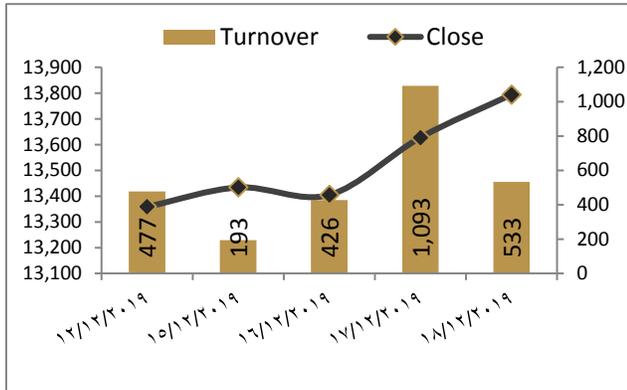


مؤشرات السوق	قيمة المؤشر	التغير اليومي	التغير من أول السنة	قيمة التداول	حجم التداول	القيمة السوقية
مؤشر (EGX 30)	13,793.99	1.22%	5.82%	408,546,496	62,133,258	366,813,085,696
مؤشر (EGX 50)	1,977.34	1.01%	-8.02%	463,479,776	93,668,302	439,990,878,208
مؤشر (EGX 70)	530.36	0.62%	-23.56%	97,106,904	43,082,734	188,432,678,912
مؤشر (EGX 100)	1,392.92	0.80%	-19.35%	505,653,408	105,215,992	555,245,764,608

عناوين الاخبار

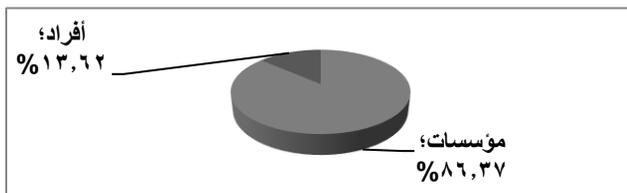
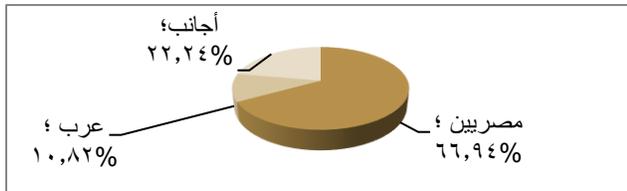
- هيرميس للسمسرة تعزز طرح سندات قصيرة الأجل بقيمة ٢ مليار جنيه
- بالم هيلز توافق على تسهيل من التجاري الدولي بـ ١,٠٩ مليار جنيه
- ٤ مليار جنيه مبيعات متوقعة لمدينة نصر خلال ٥ سنوات
- النصر للأعمال المدنية تبيع عقاراً بـ ٣٣,٥ مليون جنيه
- مطاحن مصر العليا تقرر بيع وحدات تجارية
- إجراء جديد للحديد والصلب لسداد مديونية بنك مصر
- شركات الأسمدة ترفع معدل تصدير اليوريا بنسبة ٢٠٪
- جي بي اوتو و الغلبان اوتو يطلقان شركة جديدة لتوزيع سيارات JMC
- المنصورة للدواجن تستعرض آخر مستجدات بيع محطة المواشي
- عمرو الجنايني: ٢٢٪ حصة البنك التجاري الدولي من تمويلات القطاع العقاري
- مصر والسعودية توقعان مذكرة تفاهم في مجال التحول الرقمي
- مصر.. فتح باب الاكتتاب بصندوق الاستثمار القومي للتعليم
- مسؤول: بدء تحويل ٥ محافظات مصرية رقمياً مارس المقبل
- بنكا الأهلي ومصر يساهمان بـ ١,٨ مليار جنيه لتطوير الطريق الدائري
- تطور جديد في مفاوضات اندماج إنديفور الكندية وسنتامين
- مصر.. طرح ٧ منصات رقمية لتسهيل حياة للمواطنين
- وزير مصري: قانون جديد للضريبة على الدخل قبل منتصف ٢٠٢٠
- رئيس وزراء مصر: "الحماية الاجتماعية" خفضت تداعيات الإصلاح الاقتصادي على المواطنين
- النفط يتراجع تزامناً مع قفزة مفاجئة بالمخزونات الأمريكية
- أداء فاتر للذهب مع ترقب المستثمرين تفاصيل اتفاق تجاري
- الدولار يرتفع مقابل عملات رئيسية قبيل تصويت على مساعلة ترامب

رسم بياني لمؤشر (EGX 30) الرئيسي



الاسهم التي لم يتغير سعرها	الاسهم التي انخفض سعرها	الاسهم التي ارتفع سعرها
١١	٦٦	١٠٩

انواع المستثمرين



أخبار الشركات المقيدة

هيرميس للسمسرة تعترم طرح سندات قصيرة الأجل بقيمة ٢ مليار جنيه

تعترم شركة المجموعة المالية هيرميس (HRHO) للوساطة في الأوراق المالية، إطلاق برنامج لإصدار سندات شركات قصيرة الأجل بقيمة إجمالية ٢ مليار جنيه، خلال الفترة المقبلة، وينتظر طرح الشريحة الأولى منها، وتبلغ قيمتها ٤٠٠ مليون جنيه قبل نهاية العام الجاري. هذه العملية تمثل المرة الأولى لطرح سندات شركات في السوق المحلية منذ ٩ أعوام، والأولى لتنفيذ برنامج سندات شركات قصيرة الأجل. و مدة السندات ١٢ شهراً، وتستخدم الحاصيلة في تمويل أعمال وتوسعات شركة السمسرة، سيطرح البرنامج على عدة شرائح متوالية. كانت الهيئة العامة للرقابة المالية عن موافقتها على أول برنامج لطرح سندات قصيرة الأجل بمبلغ ٢ مليار جنيه لإحدى شركات الوساطة في الأوراق المالية، يتيح لها التمويل لمزاولة نشاطها في أول تطبيق لقرار مجلس إدارة الهيئة رقم (١٧٢) لعام ٢٠١٨، الذي وضع إطاراً تنظيمياً لقواعد إصدار أدوات الدين قصيرة الأجل. تعترم هيئة الرقابة المالية الدعوة لاجتماع موسع خلال الأيام المقبلة مع الأطراف المعنية، لبحث كيفية تنشيط السوق الثانوية للسندات، في ظل الإقبال الكبير على إصدار أوراق أدوات الدين. أنه رغم ضعف قيم التداولات في البورصة المصرية، فأنها استطاعت تقديم تمويلات ضخمة عبر أدوات الدين خلال الفترة الأخيرة، ومن ثم فإن الجزء المتبقى هو تنشيط التداول على السندات. أكدت هيئة الرقابة المالية في بيانها الصادر مساء الثلاثاء أن حجم إصدارات السندات الهيئات والشركات في السوق المحلية قد تجاوز ١٨ مليار جنيه خلال العام الجاري. وشهد عام ٢٠١٩ طرح سندات توريق بقيمة ١٠ مليارات جنيه. المصدر: جريدة المال

بالم هيلز توافق على تسهيل من التجاري الدولي بـ ١,٠٠٩ مليار جنيه

وافق مجلس إدارة شركة بالم هيلز للتعمير على العرض المقدم من البنك التجاري الدولي بخصوص عقد تسهيل متوسط الأجل بقيمة ١,٠٩٩ مليار جنيه لسداد مديونية مستحقة على الشركة. إن المديونية المراد سدادها ناتجة عن عقد التسهيل المشترك الممنوح من البنك العربي الأفريقي الدولي ومجموعة من البنوك الأخرى والمؤرخ في ٨ سبتمبر ٢٠١٤. التمويل غير متضمن المدفوعات الخاصة بالأراضي القائم عليها مشاريع جولف فيروز وجولف اكستينشن وبالم هيلز قطامية. وحقت أرباحاً بلغت ٥٤٤,٣ مليون جنيه خلال الفترة من يناير حتى سبتمبر، مقابل أرباح بلغت ٦٤٠,٢ مليون جنيه بالفترة المقارنة من ٢٠١٨، مع الأخذ في الاعتبار حقوق الأقلية. وتراجعت إيرادات الشركة خلال الفترة إلى ٣,٦ مليار جنيه، مقابل إيرادات بلغت ٥,٦ مليار جنيه بالفترة المقارنة من العام الماضي. وعلى أساس ربعي، حققت الشركة أرباحاً بلغت ١٢٤,٥ مليون جنيه خلال الربع الثالث من العام الجاري، مقابل أرباح بلغت ٢٣٥,٦ مليون جنيه بالربع المقارن من العام الماضي. المصدر: مباشر

