TARGET27 EY	مغلق	شهريا	10.41	10.41	0.00%
استحقاق - 2025 بالجنيه	جنيه	الدخل الثابت	68687095	TARGET25 EY	مغلق	شهريا	13.67	13.67	0.00%
فرص	جنيه	الأسهم	68659742	AZFORAS EY	يومية	يومية	32.80	32.97	0.53%
ادخار	جنيه	الدخل الثابت	68659741	AZDKHAR EY	يومية	يومية	17.83	17.85	0.12%

“العاصمة الإدارية” تقترب من تقييم تريليوني للأصول تمهيداً للطرح في البورصة

تقترب شركة العاصمة الإدارية للتنمية العمرانية، من إتمام عملية إعادة تقييم أصول الشركة، تمهيداً للطرح في البورصة، إن القيمة الإجمالية المستهدفة لأصول الشركة قد تتجاوز تريليون جنيه بعد الانتهاء من التقييم، وهو ما يمثل قفزة كبيرة مقارنة بالتقييم الحالي. وفق عباس فإن إجمالي الأصول المسجلة حتى الآن يبلغ نحو 350 مليار جنيه، متوقعاً ارتفاعها إلى 420 مليار جنيه مع نهاية العام الحالي، نتيجة التوسع في تنفيذ مشروعات البنية التحتية والمرافق، إلى جانب استمرار تنمية الأحياء السكنية والتجارية في مختلف مناطق العاصمة. وتعمل الشركة حالياً على إعادة التقييم المالي والفني لأصولها، استعداداً للطرح المرتقب في البورصة المصرية، بحسب رئيس مجلس الإدارة متابعا: “الإعلان عن التفاصيل الخاصة بعملية الطرح سيكون في وقت قريب، فور الانتهاء من التقييم النهائي واعتماده رسمياً”. قال رئيس مجلس الإدارة، إن شركة العاصمة الإدارية تسعى لتحقيق مبيعات تراوح بين 20 و22 مليار جنيه خلال العام الحالي، مدعومة بتقدم 32 شركة تطوير عقاري للحصول على 16 قطعة أرض ضمن الطرح الذي أطلقته الشركة بمنطقة R8. وأضاف أن بعض الطروحات شهدت إقبالا كبيرا من المطورين العقاريين، ما يعكس اهتمام السوق بالاستثمار في العاصمة، لافتاً إلى أن الإعلان عن الشركات الفائزة بهذه الأراضي سيتم مباشرة بعد عطلة عيد الأضحى. وفيما يخص مشروعات البنية التحتية، أوضح عباس أن الشركة تعتزم ضخ استثمارات بقيمة 40 مليار جنيه في هذا القطاع خلال العام الحالي 2025، تشمل أعمالاً متقدمة في المرافق داخل الأحياء، من بينها تنفيذ المرحلة الأولى من محطة مياه ضخمة بطاقة 400 ألف متر مكعب يومياً، باستثمارات تبلغ نحو 20 مليار جنيه. وفيما يتعلق بالمنطقة الصناعية، أوضح عباس أنه من المقرر البدء في أعمال المرافق خلال شهرين على مساحة 1900 فدان. كما أشار إلى تلقي الشركة طلبات من مطورين صناعيين لتخصيص أراضي بمساحة إجمالية تقدر بـ3000 فدان، وكشف عن توقيع اتفاقيات مع موانئ دبي وشركة بولاريس التركية، على أن يتم توقيع العقود الرسمية بعد العيد. وتدرس الشركة حالياً طرح مرحلة ثانية من المنطقة الصناعية، في ظل الإقبال المتزايد من المستثمرين، وفق منصة “العربية”. وتوقع ارتفاع أرباح “العاصمة الإدارية” خلال العام الجاري بنسبة لا تقل عن 20% مقارنة بأرباح عام 2024 التي بلغت نحو 30 مليار جنيه. المصدر: ايكونومي بلس

