

# جهينة للصناعات الغذائية – احتمالات لعودة ارباح جيدة بعد سياسات التيسير النقدى ٢٠١٩/١١/٥

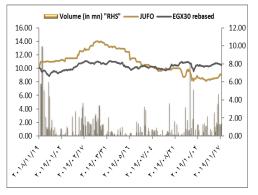
أدني سعر خلال ٥٦ أسبوع ٨٠٠٠ جنيه	١٤٠٥٠ جنيه	أعلى سعر خلال ٥٦ أسبوع	٥٥٠ جنيه	سعر السوق
----------------------------------	------------	------------------------	----------	-----------

#### أهم النقاط والايجابيات

- جهينة للصناعات الغذائية هي منتج وموزع رائد لمنتجات الحليب والعصير والزبادي. تأسست الشركة في عام ١٩٨٣ من قبل صفوان ثابت مع عدد من المؤسسين الأخرين برأس مال مدفوع قدره ١٠٣ مليون جنيه مصري. بدأ الإنتاج في عام ١٩٨٧ بطاقة إنتاجية إجمالية قدرها ٣٥ طنًا في اليوم ، ومجموع مبيعات بلغت ٢٠٤ مليون جنيه. نمت الشركة منذ ذلك الحين لتصبح الاسم الأكثر شعبية في هذا القطاع في جميع أنحاء مصر.
- أصبحت جهينة رائدة في صناعة الألبان والعصائر خلال ٣٧ عامًا مدعومة بمجموعة واسعة من المنتجات والمستمرة.
- نظرًا لتزايد عدد السكان وسوقها المتنامي بشكل سريع، يمكن أن تستغيد جهينة من التركيبة السكانية المتمايزة ، فثقافة المصريين تتمثل في إنفاق الكثير على منتجات الأغذية والمشروبات ، والذي من شأنه ساعد جهينة في الاستفادة من هذا النمو المستدام كما يدعمه التغير في سلوك المستهلك والانتقال من اللبن الخام إلى الحليب المعبأ.
- بعد مرور عامين على برنامج الإصلاح الاقتصادي الشامل، يجب أن يبدأ الاقتصاد المصري في التحسن التدريجي خلال الفصول القادمة. مع تباطؤ التضخم واستمرار نمو الاقتصاد، من المتوقع أن تنتعش القوة الشرائية للمستهلكين خلال هذه الفترة.
- يوجد فرصة كبيرة للنمو في قطاع الألبان الطازجة حيث يتسم فى مصر بانخفاض نصيب الفرد من الاستهلاك ١٨.٥ كجم مقارنة بمستوياته فى المنطقة ٢٠٤٤ كجم، وعلى هذا فإن جهينة سوف تستفيد من الزيادة المتوقعة فى النمو العضوى للطلب مستقبلاً.
- ايضا دخول جهينة لسوق الجبن البيضاء من خلال مشاركتها مع ارلا فودز قد يعزز من فرص زيادة ايراداتها وتنوع منتجاتها
- انخفاض الدولار امام الجنيه في الفترة الحالية والتوقعات باستكمال هذا الانخفاض في المستقبل من شأنه ان يخفض من تكاليف الشركة وتحسن ربحيتها نظرا لانها تستورد المواد الخام (اللبن البودرة) وهو ما يجعلها حساسة للتغير في سعر الصرف.
- تعمل الإدارة على تحسين التكلفة لاستبدال خطوط الإنتاج منخفضة السرعة ببدائل عالية السرعة.
- كقطاع دفاعي مدعوم بسلوك الاستهلاك المصري وموسمية القطاع الذي يزدهر بشكل رئيسي في شهر رمضان المبارك وعودة المدارس، يتمتع القطاع بمستويات نمو مستقرة
- واصلت الشركة خفض مستويات ديونها وعدلت سياستها المتمثلة في تقليل أيام المخزون في متناول اليد الذي قل للضعف.
- من شأن التخفيضات الأخيرة في أسعار الفائدة أن تساهم في زيادة الارباح بسبب زيادة القوة الشرائية للعملاء وانخفاض تكاليف التمويل.
- شهد السهم معدلات نمو في الربحية لكل سهم في آخر ثلاث سنوات ، ولكن يبدو اتجه للانخفاض في الآونة الأخيرة.حيث تضاعف الربح في السنتين الماضيتين حوالي ٨ مرات.
- يبلغ مضاعف الربحية للسهم ٢٣.٧٠ مرة وهو أعلى من متوسط القطاع البالغ ١٢.٣٣ مرة مما يشير الى أن السهم يتم تداوله على سعر مرتفع مقارنة بأسهم القطاع.