٢٢,٤ مليار جنيه مبيعات متوقعة لمدينة نصر خلال ٥ سنوات

تمتلك مدينة نصر للإسكان والتعمير (MNHD)، مشروعين ضخمين "تاج سيتي" و"سراي" بمساحة إجمالية تبلغ حوالي ٩ ملايين متر مربع، في مواقع رئيسية بشرق القاهرة، وبدأت المشروعات اعتباراً من ٢٠١٨. وتبلغ مساحة الأراضي غير المستغلة للشركة حوالي ٦ ملايين متر مربع، أي ما يقرب حوالي ٦٦٪ من إجمالي محفظة الأراضي، ومساحة البناء تصل إلى ٦,٤ مليون متر مربع، يتم تسجيل قطع أراضي

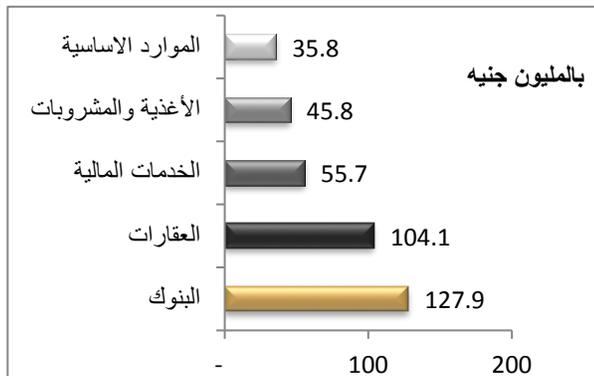
أعلى ٥ أسهم من حيث الارتفاع في السعر		
السهم	سعر الاغلاق	التغير (%)
القومية للاسمنت	٧,٧٧	١٩,٥٤
الوطنية للاسكان	٢٣,٨٠	٩,٩٨
سبا	٣,٥٣	٩,٩٧
أورانج	١٧,٠٠	٨,٧٠
يونيفرسال	٢,٢٣	٦,٧٠

أقل ٥ أسهم من حيث الانخفاض في السعر		
السهم	سعر الاغلاق	التغير (%)
الاسكندرية الوطنية للاستثمارات المالية	٢,٧٠	-١٠,٠٠
القاهرة الوطنية للاستثمار والاوراق المالية	٣,٥٤	-٩,٩٢
يلتون المالية القابضة	٢,٥٠	-٩,٧٥
سبينالكس	١,٦٢	-٩,٧٥
وادي كوم امبو	١٠,٨٢	-٩,٠٨

أكبر ٥ أسهم من حيث قيمة التداول		
السهم	قيمة التداول	سعر الاغلاق
البنك التجاري الدولي	١١٦,٩٧٦,٨٧٢	٨٠,٩٠
طلعت مصطفى	٣٢,٠٤٤,٨٩٤	٨,٥٠
حديد عز	٢٨,٩١٧,٦٣٨	١١,٤٠
سيدي كرير للبتروكيماويات	٢٧,٩٨٦,٩٢٤	٩,٥١
القلعة	١٩,٢٨١,٤٤٠	٢,٣٧

أكبر ٥ أسهم من حيث كمية التداول		
السهم	كمية التداول	سعر الاغلاق
بورتو القابضة	١٧,٩٤٧,٩٥٧	٠,٦٣
اوراسكوم للاستثمار القابضة	١٧,٨٣٣,٦٤٧	٠,٥٧
القلعة	٨,١٥٩,٤٨٢	٢,٣٧
بالم هيلز	٦,٤٢٠,٨٦٠	١,٨٨
العربية للاستثمارات	٣,٩٦٨,٠٢٨	٠,٢٩

أكبر خمس قطاعات من حيث قيمة التداول



إجراء جديد للحديد والصلب لسداد مديونية بنك مصر

وافق مجلس إدارة الحديد والصلب المصرية على عمل ملحق لبروتوكول التعاون المشترك مع بنك مصر لتسوية المديونية الواقعة على الشركة. يسمح البروتوكول بمد فترة البروتوكول حتى يتم الانتهاء من التقييمات وإضافة اللجنة العليا للتأمين أراضي الدولة ضمن مكاتب التقييم للتأمين. وأشارت الشركة إلى أنه تم الانتهاء من تسوية ٥٠٪ من البروتوكول الخاص بنقل ٧٣,٣ مليون سهم إلى البنك بما يعادل ٣٧٥ مليون جنيه، ويتبقى الجزء الخاص بنقل أصول عقارية إلى بنك مصر تعادل مبلغ ٣٧٥ مليون جنيه. يأتي الملحق حتى يمكن الإسراع في تقييم تلك الأصول وتنفيذ كامل بنود البروتوكول. وفي فبراير الماضي، وافق مجلس إدارة الحديد والصلب المصرية على بيع قطعة أرض مملوكة لها بحوض الجبل لبنك مصر لتسوية مديونيتها لديه. وفي يناير الماضي، قالت شركة الحديد والصلب إن مجلس إدارة القابضة للصناعات المعدنية وافق على نقل ٧٣,٣٢ مليون سهم من أسهم شركة الحديد والصلب -المساهم الرئيسي- لتسوية مديونية بنك مصر. وفي نوفمبر ٢٠١٨، أعلنت شركة الحديد والصلب المصرية عن توقيعها بروتوكولاً مع بنك مصر بشأن تسوية مديونية الشركة لدى البنك البالغة ٥٩,٥٦ مليون دولار، بخلاف الفائدة المستحقة بواقع ٥٪ من تاريخ الاستحقاق. المصدر: مباشر

شركات الأسمدة ترفع معدل تصدير اليوريا بنسبة ٢٠٪

كشف عدد من شركات الأسمدة أن الفترة الراهنة تشهد ارتفاعاً ملحوظاً في معدلات تصدير الأسمدة (اليوريا) بنسبة ٢٠٪ تقريباً، خاصة للدول الأوروبية، نتيجة زيادة الطلب عليها. تتوسع الشركات المحلية حالياً في التصدير للخارج للاستفادة من الموسم الشتوي في أوروبا، الذي يتم خلاله تحويل غالبية الغاز فيها إلى التدفئة بدلاً من دخوله في صناعة وإنتاج الأسمدة. وتابع: إن سعر تصدير الأسمدة يبلغ حالياً ٢٨٠ دولاراً للطن، ما يوازي ٤٤٠٠ جنيه تقريباً، أي أقل من مثيله المحلي الذي يتراوح في السوق الحرة بين ٥٢٠٠ إلى ٥٥٠٠ جنيه. ولفت إلى أن الشركات تكثف من صادراتها حالياً من أجل توفير العملة الصعبة اللازمة لاستيراد مدخلات ومكونات ومستلزمات إنتاج الأسمدة. وأوضح أبوجبل أن أسعار الأسمدة في السوق الحرة تختلف محلياً من منطقة لأخرى، فتبلغ ٥٢٠٠ جنيه للطن أو أقل في المناطق التي تتوافر فيها الأنواع المدعمة، بينما ترتفع إلى ٥٦٠٠ جنيه في المناطق النائية. وتقوم وزارة الزراعة، من خلال الجمعيات الموزعة على أنحاء الجمهورية، بتوفير حصص محددة من الأسمدة المدعمة بسعر ٣٢٩٠ جنيهاً للطن، ويلجأ غالبية المزارعين إلى شراء باقي احتياجات المحاصيل من السوق الحرة. من جانبه، أكد محمد فرج، رئيس اتحاد الفلاحين، أن هناك عجزاً في عملية توريد سماد اليوريا في بعض الجمعيات النائية، نتيجة توسع العديد من الشركات في التصدير إلى السوق العالمية لتوفير العملة الصعبة. وطالب وزارة الزراعة بوضع آلية لتوفير الأسمدة لجميع المناطق بأسعار معقولة، في وقت ترتفع فيه أسعار مستلزمات الإنتاج بشكل كبير. وعلى جانب آخر، قال على عودة، رئيس جمعية الائتمان الزراعي، التابعة لوزارة الزراعة، إنه وفقاً للمعتاد كل عام، تقوم شركات الأسمدة المحلية بتوريد منتجات مدعمة بنسبة ٩٠٪ يوريا، و١٠٪ نترات، لكن تراجعت النسبة الأولى إلى ٧٠٪ حالياً نتيجة التوسع في التصدير. وأضاف:

“مدينة نصر” على دفاتها بقيمتها التاريخية التي تقترب من الصفر دون أى التزامات على الأرض، وهو ما يعطيها القدرة على تحقيق هوامش ربحية أعلى وتقديم شروط أكثر مرونة بالنسبة للمنافسين الآخرين. حتى تستطيع الشركة تحقيق دخل من بنكها العقاري، يتطلب فترة طويلة من المبيعات مدتها ٢٤ عاماً مقترنة بتقديم شروط دفع ممتدة تتمثل في صفر دفعة أولى وأقساط مدتها ١٠ سنوات، حتى تصبح قادرة على التنافس مع المطورين الآخرين على نطاق واسع بأقوى الأسهم العلامة التجارية، والتغلب على التباطؤ الحالي في السوق. وهناك توقعات تحقق الشركة مبيعات جديدة بقيمة ١١٨,٧ مليار جنيه خلال الفترة من ٢٠١٩ إلى ٢٠٤٢ بدعم من شروط الدفع الممتدة، وأن الصعوبة أمام الشركة ستنتمثل في بطء عملية التسييل الناتجة عن شروط الدفع. أن تحقق الشركة إيرادات بنهاية العام تصل إلى ٢,٦ مليار جنيه، بنمو على أساس سنوي يصل إلى ٧,٨٪ بقيادة مشروع تاج سيتي المكون من ٨٦١ وحدة، وإيرادات متوقعة خلال ٢٠٢٠ تصل إلى ٤,٨ بنمو على أساس سنوي يصل إلى ٤٧,٨٪، بقيادة كل المشاريع. بالإضافة إلى إيرادات متوقعة خلال عام ٢٠٢١ تصل إلى ٤,٩ مليار جنيه، وإيرادات متوقعة خلال ٢٠٢٢ تصل إلى ٤,٢ مليار جنيه، و٤,٨ مليار إيرادات خلال ٢٠٢٣، بالإضافة إلى ٣,٧ مليار جنيه خلال ٢٠٢٤، ليصل إجمالي الإيرادات المتوقعة خلال ٥ سنوات ٢٠٢٠ إلى ٢٠٢٤ حوالي ٢٢,٤ مليار جنيه. وتطلع إلى أن تقوم الشركة ببيع ١,٩٢٣ وحدة خلال ٢٠٢٠، منها ٦٨٢ في تاج سيتي و ١,٢٤١ في مشروع سراي، لافتاً إلى أن الإدارة تتطلع إلى بيع ٢٥٠٠ وحدة في مشروع سراي. وتسريع الإدارة من عملية تسييل الأراضي بالتعاون مع المطورين الكبار، مما يعزز تقييم الشركة، وتوجه الإدارة إلى إطلاق مراحل جديدة سكنية أو غير سكنية. واتفاقية التطوير المشترك مع “بالم هيلز”، والتي عقدتها الشركة في عام ٢٠١٥ لتطوير مشروع سكني المعروف باسم “حدائق العاصمة”، على مساحة إجمالية تبلغ ٤٣٤ ألف متر مربع في سراي، بالإضافة إلى دخولها في مفاوضات الاندماج في عام ٢٠١٨ مع شركة “سوديك” التي لم يتم التوصل فيها إلى اتفاق، وفي حالة الاتفاق من شأنه تسريع عملية تسييل بنك الأراضي. وأشار إلى أن مدينة نصر حالياً تعمل على خطط كمطور رئيسي جنباً إلى جنب مع بيع أجزاء كبيرة من أراضيها ليتم تطويرها من قبل مطورين آخرين لاستغلال الأراضي، ونظراً لأن “جميع الطرق تؤدي إلى روما”، تسعى إدارة مدينة نصر إلى تسريع عملية تسييل بنك الأرض التابع لها لزيادة القيمة المضافة للمساهمين إلى أقصى حد. وأوضح، أن المركز المالي للشركة قوى للغاية حيث بلغ رصيد النقدية للشركة حوالي ٨٨٣,٣ مليون جنيه، وأن صافي النقدية في نهاية الربع الثالث بلغ ٣٧٥,٦ مليون جنيه خلال نفس الفترة، السعر المستهدف للسهم عند ٧,١٥ جنيه للسهم، باحتمالية صعود بنسبة ٦٠,٦٧٪. وسوق العقارات لا يزال في وضع التباطؤ وهو ما يمثل عبئاً على الشركة متأثراً بضعف الطلب على العقارات، نتيجة ضعف القوى الشرائية للمستهلكين وأسعار الفائدة المرتفعة، بالإضافة إلى زيادة المعروض من العقارات الناتج عن دخول لاعبين جدد وإطلاق مشاريع جديدة في السوق. وتوقع جاد، أن يشهد القطاع العقاري انتعاشاً بدعم من سياسة تخفيض الفائدة المتبعة من البنك المركزي، بالإضافة إلى مبادرة البنك المركزي الأخيرة لتقديم رهن بفائدة منخفضة لقطاع الدخل المتوسط، مما يسهم في تحفيز الطلب على المدى المتوسط، مؤكداً أن التباطؤ في السوق يمثل المخاطرة الرئيسية لتقييمنا. من جانبها وان شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير طرحت مخزون جديد من الوحدات للبيع في مشروع تاج سيتي خلال الربع الثالث من ٢٠١٩. مما يعني وصول صافي

على الرغم من أن شركات الأسمدة توسعت في تصدير سمد يوريا فإن ذلك لم يخلق أزمة في المعروض المحلي المدعم بالجمعيات الزراعية، و عوضنا النقص في معدلات توريده بمنتج «النترات»، مشدداً على توافر المنتج حالياً حتى بالمناطق النائية والحدودية. وأكد محمود أبو زيد، موزع أسمدة، أن هناك ارتفاعاً في تكاليف شحن الأسمدة عبر البحار، نتيجة زيادة الاعتماد على السفن الصديقة للبيئة منخفضة الانبعاثات. وأوضح أن من أبرز أسباب ارتفاع أسعار الأسمدة الحرة في مصر - رغم تراجعها في الخارج - هو التثؤ في عملية التسعير. وتنتج مصر ٢٢ مليون طن متري من الأسمدة، طبقاً لبيانات نقابة الزراعيين، يتم ضخ ١٢ مليوناً منها بالسوق المحلية، و ١٠ ملايين توجه للتصدير. المصدر: جريدة المال

جي بي اوتو و الغلبان اوتو يطلقان شركة جديدة لتوزيع سيارات JMC

أعلنت شركة جي بي اوتو (AUTO) أنها وقعت اتفاقية شراكة مع مجموعة الغلبان أوتو ماركت المتخصصة في توزيع السيارات الملاكى والسيارات التجاري وذلك لتأسيس شركة توزيع وسائر النقل والتي ستقوم بتوزيع السيارات التجارية من علامة JMC في مصر مع توفير خدمات ما بعد البيع. رؤوف غبور، رئيس مجلس إدارة الشركة أن الشراكة مع الغلبان أوتو ماركت تمثل بالتأكيد انطلاقة ناجحة وقوية نظراً لاعتمادها على التوظيف الخبرات الكبيرة التي تتمتع بها الشركتين في توزيع وسائل النقل المختلفة وتقديم خدمات ما بعد البيع سعياً لتوفير متطلبات السوق المصري وبأسعار تنافسية تمثل الشراكة الجديدة خطوة بارزة في اكتمال باقة موديلات سيارات الركوب التي تقدمها الشركة.

المنصورة للدواجن تستعرض آخر مستجدات بيع محطة المواشي

استعرضت شركة المنصورة للدواجن (MPCO)، إنها خلال اجتماع مجلس الإدارة آخر مستجدات والإجراءات التنفيذية الخاصة ببيع محطة المواشي. أحد أعضاء مجلس الإدارة طلب تقييم خبراء بمجال محطة المواشي، بالإضافة إلى تقييم الموجود لدى الشركة والعروض المقدمة. يشار إلى أن الشركة حققت أرباحاً بلغت ١,٩ مليون جنيه خلال الفترة من يناير حتى سبتمبر الماضي، مقابل خسائر بلغت ٦,٨ مليون جنيه بالفترة المقارنة من ٢٠١٨. وارتفعت إيرادات الشركة خلال الفترة إلى ٧٩,٤ مليون جنيه، مقابل إيرادات بلغت ٥٣,٨ مليون جنيه بالفترة المقارنة من العام الماضي. المصدر: مباشر

عمرو الجنايني: ٢٢٪ حصة البنك التجاري الدولي من تمويلات القطاع العقاري

قال عمرو الجنايني، الرئيس التنفيذي للقطاع المؤسسي بالبنك التجاري الدولي، تبلغ الحصة السوقية لمصرفه من قطاع التطوير العقاري، نحو ٢٢٪. وأضاف الجنايني: لدينا اهتمام كبير بالسوق العقاري، ونستحوذ على حصة مؤثرة من التمويل الموجه للقطاع، ونتوقع نمو هذه النسبة بمعدل ١٥٪ خلال العام المقبل. ووقع البنك التجاري الدولي، عقد قرض مشترك متوسط الأجل، بقيمة ١,١ مليار جنيه، لصالح شركة بال هيلز للتعمير. ويبلغ أجل القرض ح بين ٤ إلى ٥ سنوات، بغرض إعادة تمويل تسهيلات قائمة. المصدر: جريدة حابي