بالم هيلز وماونتن فيو ونيشنز أوف سكاي تتحالف مع “مستقبل مصر” لتطوير مدينة “جريان” بـ1.5 تريليون جنيه

وقعت ثلاث شركات تطوير عقاري، هي: بالم هيلز وماونتن فيو ونيشنز أوف سكاي، مع الدولة ممثلة في جهاز مستقبل مصر للتنمية المستدامة عقد شراكة وتطوير لإطلاق مدينة سكنية تحت اسم “جريان” بتكلفة استثمارية وعوائد متوقعة تصل إلى 1.5 تريليون جنيه، وفق بيان صادر عن مجلس الوزراء أمس. ويشمل المشروع الضخم تفرعة من نهر النيل تبدأ من فرع رشيد مروراً بمحور الشيخ زايد، والذي يمر من قلب مدينة “جريان”. تقع المدينة الجديدة على مساحة 6.8 مليون متر مربع في محور الشيخ زايد، وتضم 20 ألف وحدة سكنية، إضافة إلى مراكز تجارية وفنادق عالمية وجامعات دولية ومستشفى وأندية رياضية عالمية ومدينة إعلامية. ومن المتوقع أن يوفر المشروع العملاق 250 ألف فرصة عمل مباشرة وغير مباشرة، مضيفاً أن المنطقة الرئيسية في المشروع البالغة مساحتها 1600 فدان ستكتمل في غضون خمس سنوات. لكن المشروع لا يقتصر فقط على بناء مدينة جديدة، بل يهدف إلى دعم مشروع استصلاح الدلتا الجديدة. وأوضح مدبولي أن الجهود المبذولة لإضافة 2.5 مليون فدان للرقعة الزراعية في البلاد من خلال استصلاح الأراضي الصحراوية تحتاج إلى دعم من المشاريع السكنية لإيواء الأسر المتوقعة البالغ عددها 2.5 مليون أسرة والتي ستعيش في هذه المنطقة الجديدة. وستدقق تفرعة نهر النيل، التي ستمر عبر “جريان”، بعد ذلك لري المناطق الزراعية في مشروع الدلتا الجديدة. سيجري تنفيذ مشاريع عمرانية تستهدف شرائح أوسع من السكان لاحقاً، وفق ما قاله مدبولي في محاولة لتهديئة المخاوف من أن المشروع يلبي احتياجات الأسر ذات الدخل المرتفع فقط. وأوضح رئيس الوزراء أن جريان ليس سوى جزء من “منظومة عمرانية كبيرة جداً ستشتمل على المستويات وتشمل الشباب ومتوسطي الدخل”. المصدر: انتربرايز

مدينة مصر تؤسس شركة تابعة في الإمارات لإدارة مشاريعها الخارجية

بدأت شركة التطوير العقاري “مدينة مصر” إجراءات تأسيس شركة تابعة في دبي تحت اسم “سيتيز أوف ذا وورلد” لإدارة جميع مشاريعها التابعة خارج مصر. تعد هذه المبادرة خطوة محورية في إطار خطة التوسع الاستراتيجية لشركة مدينة مصر، والتي تهدف إلى تعزيز تواجدتها في الأسواق الإقليمية والدولية، واستكشاف فرص نمو جديدة في قطاعات متنوعة من التطوير العقاري. الشركة التابعة الجديدة ستعمل كشركة قابضة دولية، وستضم تحت مظلتها كيانات مخصصة لكل سوق مستهدف، وفق ما صرح به أحد ممثلي الشركة لإنتربرايز. وأوضح المصدر أن تأسيس شركة في الإمارات يعد أمراً بديهياً لشركة التطوير العقاري، لافتاً إلى “موقعها الجغرافي الاستراتيجي، والبنية التحتية عالمية المستوى، والنظام الاقتصادي المستقر الذي يعزز الترابط الإقليمي”. من سيقود الشركة الجديدة؟ سيتولى نائب أول الرئيس لقطاع تطوير المنتجات في شركة مدينة مصر محمد لاشين (لينكد إن) منصب العضو المنتدب للشركة الجديدة، بحسب البيان. الشركة العقارية ستتركز في البداية على المنطقة، خاصة دول مجلس التعاون الخليجي. وقال ممثل الشركة لإنتربرايز إن الإمارات والمملكة العربية السعودية “تثيران اهتماماً كبيراً لدى الشركة، نظراً لقوة القطاع العقاري بكل منهما”. السعودية قد تكون وجهة أول مشروع للشركة العقارية خارج مصر، حيث تبرز المملكة كخيار جذاب بفضل “أسسها السوقية القوية وتوافقها مع رؤيتنا للمجتمعات الحديثة والمستدامة”، وفقاً للمصدر. وتخطط الشركة لإطلاق أول مشروع خارجي لها — سواء في السعودية أو في دولة أخرى — خلال الأشهر المقبلة. المصدر: انتربرايز