#### أغذية ومشروبات القطاع / الصناعة كود السهم **JUFO** عدد الأسهم 9 1 1 , 2 . 0 , . 1 7 رأس المال 9 1 1 1 2 . 0 . 1 7 1. . £9. . 17. £01 رأس المال السوقى التداول الحر % \$ 1.98 %10.27-تغير السعر منذ سنة % Y £ . . . -تغير السعر منذ بداية السنة TT.V. مضاعف الربحية \* مضاعف القيمة الدفترية 4.99 العائد على حقوق المساهمين\* %17.77 النسب محسوبة لأخر ١٢ شهر ارباح فعلية

#### سهم جهينة مقابل EGX 30 rebased



#### عن الشركة

جهينة للصناعات الغذائية ش م م (المعروفة باسم: جهينة) هي شركة عامة مدرجة في البورصة المصرية منذ مايو ٢٠١٠ تعمل شركة جهينة في قطاع الأغذية والمشروبات والتبغ مع التركيز على الأغذية واللحوم المعلبة. يقع مقر شركة جهينة في الجيزة ، مصر ، وقد تم تأسيسها في يناير ١٩٩٥.

& 02 333 69 671 - 02 376 27 581

Nasr City : 53 Mustafa Al Nahas St. 60 02 376 27 584

Heliopolis : 52 Nozha St.

O El Mohandeseen : 22 Syria St.

Ma'adi : 18 Al Nasr St. premiere.info@premiere-securities.com



#### المخاطر

- التقلبات في سعر الصرف حيث تستورد جهينة مواد خام بمبالغ أكبر من صادراتها.
- المنافسة الشديدة ودخول لاعبين جدد في السوق يهددون بحصة الشركة في السوق.
  - مستويات سيولة منخفضة ولكنها قريبة نسبيًا من مستويات الصناعة.
  - السياسة النقدية المشددة التي يمكن أن تقلل من القوة الشرائية للعملاء.

بشكل عام ، نرى بأن شركة جهينة تتمتع بمجموعة متنوعة جيدة من المنتجات، تدعمها طبيعة الاستهلاك في السوق المصرية . تحاول الشركة العمل على هيكل التكلفة الخاص بها لتعظيم الأرباح ولكن لا يزال لديها نسب ضعيفة مقارنةً بالقطاع، ويبدو أن السعر باهظًا بالنظر لمضاعف ربحيته حيث يتداول عند ٢٣٠٧ مرة لكل سهم ومضاعف قيمة دفترية ٢٩٩٩ مرة بينما يبلغ مضاعف ربحية القطاع ١٢.٤٣ مرة. وعن الجانب المالي تشهد الشركة مستويات نمو متواضعة في الإيرادات من عام إلى آخر مع تراجع صافي الربح. لذلك ، نفضل الانتظار حتى تحقق الشركة مؤشر إت أعلى يمكن أن تجعل أسهمها جذابة.