المبيعات إلى ٢,٠٦ مليار جنيه في النصف الأول من ٢٠١٩، بانخفاض ١٩٪ مقارنة بنفس الفترة في ٢٠١٨، خلال الربع الأول من ٢٠١٩. ولفتت بلتون، إلى أن الشركة قامت بإلغاء مبيعات وحدات تقدر بـ ٦٠٠ مليون جنيه لتتقيد محفظة أعمالها من العملاء المتعثرين في سداد الشيكات. حيث يفضل المطورون العقاريون عادة إلغاء مبيعات وحدات العملاء المتعثرين في السداد للاستفادة مما يلي، جمع رسوم إلغاء البيع التي تتراوح بين ٥-١٠٪ (في حالة شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير)، وبيع الوحدة إلى عميل جديد بأسعار السوق، والتي عادة ما تكون أعلى من أسعار الوحدات المباعة وتسجيل هوامش أعلى. وحددت بلتون القيمة العادلة لسهم مدينة نصر عند ١٠,٨٠ جنيه للسهم، في حين يتداول السهم عند ٥,١٢ جنيه للسهم. بينما قرر بنك استثمار أرقام، عدم التعرض للسوق العقاري المصري خاصة سهمى مصر الجديدة للإسكان، ومدينة نصر للإسكان، في ظل توقعها أن يظل الحجم المعروض أكبر بكثير من الطلب، مفضلة أن تبقى الأسهم ذات السيولة المرتفعة مثل مجموعة طلعت مصطفى على قائمة الانتظار. وحددت السعر المستهدف لسهم مدينة نصر عند ٣,٣ جنيه للسهم، بنمو ٥٥,٨٪ عن السعر الحالي، متوقعة أن يتداول السهم عند مضاعف ربحية ٣,٨ مرة خلال عام ٢٠٢٠. المصدر: جريدة البورصة

النصر للأعمال المدنية تبيع عقاراً بـ ٣٣,٥ مليون جنيه

قالت شركة النصر للأعمال المدنية (NCCW)، إن مجلس الإدارة وافق على بيع عمارة سكنية بحي السفارات بمدينة نصر لصندوق الإسكان الخاص بالمقاولون العرب، وافق مجلس الإدارة على بيع العمارة بقيمة ٣٣,٥ مليون جنيه. يشار إلى أن الشركة حققت أرباحاً بلغت ١١,٤ مليون جنيه خلال الفترة من يناير وحتى سبتمبر ٢٠١٩، مقابل أرباح بلغت ٦١,٢ مليون جنيه بالفترة المقارنة من ٢٠١٨. وتراجعت إيرادات الشركة خلال الفترة إلى ١٦٤,٨ مليون جنيه، مقابل إيرادات بلغت ٢٥٤,٨ مليون جنيه بالفترة المقارنة من العام الماضي. وسجلت الشركة صافي ربح بلغ ٩,٤٥ مليون جنيه منذ بداية يناير حتى نهاية يونيو، مقابل ٥٠,٣٦ مليون جنيه أرباحاً خلال نفس الفترة من العام الماضي. المصدر: مباشر

مطاحن مصر العليا تقرر بيع وحدات تجارية

قالت شركة مطاحن مصر العليا، إنها تتفاوض على بيع ٧ محلات تجارية. أنها تتفاوض على بيع الوحدات التجارية للشركة بمدينة فرشوط. وبلغ صافي ربح نحو ٣١,٤٢ مليون جنيه منذ بداية يوليو حتى نهاية سبتمبر الماضي، مقابل ٣٨,٢٩ مليون جنيه أرباحاً خلال الفترة المماثلة من العام المالي الماضي. وتراجعت إيرادات الشركة خلال الثلاثة أشهر الأولى من العام المالي الجاري لتصل إلى ٢٥١,٤٥ مليون جنيه بنهاية سبتمبر، مقابل ٢٧٢,٠٧ مليون جنيه خلال الفترة المماثلة من العام المالي الماضي. كانت المؤشرات المالية للشركة عن الربع الأول من العام المالي الجاري بنهاية أكتوبر الماضي، أظهرت تحقيق أرباحاً بلغت ٢٩,٢٩ مليون جنيه خلال يوليو سبتمبر، مقابل أرباح بلغت ٣٦,٥٨ مليون جنيه خلال الفترة المقارنة من العام المالي الماضي. وسجلت مطاحن مصر العليا خلال العام المالي الماضي صافي ربح بلغ ١٧٤,١٢ مليون جنيه، مقابل ٢٠٥,٢ مليون جنيه أرباحاً خلال العام المالي السابق له، مع الأخذ في الاعتبار حقوق الأقلية. المصدر: مباشر

نظرة على أخبار الاقتصاد والسوق

مصر والسعودية توقعان مذكرة تفاهم في مجال التحول الرقمي

وقعت مصر والمملكة العربية السعودية، مذكرة تفاهم بين البلدين بشأن التعاون في مجال التحول الرقمي والدفع الإلكتروني. وقال بيان صادر عن وزارة الاتصالات إن المذكرة تشمل التعاون بين البلدين لمدة ٣ أعوام تتضمن مجالات بناء القدرات البشرية، ودعم الابتكار وريادة الأعمال، والذكاء الاصطناعي، والتعاون في مجال التوعية الرقمية والتحول الرقمي. جاء ذلك خلال وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات عمرو طلعت اليوم مع وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات السعودي عبدالله بن عامر السواعة بحضور السفير المصري لدى المملكة العربية السعودية أحمد فاروق. وأوضح البيان، أنه تم الاتفاق على بناء القدرات الرقمية للشباب من خلال التعاون بين الأكاديمية السعودية الرقمية في المملكة العربية السعودية ومعهد تكنولوجيا المعلومات في جمهورية مصر العربية لتطوير المناهج التدريبية في مسارات نوعية مرتبطة بالتقنيات الحديثة التي تواكب الثورة الصناعية الرابعة. وأشار البيان، أن المذكرة تتضمن أيضاً، مجالات التعاون في محور تبادل الكوادر التدريبية لتنفيذ البرامج التدريبية المشتركة وتدريب المدربين، وإتاحة الفرصة لطلاب الأكاديمية والمعهد لتقديم مشروعات تطبيقية مشتركة في مجالات ومسارات البرامج، وكذلك التعاون في نقل نماذج العمل والشراكات الصناعية والتقنية بين الأكاديمية والمعهد. كما تنص الاتفاقية على التعاون بين وكالة تنمية التقنية والقدرات الرقمية بوزارة الاتصالات وتقنية المعلومات بالمملكة العربية السعودية، ومركز الإبداع التكنولوجي وريادة الأعمال في هيئة تنمية صناعة تكنولوجيا المعلومات التابعة لوزارة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات بجمهورية مصر العربية في مجالات: تمكين رواد الأعمال في مجال التقنيات الرقمية الناشئة وتقديم الدعم اللازم لتعظيم المنافع الاقتصادية. وأكد البيان أن التعاون يشمل أيضاً تفعيل دور مسرعات وحاضنات الأعمال والمستثمرين في مجال التقنيات الرقمية للاستثمار في المنشآت التقنية، وتنظيم مبادرة سعودية مصرية للإبداع التقني وريادة الأعمال لتكوين فرق مشتركة من الجانبين تعمل على تطوير حلول ومنتجات تخدم المشروعات التقنية الكبيرة في البلدين. المصدر: مباشر

مصر.. فتح باب الاكتتاب بصندوق الاستثمار القومي للتعليم

أعلنت وزيرة التخطيط والمتابعة والإصلاح الإداري المصرية، عن قيام شركة "إن أي كابيتال" القابضة بفتح باب الاكتتاب في صندوق الاستثمار القومي الخيري للتعليم، "التعليم حياة" بـ ١٠٠ جنيه قيمة اسمية للوثيقة بحد أدنى وثيقة واحدة وبدون حد أقصى. وأضافت هالة السعيد في بيان، أن صندوق الاستثمار القومي الخيري للتعليم تم إنشاؤه بغرض إيجاد آلية لتوفير تمويل مستدام للمشروعات التعليمية، والارتقاء بمستوى المواطن المصري من خلال التعليم إيماناً من الدولة بأثر التعليم في إحداث طفرة اجتماعية لوطن والمواطن. وأوضحت الوزيرة أنه تم إنشاء الصندوق أيضاً لتوفير خدمة تعليمية متميزة موجهة للمناطق الأكثر احتياجاً، مع إدارة العمل الخيري والوقف بشكل مؤسسي واحترافي. وذكرت أن صندوق الاستثمار القومي الخيري للتعليم "التعليم حياة" يعتبر أول صندوق استثمار خيري لدعم التعليم في مصر بعد أن أتاحت تشريعات سوق رأس المال تأسيس مثل هذا النوع من الصناديق لخدمة أغراض اجتماعية وخيرية، ويتاح لمختلف الشركات والمؤسسات والأفراد