“قناة السويس” تخفض مستهدف الإيرادات لـ 321 مليار جنيه

تراجعت الإيرادات المستهدفة لهيئة قناة السويس في مشروع موازنة السنة المالية المقبلة بنحو 85.7 مليار جنيه، لتسجل نحو 321.4 مليار جنيه، مقارنة بـ 407.1 مليار جنيه في موازنة السنة المالية الحالية، بانخفاض نسبته 21%.

وكشفت مشروع قانون موازنة الهيئات الاقتصادية الذي حصلت “البورصة” على نسخة منه، عن تحولات ملحوظة في تقديرات الإيرادات والمصروفات وعدد من البنود الرئيسية. وفي سابقة غير معتادة، أدرجت الموازنة الجديدة تقديرًا مرتفعًا للأرباح المحتجزة، بلغ نحو 97.8 مليار جنيه، بما يعادل 59% من صافي الربح المستهدف للعام المالي.

وعلى صعيد المصروفات، شهد بند “مصروفات تشغيل لدى الغير ومقاولي الباطن” خفضًا بنحو 200 مليون جنيه، ليصل إلى 1.4 مليار جنيه في موازنة العام المالي المقبل، مقابل 1.6 مليار جنيه في العام السابق.

في المقابل، ارتفع بند “مصروفات خدمية أخرى” بنحو 172.3 مليون جنيه، ليصل إلى 1.1 مليار جنيه، وهو ما دفع لجنة الخطة والموازنة بمجلس النواب، إلى المطالبة بتفسير لسبب هذه الزيادة وتحديد أنواع الخدمات المشمولة ضمن هذا البند.

وفيما يخص بنود التبرعات والأعباء، ظل بند “تبرعات وإعانات” ثابتًا عند 400 مليون جنيه، كما لم يشهد بند “أعباء وخسائر متنوعة” أي تغيير، إذ استقر عند 10 ملايين جنيه للعام الثاني على التوالي.

في المقابل، سجلت موازنة الهيئة ارتفاعًا ملحوظًا في بند “إيرادات استثمارات وفوائد”، الذي ارتفع بنحو 8.5 مليار جنيه، ليصل إلى 20.5 مليار جنيه في موازنة 2026/2025، مقارنة بـ 12 مليار جنيه في العام السابق.

كما شهد بند “إيرادات أخرى” ارتفاعًا كبيرًا، حيث تم تقديره بنحو 950 مليون جنيه، مقارنة بـ 250 مليون جنيه فقط في موازنة العام السابق، بزيادة نسبها 280%.

وكشفت البيانات عن زيادة مخصصات بند “الاستخدامات الاستثمارية” بنحو 4.5 مليار جنيه، ليلبلغ 26 مليار جنيه في موازنة العام المالي المقبل مقارنة بـ 21.5 مليار جنيه في العام المالي الحالي.