اخر ۱۲ شهر ـ				
یونیو ۲۰۱۹	7 - 1 /	7.17	7.17	أهم النسب والمؤشرات المالية
٠.٣٦	٠.٤٣	٠.٢١	٠.٠٦	الربحية للسهم
٢٨.٢	۲.۷۷	7.57	7.58	صافي القيمة الدفترية للسهم
٠.٢٠		1.10	1.10	التوزيعات للسهم
77.17	77.27	79.0V	*.**	السعر الى ربحية السهم (مرة)
٣.٤٣	٣.٦٦	٣.٣٧	*.**	السعر للقيمة الدفترية للسهم (مرة)
١٠.٤٧	11.15	11.75	٣.٢٦	قيمة المنشأة / الربح قبل الاستقطاعات (مرة)
% € ٦	% € ٨	%٢٦٤	غ.م.	نسبة التوزيعات / للارباح (%)
%7.•	%1.•	%1.A	غ.م.	عائد التوزيعات (%)

#### استثمارات في شركات تابعة وشقيقة

أخرون؛ ۲۱ـ۳٤%	
	فر عول للاستثمارات المحدود ؟ المحدود ؟
ريمكو للاستثمارات ذمم؛ ۲۳.۳۲	801.14

هبكل المساهمين

النسبة %	الشركة
%99.99	الانماء للتنمية الزراعية والثروة الحيوانية
%99 <u>.</u> 99	المصرية لمنتجات الالبان والعصائر
%99.99	الدولية للصناعات الغذائية الحديثة
%99.91	الشركة المصرية للصناعات الغذائية
%99.91	المروة للصناعات الغذائية
99.9 •	طيبة للتجارة والتوزيع
%0.10	أرجو للصناعات الغذائية
%0.11	أبردين لإدارة الأصول

O El Mohandeseen : 22 Syria St.

Nasr City : 53 Mustafa Al Nahas St. 6 02 376 27 584

Heliopolis : 52 Nozha St. Ma'adi : 18 Al Nasr St.

www.premiere-securities.com

🚵 02 333 69 671 - 02 376 27 581



## الاداء المالى للشركة عن أخر فترة مالية

سجلت الشركة إيرادات في الربع الثالث من العام المالي ٢٠١٩ بلغت ٢,٠٤١ مليون جنيه مقابل ١,٩٢٩.١ مليون جنيه في الربع الثاني ٢٠١٩، بنمو الثالث من العام المالي ٢٠١٨، بنمو متواضع بلغ ٢٠٥٪ على أساس سنوي ومقابل ٢,١٦.٧ مليون جنيه في الربع الثاني ٢٠١٩، بنمو ٢.١٪ على أساس ربع سنوي مدفوعًا بشكل رئيسي بالنمو في المساهمين الرئيسيين في الإيرادات وهم قطاعات الألبان والزبادي واللتان تمثلا نسبة ٤٩٪ و ٣٢٪ من الإيرادات في الربع الثالث من السنة المالية ٢٠١٩ كما ظلت قطاعات اللبن والزبادي في التسعة أشهر الأولى من ٢٠١٩ أكبر مساهم بنسبة ٤٨٪ و ٢٤٪ على التوالى.

بالإضافة إلى ذلك، سجل إجمالي الربح نمواً بنسبة ١٥٠٪ على أساس سنوي ، وتراجع صافى الأرباح بنسبة ٢٠٩٪ على أساس سنوي ، وكانت جهينة لتسجل ٣٨٤ مليون في الأرباح في التسعة أشهر الأولى، مقارنة بـ ٣٦٠ مليون في العام الماضي خلال نفس الفترة. الا انه نظرًا لنهاية فترة الإعفاء الضريبي لبعض الشركات التابعة لها وكذلك تطبيق رسوم تأمين الرعاية الصحية الجديدة، تأثر صافي الربح بالسلب بمقدار ٩٣ مليون جنيه، ليصبح المجموع ٢٩١ مليون مليون جنيه في التسعة اشهر.