تطور جديد في مفاوضات اندماج إنديفور الكندية وستامين

اشترطت إنديفور للتعديين الكندية تقديم المعلومات التي طلبتها منها سينتامين لتقدير قيمة الأولى بتمديد الموعد النهائي لعرض الاستحواذ. وقالت سينتامين في بيان اليوم الأربعاء، أن إنديفور للتعديين أبلغتها بأنها لن تقدم المعلومات المطلوبة ما لم توافق على تمديد الموعد النهائي للتقدم بعرض الاستحواذ. وفي وقت سابق من الأسبوع الجاري، التقى الرئيس التنفيذي لشركة إنديفور ورئيس ستامين في أستراليا لمناقشة مزايا الدمج بين الشركتين والخطوات المقترحة في هذا الشأن، وتم الاتفاق على تقييم جدوى الاندماج بهدف السماح لكنتا الشركتين بتقهم أصول بعضهما البعض. وبحسب البيان السابق، تخضع إنديفور لمدة زمنية لوضع خطة للاستحواذ والاندماج في مدة أقصاها ٣١ ديسمبر ٢٠١٩. ولقنت سينتامين اليوم إلى أن أساس المشاركة كان قائم على تدفق المعلومات من قبل الاتجاهين حتى تتمكن من تقييم العرض بشكل صحيح. وبحسب البيان: "يشعر مجلس سينتامين بخيبة أمل لأنه على الرغم من جهوده الرامية إلى المشاركة بين الطرفين فإن إنديفور رفضت مراراً وتكراراً المشاركة بطريقة مناسبة". وفي مطلع الشهر الجاري، رفض مجلس إدارة شركة سينتامين العرض المقدم من شركة إنديفور للتعديين للاستحواذ عليها. وقالت في ذلك الوقت، إن العرض المقترح يقلل من قيمتها كما أنه أفضل لصالح مساهمي شركة إنديفور، لافتة إلى أن ستامين في وضع يسمح لحاملي الأسهم بالحصول على عوائد أفضل. ومن جانبه، قال وزير البترول المصري، إن مصر ترحب برغبة مجموعة إنديفور للتعديين الكندية في الاستحواذ على شركة تعديين الذهب البريطانية ستامين. وتقدمت الشركة الكندية بعرض شراء إجباري لتبادل الأسهم يعرض نسبة ٠,٠٨٤٦٪ من أسهم الشركة مقابل كل سهم من أسهم ستامين مع زيادة بنسبة ٥٪. وقالت إنديفور للتعديين الكندية في ذلك الوقت إنها تعترم تقديم عرض بقيمة ١,٤٧ مليار جنيه إسترليني (١,٨٩ مليار دولار) لشراء ستامين. ورحب الملياردير المصري نجيب ساويرس، ورئيس مجلس إدارة شركة لامانشا هولدينج -المساهم الأكبر في أسهم رأسمال شركة إنديفور للتعديين الكندية بحصة ٢٩,٨٨٪- بالصفقة المحتملة بين كل من إنديفور وستامين. المصدر: مباشر

مصر.. طرح ٧ منصات رقمية لتسهيل حياة للمواطنين

قال نائب وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات للتحول الرقمي والميكنة والتنمية الإدارية المصري، إن بلاده تعمل خلال الفترة الراهنة على طرح ٧ منصات لتسهيل حياة المواطنين ومساعدة الدولة في معرفة أصولها. وأوضح المهندس خالد العطار خلال لقاء على قناة "دي إم سي"، أن أول منصة تم طرحها خلال الـ ٣ سنوات الماضي هي منصة البيانات، التي ساهمت في تجميع البيانات بأكثر من جهة، كما نتعامل حالياً مع ٨٠ قاعدة بيانات. وأضاف أن ثاني منصة هي الخدمات، والتي تم إطلاقها في محافظة بورسعيد كمرحلة أولى خلال الفترة الماضية، وبها أكثر من ٣٥ خدمة، وتعتمد الوصول بها إلى ٥٥ خدمة بنهاية عام ٢٠٢٠. وذكر أن المنصة الـ ٣ هي المدفوعات الإلكترونية، والآن هي في الإجراءات النهائية لإطلاقها في محافظة بورسعيد، كما تعمل على إطلاق المنصة الرابعة الخاصة بالعاملين في العاصمة الإدارية الجديدة. وتابع: كما نعمل خلال الفترة الراهنة على

الإكتتاب في وثائقه من خلال كافة فروع بنكي مصر والقاهرة داخل وخارج مصر. ومن جانبه، قال رئيس مجلس إدارة الصندوق، والرئيس التنفيذي لبنك الاستثمار القومي محمود منتصر، إن الصندوق يعكس توجه الدولة نحو بناء أجيال مستنيرة وتطوير المنظومة التعليمية لينعكس ذلك على رخاء الشعب المصري وبناء مستقبل يلائم مكانة مصر عالمياً. وفي السياق ذاته، أعرب محمد متولي، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة إن أي كابيتال القابضة، عن سعادته بالمشاركة في طرح وإدارة هذا الصندوق الوطني الخيري الذي يمهّد الطريق نحو مستقبل أفضل لمصر والمواطن المصري. وقد تم إسناد إدارة الصندوق لشركة "إن أي كابيتال" القابضة للاستثمارات المالية بما يعزز التزام الصندوق بأعلى درجات الحوكمة والشفافية، ويصدر مجلس إدارة الصندوق تقرير سنوي بنشاطه كما ينشر قوائمته المالية، وستكون هناك اجتماعات دورية يدعى لحضورها حملة وثناق الصندوق. كما سيقوم الصندوق بإنشاء موقع على شبكة الإنترنت يتضمن كل ما يتعلق بنشاطه في مجال العمل الخيري. المصدر: مباشر

وزير مصري: قانون جديد للضريبة على الدخل قبل منتصف ٢٠٢٠

قال وزير المالية المصري، إنه من المقرر أن إصدار قانون جديد للضريبة على الدخل قبل ٣٠ يونيو ٢٠٢٠. وأضاف محمد معيط، أن القانون الجديد يركز على مراجعة حدود الإعفاء الضريبي؛ لتخفيف الأعباء عن المواطنين، دون المساس بسعر الضريبة على الأرباح التجارية والاقتصادية، وأوضح الوزير، أن القانون الجديد يأتي لضمان جذب المزيد من الاستثمارات وتحفيز المستثمرين على التوسع في أنشطتهم بمصر. وأشار معيط، إلى أن الحكومة المصرية تسعى إلى خلق منظومة ضريبية متطورة ومحفزة للاستثمار. جاء ذلك في تصريحات على هامش مشاركته في النسخة الثالثة لمندى شباب العالم الذي اختتم أعماله مساء أمس الثلاثاء بمدينة شرم الشيخ برعاية وحضور الرئيس عبدالفتاح السيسي. وقال رئيس مصلحة الضرائب المصرية عبدالعظيم حسين، إنه بمجرد الانتهاء من المسودة الأولى لقانون ضريبة الدخل سيتم طرحه للحوار المجتمعي، من أجل التوافق على الصيغة النهائية، قبل إحالته إلى مجلس الوزراء. ولفت حسين إلى أنه بالنسبة لقانون ضريبة القيمة المضافة، فإنه منذ صدور القانون منذ ثلاث سنوات حتى الآن فهناك بعض التساؤلات والاختلافات ظهرت من خلال التطبيق الفعلي للقانون، وبالتالي فقد تمت دراسة إمكانية تعديل القانون لمعالجة تلك المشكلات والاستفسارات من أجل تحقيق استراتيجية ورؤية مصر ٢٠٣٠. المصدر: مباشر

رئيس وزراء مصر: "الحماية الاجتماعية" خفضت تداعيات الإصلاح الاقتصادي على المواطنين