كما تضمنت الموازنة الجديدة تقديرًا لبند “الإقراض لجهات محلية” بقيمة 2.1 مليار جنيه، مقابل 1.98 مليار جنيه في موازنة العام المالي الحالي. المصدر: جريدة البورصة

قال وزير الخزانة الأمريكي سكوت بيسنت إن الولايات المتحدة "لن تتخلف أبداً عن سداد ديونها"، وذلك على خلفية اقتراب الموعد النهائي لرفع سقف الدين الفيدرالي

وقال بيسنت في مقابلة مع برنامج (Face the Nation) على قناة "سي بي إس": "هذا لن يحدث أبداً. نحن على مسار تحذيري، لكن لن نصل أبداً إلى طريق مسدود". وضمن قادة الحزب الجمهوري في الكونجرس رفع سقف الدين بمشروع قانون الضرائب والإنفاق الذي قدمه الرئيس دونالد ترمب، وهو ما قد يضع تجنب التخلف عن السداد تحت رحمة مفاوضات معقدة بشأن مشروع هذا القانون. ويجتمع مجلس الشيوخ الأمريكي مجدداً هذا الأسبوع لمناقشة مشروع القانون. المصدر: ايكونومي بلس

سوق الصكوك البالغة قيمته تريليون دولار قد يتضرر من التعديلات المقترحة على معيار الصكوك

ثارت مخاوف في قطاع التمويل الإسلامي بسبب التعديلات المقترحة من هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (أيوبي) على المعيار الشرعي رقم 62، إذ يخشى المتعاملون في السوق من أنها قد تزعزع استقرار سوق الصكوك، والذي يعد مصدراً رئيسياً من مصادر التمويل في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وخارجها، حسبما ذكرت صحيفة فاينانشيال تايمز. تشير أحدث التقديرات إلى وصول حجم السوق إلى أكثر من تريليون دولار، إذ مثل نسبة 12% من الديون المقومة بالدولار في الأسواق الناشئة عام 2024، وحوالي 25% من إجمالي إصدارات رأس مال الديون المقومة بالدولار في الخليج وماليزيا وإندونيسيا وتركيا وباكستان.

تهدف التعديلات المقترحة إلى جعل الصكوك أقل شبيهاً بالديون التقليدية ذات الفوائد، وأكثر تماشياً مع مبادئ الشريعة الإسلامية، وذلك من خلال الانتقال من نموذج قائم على الأصول إلى نظام أكثر صرامة مدعوم بالأصول، يكتسب فيه حملة الصكوك ملكية قانونية كاملة للأصول ويتعرضون كذلك لمخاطر إضافية، كحالات التخلف عن السداد. وقد يؤدي النظام الجديد أيضاً إلى زيادة التكاليف والإجراءات البيروقراطية بالنسبة للمصدرين، إذ سيضطرون إلى الخوض في المزيد من عمليات نقل الأصول واستخراج الوثائق القانونية.

العائدات: يتلقى حملة الصكوك حالياً توزيعات دورية ويستردون استثمارهم الأولي عند الاستحقاق، في حين يظل الأصل نفسه مملوكاً للمصدر. وبتطبيق النظام الجديد، قد يتعين نقل الأصل إلى شركة ذات غرض خاص يسيطر عليها المستثمرون، ليحصلوا على عوائد شهرية، ثم يعيدوا بيع الأصول بعد فترة الاستحقاق إلى المصدر.

قد يؤدي هذا التحول إلى طمس الخط الفاصل بين الصكوك والاستثمار في الأسهم، ما قد يجعلها أقل جاذبية للمستثمرين الباحثين عن أدوات دخل ثابت متوافقة مع الشريعة الإسلامية. كما أن ذلك التحول يطرح تحديات عملية لكبار المصدرين مثل الإمارات والسعودية وإندونيسيا، نظراً إلى أن نقل الملكية القانونية لأصول الدولة قد يكون صعباً.