التغير الفصلي	الربع الثاني ٢٠١٩	التغير السنوي	الربع الثالث ٢٠١٨	الربع الثالث ٢٠١٩	النبذ
%1.7	۲,۰۱٦.۷	%°.∧	1,979.7	7,081.1	المبيعات
%o.٣-	70.1	%10.5	077.7	710.0	مجمل الربح
-١.٦ نقطة مئوية	%٣٢.٢	٢.٥ نقطة مئوية	%٢٧.٦	%٣٠.٢	هامش مجمل الربح
%٢.٣	١٠٨.٩	%7.9-	119.7	111.7	صافي الربح بعد حقوق الاقلية
١. ٠ نقطة مئوية	%00.€.	-٧. • نقطة مئوية	%7.7.	%0.50	هامش صافي الربح

### أخر المستجدات

### جهينة تخطط لزيادة حجم صادراتها والكشف عن علامتها التجارية في أوروبا

تخطط جهينة للصناعات الغذائية لإبرام المزيد من عقود التصدير الجديدة في العديد من الأسواق الدولية ، وخاصة السوق الأوروبية، حيث كشفت الشركة عن علامتها التجارية الجديدة لأول مرة في أوروبا ، بالإضافة إلى عرض الشكل الجديد من عبوات الألبان الجديدة، وقال الرئيس التنفيذي لجهينة إن التصدير أصبح أولوية قصوى لشركته، وهو ما يتضح في أهداف الشركة، والتي نجحت في تصدير أكثر من ٦٪ من إجمالي إنتاجها السنوي.

🔾 El Mohandeseen : 22 Syria St.