قال رئيس مجلس الوزراء المصري، إن برنامج مصر للإصلاح الاقتصادي يعد من أنجح البرامج على مستوى العالم. وأضاف مصطفى مدبولي خلال مقابلة مع قناة "سكاي نيوز عربية" على هامش مندى شباب العالم الذي اختتم فعالياته أمس في شرم الشيخ، أن أي دولة تقوم بعمل برنامج إصلاح اقتصادي يكون بدايته أعباء اقتصادية يتحملها المواطن والدولة. وأشار إلى أن مصر قامت بالتوازي بإنشاء برنامج آخر للحماية الاجتماعية وهذا قلل من تداعيات البرنامج الاقتصادي على المواطن، مثل هيكلة الأجور وبرنامج "تكافل وكرامة" والإسكان الاجتماعي وحل مشكلة العشوائيات ودعم السلع والتأمين الصحي. وذكر إن التنمية عامل مهم في تجفيف منابع الإرهاب ومنع استقطاب الشباب من قبل التنظيمات الإرهابية، كما أن مصر نجحت في توفير ٥ ملايين فرصة عمل الفترة الماضية. وتابع أن أحد أهم أركان تشكيل عقيدة الفكر الإرهابي هو الظروف القاسية وعدم توفر فرص عمل، وذلك لاستقطاب الشباب، وهذا ما نجحت مصر خلال الفترة الماضية في القضاء عليه. وأكد مدبولي، أن مصر نجحت خلال الفترة الماضية في دعم المواطن المصري من خلال عدد من البرامج الصحية، مشيراً إلى أن موازنة الدولة حققت لأول مرة في تاريخ مصر فائضاً أولياً. ولفت إلى أن الدولة المصرية من خلال مبادرات كثيرة شهدت تراجعاً ملحوظاً في أسعار السلع الاستهلاكية، مضيفاً أن المشروعات الكبيرة التي تم تدشينها في الفترة الأخيرة ساعدت بشكل كبير في خفض

مسؤول: بدء تحويل ٥ محافظات مصرية رقمياً مارس المقبل

قال نائب وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات للتحويل الرقمي والميكنة والتنمية الإدارية المصري، إن الدولة المصرية تعمل خلال الفترة الحالية بكامل جهودها للتحويل الرقمي. وأوضح المهندس خالد العطار خلال لقاء على قناة "دي إم سي"، أن التحويل الرقمي يساعد الحكومة في معرفة أصول البلاد كاملة، كما معرفة طريقة معيشة المواطنين. وذكر أنه تم تحويل ٣١,٨ ألف منشأة حكومية للتحويل الرقمي، وعمل قاعدة بيانات لهم، كما تم تحويل ٧٠٠ مبنى حكومي في محافظة بورسعيد، وهي المرحلة الأولى للتحويل الرقمي في البلاد. وأضاف أن المرحلة الثانية، سنعمل حتى مارس المقبل للتحويل الرقمي في ٥ محافظات جديدة، مؤكداً أن الحكومة تعزز تحول الجهات الحكومية بشكل كامل. وكشف أن الدولة ستطرح ٣ خدمات جديدة خلال الربع الأول من العام المقبل، كالإتي التموين لخدمة أكثر من ٧٠ مليون مواطن، والتوكيلات في الشهر العقاري، والمرور، موضحاً أن تلك الخدمات ستقدم في حدود ٥ دقائق. وأشار إلى أن الحكومة قامت بتفعيل ١٤ وثيقة الإلكترونية في بورسعيد خلال الفترات الماضية، ساهمت في تقليل الوقت بشكل كبير، والخدمة تتقدم خلال ٥ أو ٦ دقائق، كما سيتم مطلع ٢٠٢٠ في محافظة بورسعيد تفعيل خدمة المرور رقمياً. كما سيتم التحويل الرقمي لـ ١١ أو ١٢ مركزاً التابع للهيئة العامة للاستثمار، لتسهيل تأسيس الشركات والجمعيات العمومية، وذلك يسهم في تقليل الجهد والوقت، مشيراً إلى أن الحكومة نجحت في تطبيق ٥٥٠ تطبيقاً داخل الجهات الحكومية. وبشأن الهجمات الإلكترونية، قال العطار، إننا نتعامل بقوة في ذلك الإطار خلال الـ ٤ أشهر الماضية. المصدر: مباشر

بنكا الأهلي ومصر يساهمان بـ ١,٨ مليار جنيه لتطوير الطريق الدائري

وقعت الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري بروتوكول تعاون مع البنك الأهلي المصري وبنك مصر للمساهمة بنحو ١,٨ مليار جنيه لتطوير الطريق الدائري حول القاهرة الكبرى في المسافة من محور المريوطية حتى الأوتستراد. ووقع البروتوكول رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري سامي فرج، ورئيس مجلس إدارة البنك الأهلي المصري هشام عكاشة، ورئيس مجلس إدارة بنك مصر محمد الأتربي. وقالت وزارة النقل في بيان لها اليوم الأربعاء، إنه سيتم توفير التمويل على ثلاث سنوات ضمن أعمال المشاركة المجتمعية للبنكين بما يساهم في تسهيل حركة تنقلات محافظات

معدلات البطالة. ونوه بأن الحكومة تعمل الآن على توجيه بعض المشروعات الكبيرة في المحافظات المختلفة، من أجل التوزيع العادل لمستوى الخدمات والمشروعات في الدولة. وبشأن العاصمة الإدارية الجديدة، قال رئيس الوزراء، إن هناك اتجاهاً لتطوير مدينة القاهرة لاستعادة رونقها القديم، نافية أن الانتقال للعاصمة الإدارية الجديدة هو بمثابة إهمال للعاصمة. كان رئيس مجلس الوزراء المصري مصطفى مدبولي أكد على أن الموازنة الجديدة (٢٠٢٠-٢٠٢١) من المقرر أن تشهد التركيز على التنمية البشرية، وزيادة الاستثمارات في قطاعات الصحة والتعليم والإسكان الاجتماعي، بما يسهم في تحسين مستوى معيشة المواطنين. وأوضح مدبولي أنه سيتم تنفيذ برامج فعالة في قطاعي الصحة والتعليم، عن طريق إنفاق أكثر كفاءة، إضافة إلى الاستمرار في تحفيز مظلة شبكة الحماية الاجتماعية، عبر إعادة هيكلة الدعم الموجه للمحروقات، ورفع كفاءة برامج دعم السلع الغذائية. ونوه رئيس الحكومة بأنه سيتم التوسع في برامج الدعم النقدي الموجهة للفئات الأولى بالرعاية، التي تشمل: تكافل وكرامة وبرنامج الرعاية الصحية لغير القادرين، وبرامج القضاء على الفيروسات، وإنهاء قوائم الانتظار للحالات الحرجة والعمليات الجراحية، إضافة إلى البرامج المستحدثة مثل التأمين الصحي الشامل. المصدر: مباشر

القاهرة الكبرى والمتريدين عليها. بدوره، أوضح وزير النقل المصري، إن التمويل المطلوب لتطوير الطريق الدائري يبلغ ٤,٥ مليار جنيه. وأشار كامل الوزير، إلى أن أعمال التطوير لهذه المسافة تشمل توسعة الطريق ليصبح ٦ حارات بعرض ٢٥,٤ متر لكل اتجاه بدلاً من ٤ حارات بعرض ١٨,٢ متر وبطول ٧٥٠٠ متر، وتوسعة كوبري المنيب العلوي على النيل بعرض ٨ أمتار لكل اتجاه بطول ٢١٠٠ متر، وتوسعة ٦ كباري علوية بعرض ٧ أمتار بمتر بإجمالي أطوال ٢٤٠٠ متر وتوسعة ١١ نفقاً بعرض ٧ أمتار بإجمالي أطوال ٢٦٤ متراً. وأضاف الوزير، أن أعمال التطوير ستساهم في رفع مستوى خدمة الطريق واستيعاب أحجام المرور الكبيرة وتقليل زمن الرحلة لمستخدمي الطريق واستهلاك الطاقة للمركبات. وأكد الوزير، أن الهيئة العامة للطرق والكباري أعدت دراسات وإفية للمناطق التي يمر بها الطريق الدائري والتي أظهرت حاجة المنطقة من محور المريوطية إلى طريق الاوتوستراد إلى التدخل السريع وإجراء التطوير اللازم من أجل توسعة الطريق ورفع كفاءته الهندسية والإنشائية والخدمية التي توفر لمرتادي الطريق الراحة والأمان. من ناحيته، قال رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي المصري هشام عكاشة، إن البنك ساهم بنحو ٦ مليارات جنيه خلال السنوات الخمسة الماضية ضمن برامج المسؤولية المجتمعية، حيث تبلغ المساهمة في تطوير الدائري ١,٢ مليار جنيه. وذكر رئيس مجلس إدارة بنك مصر محمد الأتري، إن مساهمة البنك في تطوير الدائري تبلغ ٦٠٠ مليون جنيه. المصدر: مباشر