وقد ينخفض أيضاً عدد الأجانب من حاملي الصكوك، بسبب القيود القانونية المتعلقة بملكية العقارات والأراضي. كما يمكن أن يؤدي التطبيق غير المتكافئ عبر المناطق السيادية المختلفة إلى ممارسات مجتزأة، مما سيزيد من الالتباس القانوني وسيُسفر عن انخفاض سيولة السوق.

وقد حذرت وكالة فيتش للتصنيفات الائتمانية في مارس الماضي من أن الصكوك في ذلك النظام المقترح قد تقع خارج نطاق أنظمة التصنيف الائتماني التقليدية، وهو ما يهدد ناقوس الخطر للمستثمرين من المؤسسات مثل صناديق الثروة السيادية، التي تعتمد على أدوات الدين المصنفة لتخصيص رأس المال. وتشاور هيئة المحاسبة والمراجعة حالياً مع الأطراف المعنية، ومن المتوقع صدور المعيار النهائي في وقت ما خلال عام 2025. ويدعو الكثيرون إلى تطبيق المعيار الجديد تدريجياً، مع ضرورة التحاور مع وكالات التصنيف لضمان بقاء الصكوك كأداة متاحة لمحافظ المؤسسات، والتحلي بالمرونة لإجراء تعديلات قانونية إذا لزم الأمر. المصدر: فاينانشيال تايمز

إجراءات الشركات

التعاملات الداخلية لجلسة تداول يوم 29 مايو 2025

اسم الشركة	الوظيفة	الصفقة	الكمية	الاجلاق (جنيه)
روداد السياحة - روداد	داخلي	شراء	413000	29.99
ارباب للتنمية والاستثمار العقاري	داخلي	بيع	3394200	1.05
فوري	مجموعة مرتبطة	بيع	664589	11.41
الشركة العربية لإدارة وتطوير الأصول	داخلي	شراء	500000	0.921
روداد السياحة - روداد	مجموعة مرتبطة	بيع	566455	29.99
روداد السياحة - روداد	مجموعة مرتبطة	شراء	50000	29.99
روداد السياحة - روداد	مجموعة مرتبطة	بيع	74115	29.99
بالم هيلز للتعمير	داخلي	بيع	800000	8.02
بالم هيلز للتعمير	داخلي	شراء	500000	8.02
بالم هيلز للتعمير	داخلي	شراء	270000	8.02
بالم هيلز للتعمير	داخلي	بيع	105300	8.02
بالم هيلز للتعمير	داخلي	شراء	200000	8.02
بالم هيلز للتعمير	داخلي	شراء	2000	8.02
بالم هيلز للتعمير	داخلي	شراء	9000	8.02
مينا للاستثمار السياحي والعقاري	مجموعة مرتبطة	شراء	46695	4.66
مينا للاستثمار السياحي والعقاري	مجموعة مرتبطة	بيع	1495	4.66
مينا للاستثمار السياحي والعقاري	داخلي	شراء	752709	4.66
البنك التجاري الدولي - مصر	داخلي	بيع	8000	82.85
البنك التجاري الدولي - مصر	داخلي	بيع	2500	82.85
البنك التجاري الدولي - مصر	داخلي	بيع	1250	82.85
البنك التجاري الدولي - مصر	داخلي	بيع	2000	82.85
مصر لصناعة الكيماويات	داخلي	بيع	25	82.85
مصر لصناعة الكيماويات	داخلي	شراء	500	82.85

جدول توزيعات الاسهم المجانية

أسم الشركة	التوزيع	تاريخ نهاية الحق	تاريخ التوزيع
إى فاينانس للاستثمارات المالية والرقمية	نصف سهم لكل سهم أصلى	2025-06-01	2025-06-02
مصرف أبو ظبي الإسلامي - مصر	1 سهم لكل سهم أصلى	2025-06-04	2025-06-05
إديتا للصناعات الغذائية	1 سهم لكل سهم أصلى	2025-06-04	2025-06-05

الكوبونات

أسم الشركة	قيمة التوزيع النقدي	تاريخ نهاية الحق	تاريخ التوزيع
مصر الجديدة للأسكان والتعمير	القسط الأول 0.8035442232 جنيه	2025-06-01	2025-06-04
المصرف المتحد	0.75 جنيه للسهم	2025-06-15	2025-06-18
الدلتا للتأمين	القسط الأول 1 جنيه	2025-06-17	2025-06-22
النساجون الشرقيون للسجاد	القسط الثانى 0.50 جنيه	2025-04-27	2025-06-26
الدلتا للتأمين	القسط الثانى 1 جنيه	2025-06-17	2025-09-21
مصر الجديدة للأسكان والتعمير	القسط الثانى 0.5356961488 جنيه	2025-06-01	2025-01-29

الجمعيات العمومية

التاريخ	اسم الشركة	نوع الجمعية	العنوان
2025-06-03	عبر المحيطات للسياسة	عادية	بمقر الشركة 2/10 شارع حسن بدران - المنطقة السادسة - مدينة نصر
2025-06-03	جدوى للتنمية الصناعية	عادية / غير عادية	العقار رقم 231 القطاع الثانى مركز المدينة - التجمع الخامس - القاهرة الجديدة
2025-06-03	بايونيرز بروبترز للتنمية العمرانية	غير عادية	العقار رقم 231 القطاع الثانى مركز المدينة - التجمع الخامس - القاهرة الجديدة
2025-06-04	القلعة للإستشارات المالية - أسهم عادية	عادية	بالمسرح المكشوف بمزارع دينا بالكيلو 80 طريق القاهرة الإسكندرية الصحراوى
2025-06-04	العبور للإستثمار العقارى	عادية	عن طريق وسائل الإتصال الحديثة بواسطة شركة مصر لنشر المعلومات - بمقر الشركة 79 ش حافظ رمضان - الى السادس مدينة نصر - القاهرة
2025-06-04	الخليجية الكندية للإستثمار العقارى العربى	عادية	مقر الشركة فى 12 عمارات رامو ش عمر بن الخطاب من طريق النصر - مدينة نصر
2025-06-12	طاقة عربية	عادية	وسائل الإتصال الحديثة بإستخدام تقنية E-Magles بمقر الشركة فى ج2 شارع المرشدى منطقة اللاسلكى - المعادى
2025-06-12	جنوب الوادى للأسمنت	عادية	بمقر الشركة 1 ميدان بن عفان - الدقى - محافظة الجيزة وعن طريق الإنعقاد الإلكتروني عبر وسائل الإتصال الحديثة والتصويت عن بعد
2025-06-14	مرسليا المصرية الخليجية للإستثمار العقارى	عادية	بمقر الشركة الكائن فى 17 شارع سوريا 33 ب تنظيم شارع سوريا - رشدى - الاسكندرية
2025-06-14	رمكو لإنشاء القرى السياحية	عادية	بفندق ستيليا جراندي بقرية ستيليا دى مارى - العين السخنة - السويس
2025-06-14	المنصورة للدواجن	عادية / غير عادية	بمقر الشركة بمدينة العاشر من رمضان - محافظة الشرقية - المنطقة B3 - قطعة 49 أو عن طريق التصويت عن بعد عن طريق الإنعقاد الإلكتروني
2024-06-15	راية القابضة للإستثمارات المالية	عادية	عبر تقنية الإتصال والتصويت عن بعد دون التجمع الفعلى المعتاد عبر E-Magles
2025-06-15	أوراسكوم المالية القابضة	عادية	24 ش طلعت حرب - مبنى سينما راديو - وسط البلد - محافظة القاهرة و بإستخدام وسائل الإتصال الحديثة والتصويت الإلكتروني
2025-06-17	ليسيكو مصر	غير عادية	بمقر الشركة فى طريق إسكندرية القاهرة الزراعى القديم - محور المحمودية حاليا - خورشيد البحرية - المنزه ثالث الإسكندرية عن طريق الإنعقاد الإلكتروني والتصويت عن بعد
2025-06-17	الوادى العالمية للإستثمار والتنمية	عادية	من خلال وسائل الإتصال الحديثة
2025-06-17	العز للسيراميك والبورسلين - الجوهرة	عادية	عبر التقنية الإتصال والتصويت عن بعد
2025-06-18	مينا فارم للأدوية والصناعات الكيماوية	عادية	بمقر مصانع الشركة المنطقة الصناعية الثالثة A2 شارع مينا خلف مصنع هنى ويل
2025-06-18	قناة السويس لتوطين التكنولوجيا	عادية	بمقر جامعة 6 أكتوبر - مدينة 6 أكتوبر
2025-06-18	شركة النصر للأعمال المدنية	غير عادية	26 ش شريف - عمارة الإيموبيليا - عابدين - القاهرة من خلال تقنية E-Magles
2025-06-25	راية لخدمات مراكز الإتصالات	غير عادية	مبنى راية الإدارى ١7 - الى المتميز - مدينة 6 أكتوبر عبر تقنية الإتصال و التصويت عن بعد
2025-06-25	المهندس للتأمين	عادية	بقاعة إجتماعات بمبنى المركز الرئيسى لشركة 3 ميدان المساحة - الدقى
2025-06-26	النيل للأدوية والصناعات الكيماوية	غير عادية	بقاعة إجتماعات شركة ممفيس للأدوية 8 ش السواح - الأميرية - القاهرة