الأخبار العالمية والعربية

النفط يتراجع تزامناً مع قفزة مفاجئة بالمخزونات الأمريكية

تراجعت أسعار النفط خلال تعاملات اليوم الأربعاء، مع زيادة مفاجئة في مخزونات الخام الأمريكي. لكن الآمال المتعلقة بأن يكون الطلب العالمي على الخام أكثر استقراراً في العام المقبل قلصت من الخسائر في أسعار الخام. وتساهم التطورات التجارية الإيجابية في دعم تعافي الاقتصاد العالمي وبالتبعية تعزيز الطلب على الخام. وأظهرت بيانات معهد البترول الأمريكي الصادرة بالأمس أن مخزونات الخام ارتفعت بنحو ٤,٧ ملون برميل في الأسبوع المنتهي في ١٣ ديسمبر لتصل إلى ٤٥٢ مليون برميل على عكس توقعات المحللين التي كانت تشير إلى تراجع ١,٣ مليون برميل. ومن المقرر أن تعلن إدارة معلومات الطاقة الأمريكية عن الأرقام الرسمية لمخزونات النفط في الولايات المتحدة خلال الأسبوع الماضي. وبحلول الساعة ٩:٥٤ صباحاً بتوقيت جرينتش، تراجع سعر العقود الآجلة لخام برنت القياسي تسليم شهر فبراير بنسبة تزيد عن ٠,٧ بالمائة مسجلاً ٦٥,٦١ دولار للبرميل. كما انخفض سعر العقود المستقبلية لخام نايمكس الأمريكي تسليم شهر يناير بنحو ٠,٩ بالمائة مسجلاً ٦٠,٣٨ دولار للبرميل. المصدر: مباشر

أداء فاطر للذهب مع ترقب المستثمرين تفاصيل اتفاق تجاري

سجلت أسعار الذهب أداء فاتراً إلى حد كبير يوم الأربعاء، مع ترقب المستثمرين لمزيد من التفاصيل بشأن الاتفاق التجاري بين الولايات المتحدة والصين، بينما نزل البلاديوم من ذروة قياسية سجلها في الجلسة الماضية. وبحلول الساعة ٠٦:٤٥ بتوقيت جرينتش، ارتفع الذهب في المعاملات الفورية ٠,١ بالمائة إلى ١٤٧٧ دولاراً للأونصة. وارتفعت العقود الأمريكية الآجلة للذهب ٠,١ بالمائة إلى ١٤٨١,٧٠ دولار. وقال الممثل التجاري الأمريكي روبرت لايتهايزر يوم الثلاثاء إن تفاصيل مشتريات الصين من قطاعات متعددة في الولايات المتحدة ضمن اتفاق "المرحلة واحد" ستحدد كتابة، لكنه لم يذكر تفاصيل بشأن موعد نشر الاتفاق المكتوب. وتواصل بيانات اقتصادية إيجابية في الولايات المتحدة كبح الاتجاه الصعودي للذهب، وتعزز البيانات الدولار وأسواق الأسهم. وحووم مؤشر الدولار قرب أعلى مستوى في أسبوع مقابل سلة من العملات المنافسة، بينما تقبع الأسهم الآسيوية عند ذروة ١٨ شهراً بعد أن ارتفعت على مدى خمس جلسات متتالية. وهبط البلاديوم ٠,٥ بالمائة إلى ١٩٤٤,١٣ دولار للأونصة، لينزل من أعلى مستوى على الإطلاق عند ١٩٩٨,٤٣ دولار الذي بلغه في الجلسة السابقة. وارتفعت الفضة ٠,٣ بالمائة إلى ١٧,٠٥ دولار للأونصة بينما تقدم البلاتين ٠,٢ بالمائة إلى ٩٢٩,٦٠ دولار للأونصة. المصدر: رويترز

مؤشرات الاسواق العربية			
الدولة	المؤشر	القيمة	التغير (%)
السعودية	TASI	3,018.00	0.02%
دبي	DFMGI	3,943.00	-0.14%
ابوظبي	ADI	41,624.00	0.16%
الكويت	MARKET-IXP	1,810.00	0.03%
البحرين	BSEX	679.00	-0.06%
قطر	GENERAL	3,205.00	-0.13%
المغرب	MASI	11,481.00	1.33%
تونس	TUN20	51,463.00	0.92%

مؤشرات الاسواق العالمية			
الدولة	المؤشر	القيمة	التغير (%)
أمريكا	Dow Jones	3,191.14	-0.04%
أمريكا	P 500&S	41,645.25	0.21%
أمريكا	NASDAQ	28,239.28	-0.10%
لندن	FTSE 100	17,031.98	-0.25%
ألمانيا	DAX	7,540.75	0.21%
اليابان	Nikkei 225	3,019.41	0.08%
الذهب (دولار)	سعر الأوقية	0.51	-0.48%
خام برنت (دولار)	البرميل	0.00	0.00%
نايمكس (دولار)	البرميل	0.00	0.00%

الدولار يرتفع مقابل عملات رئيسية قبيل تصويت على مسالة ترامب

ارتفع الدولار بوجه عام يوم الأربعاء، وصعد أمام اليورو الضعيف ومقابل الجنيه الاسترليني الذي خسر كل مكاسبه التي حققها بفعل الانتخابات جراء مخاوف من احتمال خروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي دون اتفاق تجاري. وأعطت بيانات أمريكية قوية إشارات للمستثمرين بأن مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) قد يحتاج لأن يكون أكثر اقتناعاً بالحاجة لإجراء خفض مهم لأسعار الفائدة. وانتعش الإنتاج الصناعي بقوة في نوفمبر تشرين الثاني مدفوعاً بالأساس بانتهاء إضراب للعاملين في جنرال موتورز المصنعة للسيارات. ومن المقرر أن يصوت مجلس النواب الأمريكي في وقت لاحق يوم الأربعاء على مسالة الرئيس دونالد ترامب، بينما من المتوقع أن يصوت مجلس الشيوخ في يناير كانون الثاني، لكن محللين أشاروا إلى أن دعم المسالة تراجع بشكل طفيف. وقفز مؤشر الدولار، الذي يتتبع أداء العملة الأمريكية مقابل ست عملات رئيسية، إلى ذروة ستة أيام عند ٩٧,٣٤٣، وارتفع في أحدث تعاملات بنسبة ٠,١ بالمائة إلى ٩٧,٣٠٢. ونزل اليورو ٠,٢ بالمائة إلى ١,١١٣٢ دولار. وتراجعت العملة البريطانية ٠,٣ بالمائة إلى ١,٣٠٩٩ دولار بعد هبوطها إلى ١,٣٠٧٤ دولار، وهو أضعف مستوى لها منذ الانتخابات العامة التي أجريت في بريطانيا يوم الخميس ومنحت حزب المحافظين الحاكم المؤيد للانفصال عن الاتحاد الأوروبي أغلبية مطلقة في البرلمان. المصدر: رويترز

جدول توزيعات الاسهم المجانية

أسم الشركة	التوزيع	تاريخ نهاية الحق	تاريخ التوزيع
الشمس للاسكان والتعمير	٠,٥ سهم مجاني لكل سهم اصلي	٢٠١٩/١٢/٢٩	٢٠١٩/١٢/٣٠

جدول الكوبونات (التوزيعات النقدية)

أسم الشركة	قيمة التوزيع النقدي	تاريخ نهاية الحق	تاريخ التوزيع
المهندس للتأمين	القسط الأول ٠,٤٥ جنيه مصرى	٢٠١٩/١٢/١٥	٢٠١٩/١٢/١٨
مينا للسباحة (مينا تورز)	القسط الثانى ٠,٢ جنيه مصرى	٢٠١٩/٠٥/١٣	٢٠١٩/١٢/١٩
العربية للاسمنت	٠,٤٧ جنيه للسهم	٢٠١٩/١٢/١٦	٢٠١٩/١٢/١٩
طنطا موتورز	القسط الثالث ٦,٢٧٦٢ جنيه مصرى	٢٠١٩/٠٦/٠٩	٢٠١٩/١٢/٢٥
الاهلية للاستثمار والتعمير - نيركو	القسط الثانى ٠,٦٧٥ جنيه مصرى	٢٠١٩/٠٤/٢١	٢٠١٩/١٢/٢٥
العامه للصوامع والتخزين	٣,٣٥٠ جنيه للسهم	٢٠١٩/١٢/٢٢	٢٠١٩/١٢/٢٥
قناة السويس لتوطين التكنولوجيا	القسط الأول ١,٢٥ جنيه للسهم	٢٠١٩/١٢/٢٣	٢٠١٩/١٢/٢٦
الوادي الاخضر للاستثمار و التنمية	القسط الخامس ٠,١٦٨٨ جنيه مصرى	٢٠١٩/٠٨/٢٥	٢٠١٩/١٢/٢٦
العربية لمقاولات حفر الابار	القسط السابع ٠,٦٣٠٣ جنيه مصرى	٢٠١٩/٠٦/٢٤	٢٠١٩/١٢/٢٦
النصر لصناعة المحولات - الماكو	القسط الرابع ٠,٠٣٧٥ جنيه للسهم	٢٠١٩/٠٦/٠٩	٢٠١٩/١٢/٢٦
زهراء المعادي للاستثمار والتعمير	القسط الأول ٠,٢٥ جنيه للسهم	٢٠١٩/١٢/٢٥	٢٠١٩/١٢/٣٠
ابوقير للاسمدة والصناعات الكيماوية	١ جنيه للسهم القسط الثانى	٢٠١٩/١٠/٢١	٢٠١٩/١٢/٣١

الجمعيات العمومية

اليوم	الشركة	نوع الجمعية	العنوان
٢٠١٩/١٢/١٥	البويات والصناعات الكيماوية - باكين	عادية	بقاعة فيينا - فندق تريومف - التجمع الخامس - القاهرة
٢٠١٩/١٢/١٨	مصر الجديدة للاسكان والتعمير	عادية	بدار الحرس الجمهوري - قاعة القصر الكبير
٢٠١٩/١٢/٢١	انترناشيونال بزنيس كوربوريشن للتجارة والتوكيلات التجارية	غير عادية	بمقر الشركة الكائن بالقطعة رقم ١٨١ ش حمادة امام - المنطقة الصناعية الثالثة - ٦ اكتوبر
٢٠١٩/١٢/٢٤	الدولية للتأجير التمويلى (إنكوليس)	غير عادية	قاعة إجتماعات المركز الرئيسي للشركة في ٩ ش عبد المنعم رياض المهندسين الجيزة
٢٠١٩/١٢/٢٥	العقارية للبنوك الوطنية للتنمية	عادية	بمقر الشركة الكائن في ٥ شارع غرناطة روكسي مصر الجديدة
٢٠١٩/١٢/٢٦	الوطنية للاسكان للنقابات المهنية	غير عادية	بفندق مريديان هليوبوليس ٥١ شارع العروبة بمصر الجديدة بالقاهرة

الشركات المكونة لمؤشر إي جي إكس ٣٠ (EGX 30 index)

الوزن في المؤشر (%)	أقل سعر في ٥٢ أسبوع	أعلى سعر في ٥٢ أسبوع	قيمة التداول	كمية التداول	التغير من أول العام %	نسبة التغير اليومي %	آخر سعر	الكود	اسم الشركة
38.11%	57.26	85.00	116,976,872	1,454,909	7.88	2.29	80.9	COMI	البنك التجاري الدولي (م.م.)
8.21%	14.50	18.78	15,240,417	1,015,275	8.23-	0.27	15.05	EAST	الشرقية - إيسترن كيميات
5.68%	8.03	12.17	32,044,894	3,782,697	14.31-	2.41	8.50	TMGH	مجموعة طلعت مصطفى القابضة
5.67%	1.05	1.59	230,162	173,945	22.91	-0.30	1.32	EKHO	القابضة المصرية الكهنتة
4.84%	10.90	19.09	18,111,962	1,552,805	35.41-	1.21	11.69	SWDY	السويدي اليكترويك
4.39%	14.32	20.60	6,915,454	405,617	12.96	1.13	17.00	HRHO	المجموعه الماليه
2.83%	40.00	48.10	1,076,653	25,305	6.32	3.81	43.60	CIEB	هد مس ، القابضه بنك كريدي اجري كول مص
2.54%	10.10	15.84	16,280,432	1,529,202	15.81-	0.76	10.60	ETEL	المصرية للاتصالات
2.47%	7.80	14.50	8,690,241	1,073,019	27.91-	0.25	8.11	JUFO	جھينة للصناعات الغذائية
2.37%	4.00	6.42	4,764,452	1,011,033	29.36-	2.16	4.74	MNHD	مدينة نصر للاسكان و التعمد
2.24%	1.92	4.30	19,281,440	8,159,482	33.05-	4.41	2.37	CCAP	القلعة للاستشارات الماليه
1.84%	12.70	18.00	11,626,256	830,791	3.88	-0.57	13.92	OCDI	- اسمع عادية السادس من اكتوبر للتتمه الاستثمه -
1.68%	8.63	11.97	852,220	89,250	6.37-	-1.65	9.55	ISPH	ابن سينا فارما
1.62%	8.01	13.60	9,903,400	761,800	49.43	0.08	13.00	CIRA	الفاهره للاستثمار و التتمه العقار به
1.60%	4.55	7.06	7,082,678	1,223,945	23.31	-2.58	5.66	CLHO	شركة مستشفى كليوباترا
1.50%	1.72	3.00	12,183,517	6,420,860	13.32-	0.64	1.88	PHDC	بالم هيلز للتعمير
1.49%	17.00	29.20	10,943,678	444,834	35.14	2.03	24.65	HELI	مصر الجديدة للاسكان و التعمد
1.47%	80.80	120.01	7,438,594	73,244	13.98-	0.76	101.50	ORAS	اوراسكوم كونستراكتيون
1.38%	9.00	12.94	4,367,902	401,227	5.67	2.71	10.99	ORWE	ب. ا. ب. النساجون الشرفيون
1.19%	3.55	6.66	5,560,008	1,456,574	39.33-	0.53	3.78	AMOC	السجاد الاسكندرية للزيوت المعدنية
1.13%	8.00	21.30	27,986,924	2,962,742	44.71-	3.93	9.51	SKPC	سیدی کریز
0.96%	4.60	7.65	12,098,146	2,277,234	13.07-	1.33	5.32	PIOH	للتنه كماء بات بايونيرز القابضة
0.88%	5.84	7.94	2,691,286	420,013	9.46-	-2.92	6.32	ORHD	للاستثمارات المالیه اوراسكوم للتتمه مصر
0.84%	2.65	3.79	4,162,991	1,491,206	16.06-	1.47	2.77	EMFD	إعمار مصر للتتمه
0.77%	7.74	22.20	28,917,638	2,534,341	36.91-	1.60	11.40	ESRS	حديد عز
0.70%	0.50	0.85	10,126,119	17,833,647	2.41-	1.07	0.57	OIH	اوراسكوم للاستثمار
0.57%	1.66	3.25	3,216,858	1,234,590	48.68	1.57	2.59	EGTS	القابضه المصريه للمنتجعات
0.45%	10.21	14.80	6,304,217	504,255	10.33	1.46	12.50	ADIB	الساحبه مصرف ابو ظبي
0.36%	4.40	7.45	1,907,890	353,301	20.57-	0.19	5.33	EGCH	الاسلام - مص الصناعات الكيماوية
0.22%	2.15	6.19	1,563,204	636,115	54.15-	0.00	2.43	IRON	المصنعة - كماء الحديد والصلب المصريه

* السهم يتداول بالدولار

إخلاء المسؤولية

يستند هذا التقرير إلى المعلومات المتاحة للجمهور. لا يُقصد بهذا التقرير توصية بشراء أو بيع ، كما لا يعتبر عرض شراء أو بيع الأوراق المالية المذكورة فيه. لقد تم إعداد المعلومات والآراء الواردة في هذا التقرير من قبل إدارة أبحاث شركة بريمير من مصادر يعتقد أنها موثوق فيها في وقت نشرها. لا تتحمل شركة بريمير أية مسؤولية قانونية أو مسؤولية عن الخسائر أو الأضرار الناتجة عن استخدام هذا المنشور أو محتوياته. يحق لشركة بريمير تغيير الآراء الواردة في هذا التقرير دون إشعار مسبق.

يحتوي هذا التقرير البحثي (بما في ذلك جميع الملاحق) على معلومات يُقصد نقلها فقط إلى المستقبلين المقصودين ، إذا لم يكن القارئ أو المتلقي لهذا التقرير البحثي هو المتلقي المقصود ، يرجى إخطار بريمير على الفور ، ويجب مسح هذا التقرير البحثي دون الاحتفاظ بأي جزء بأي شكل من الأشكال. إن الاستخدام غير المصرح به لهذا التقرير البحثي أو نشره أو توزيعه أو إعادة إنتاجه من قبل أي شخص بخلاف المتلقي المقصود محظور تمامًا.

يؤكد محلل/محللو الأبحاث الذين يغطون الشركة (أو الشركات) المذكورة في هذا التقرير أن وجهات نظرهم حول الشركة (أو الشركات) وأوراقهم المالية تم التعبير عنها بدقة.

مسؤولية الاتصال

إدارة البحوث

قسم البحوث

بريد الكتروني: research@premiere-securities.com

تليفون: (+202) 37627581