اخلاء المسؤولية

يستند هذا التقرير إلى المعلومات المتاحة للجمهور. لا يُقصد بهذا التقرير توصية بشراء أو بيع، كما لا يعتبر عرض شراء أو بيع الأوراق المالية المذكورة فيه. لقد تم إعداد المعلومات والآراء الواردة في هذا التقرير من قبل إدارة أبحاث شركة بريميير من مصادر يعتقد أنها موثوقة فيها في وقت نشرها. لا تتحمل شركة بريميير أية مسؤولية قانونية أو مسؤولية عن الخسائر أو الأضرار الناتجة عن استخدام هذا المنشور أو محتوياته. يحق لشركة بريميير تغيير الآراء الواردة في هذا التقرير دون إشعار مسبق.

يحتوي هذا التقرير البحثي (بما في ذلك جميع الملاحق) على معلومات يُقصد نقلها فقط إلى المستقبلين المقصودين، إذا لم يكن القارئ أو المتلقي لهذا التقرير البحثي هو المتلقي المقصود، يرجى إخطار بريميير على الفور، ويجب مسح هذا التقرير البحثي دون الاحتفاظ بأي جزء بأي شكل من الأشكال. إن الاستخدام غير المصرح به لهذا التقرير البحثي أو نشره أو توزيعه أو إعادة إنتاجه من قبل أي شخص بخلاف المتلقي المقصود محظور تمامًا.

يؤكد محلل/محللو الأبحاث الذين يغطون الشركة (أو الشركات) المذكورة في هذا التقرير أن وجهات نظرهم حول الشركة (أو الشركات) وأوراقهم المالية تم التعبير عنها بدقة.

مسؤولي الاتصال

البحوث	تليفون: 37627581 (+202)	بريد الكتروني: research@premiere-securities.com
خدمة العملاء	تليفون: 33330700 (+202)	بريد الكتروني: etrade@premiere-securities.com

فريق عمل البحوث بشركة بريميير

عصام عبد العليم	مدير إدارة البحوث	بريد الكتروني: essam.abdelaleem@premiere-securities.com
-----------------	-------------------	---

قسم التحليل المالي

جهد أبو هشيمة	محلل استثماري	بريد الكتروني: g.abuhashima@premiere-securities.com
رهام عصام الدين	محلل استثماري	بريد الكتروني: rehamessam@premiere-securities.com