Nasr City : 53 Mustafa Al Nahas St. 🏥 02 376 27 584

Heliopolis : 52 Nozha St. Ma'adi : 18 Al Nasr St. www.premiere-securities.com

🚳 02 333 69 671 - 02 376 27 581



									القوائم المالية المختصرة
اخر ۱۲ شهر ۲۰۱۹/۰۲	7 - 1 A	Y - 1 V	7.17	أهم النسب والمؤشرات	اخر ۱۲ شهر ۲۰۱۹/۰٦	۲٠١٨	7.17	7.17	قائمة الدخل (مليون جنيه)
				نسب الربحية	٧,٥٠٢.٩	٧,١٢٢.٣	٦,٠٦٤.٨	٤,٩٩٢.٩	المبيعات
				معدلات النمو	(0, 7 . 7 . 1)	(0, ٣.9)	(٤,٢٥٢.٤)	(٣,٥٣٨.٤)	تكلفة المبيعات
%0.5	%1Y.£	%11.0	-	النمو في الايرادات %	7,797.7	7,111.5	1,417.5	1,505.0	الدخل الاجمالي
%h. £	%17.9	%75.7	-	النمو في مجمل الربح %	(1,081.1)	(1, 49 £. 1)	(1,757.1)	(1, • 75.9)	المصروفات العمومية والادارية
%1	% T V . £	%50.7	-	النمو في الربح التشغيلي %	1,086.7	991.0	٨٣١.٩	170.1	الربح قبل الاستقطاعات
% . ٤-	%90.A	%19.0	-	النمو في الربح ق الضرائب %	(٢٦٩.٥)	(۲۷٤.۲)	(۲.۳۲۲)	(٢٣٤.٥)	الاهلاك والاستهلاك
%17.V-	%1.7.0	%٢٦٩.٠	-	النمو في صافي الربح %	٧٦٥.١	V Y £ . W	٥٦٨.٦	٣٩٠.٦	الربح التشغيلي
				هوامش الربح	(٣٣٦.٩)	(٣١٤.٤)	$(\Upsilon, \Upsilon, \Upsilon)$	(٣٠٢.٠)	صافي الفوائد
%٣٠.٦	% T 9. V	% 79.9	% 79.1	هامش مجمل الربح %	٤٩١.٤	٤٩٣.٦	707.1	1 & 1. 1	صافي الربح قبل الضرائب
%*.*	%1 • . ٢	%9. €	%Y.A	هامش الربح التشغيلي %	(101.4)	(A0. £)	(0٤.٤)	(90.1)	ضرائب الدخل
%٦.٥	%٦.٩	%£.Y	%٣.٠	هامش الربح ق الضر ائب %	٣٣٩.٦	٤٠٧.٩	197.0	٥٣.٥	صافي الربح
%€.0	%°.V	%٣.٣	%1.1	هامش صافي الربح %					
%Y•.£	%19.7	0/7. 2	%71.5	نسبة المصروفات العمومية	اخر ۱۲ شهر	7.11	w	U 12	ti ti se tiž na
%01 * . 2	9011.1	%٢٠.٥	%011.1	والادارية \ الايرادات %	7.19/.7	1 * 1 /	7.17	7.17	قائمة المركز المالي
					٦٦.٠	٣٠.٤	٨٥.٧	١٢٩٠٦	النقدية وما في حكمها
				نسب السيولة	0 2 7 . 2	٤٨٧.٤	٤١٨٤	۳٥٣.٠	" اور اق القيض والمدينون والعملاء
1.7	١.٠	٠, ٩	• 9	النسبة الحالية (مرة)	1,77.0	1,.05,9	۸۳۲۰	1,770,9	المخزون
1.1 • £	• . ٤		٠, ٢	السبة الحالية (مرة) نسبة السيولة السريعة (مرة)	٥٨.٢	07.7	۸,۹	17,115.1	المحرون حسابات مدينة اخرى
1.5	1.4	*.'	٠.١	سبه اسپوته اسریعه (مره)	1,444.1		1,750.	1, 470, 4	اجمالي الاصول المتداولة
				معدلات الكفاءة	7,770.7	1,770.7	7,120.2	,	-
0/16.2	0/16 **	0/1. \	0/71 6	معدلات المعاعد الاستثمار العامل\الايرادات %	97.1	7,00.9 9V.1	, .	۳,۰٦٦.۳	صافي الاصول الثابتة
%1£.0 77	%1£.٣ 70	%1·.V	%۲۱.٤ ۲٦	الاسلامار العامل الايرادات % فترة تحصيل اوراق القبض (يوم)	177.7	197.7	9 V . 1 9 £ . 9	۹۷ <sub>-</sub> ۱ ۳۸۳ <sub>-</sub> ۲	اصول غير ملموسة مشروعات تحت التنفيذ
٨٦	Y Y	٧١	177	قدره تحصیل اور ال العبض (یوم) متوسط فترة المخزون (یوم)	770.9	177.	1 2 7 9	177.	مسروعات لحك السعيد اصول اخرى طويلة الاجل
٤٧	٣٨	0)	7.5	متوسط فترة أوراق الدفع (يوم)	7.772.0	7.071.7	W. 0 V £ . Y	7,779.0	اجمالي الاصول طويلة الاجل
70	75	٤٥	99	متوسط الدورة النقدية (يوم)	0,001.	0,157.0	£,919.Y	0, 290.7	اجمالي الاصول
				((3.) . 33	, .	, .	, .	, .	<b>6</b> 5 -
				معدلات العاند	٥٣٨.٧	٧٣٤٦	079.7	1 ٧٤.٨	قروض قصيرة الاجل
%17.7	%10.7	%A.0	%7.7	م. العائد على حقوق المساهمين (%)	۳۰٤.٨	700.0	710.0	79. V	الجزء المتداول من قروض طويلة الاجل
%٦.١	%Y.9	% €. •	%1	معدل العائد على الاصول (%)	740.0	074.1	099.1	717.9	أوراق دفع و دائنون
%*.*	%٢٠.٣	%17.0	%11.5	معدل العائد على رأس المال العامل	1.4.1	٦٨٣	70.V	01.1	التزامات متداولة اخرى
, , , ,	70 .	70 .	, , ,	(%)					
				* *.	1,770.7	1,000.0	1, £ Å + . ٣	۲,۰۳٦.٥	اجمالي الالتزامات المتداولة
				نسب المخاطر	۸۳۲.۱	7.9.9	٧٦٥.٤	۸۰۳.۸	قروض طويلة الاجل
1.4	٤.٣	1.8	٠٠٤	معدل تغطية التوزيعات (مرة)	٤٠٤.٦	751.7	T07.0	۸.۲۲۳	التزامات أخرى طويلة الاجل
١.٧	1.٧	1.7	7.7 1.7	صافي الديون \ حقوق الملكية (مرة) نسبة تغطية الفوائد (مرة)	1,777.7	901.1	1,171.9	1,177.7	اجمالي الالتزامات طويلة الاجل
*.*	۲.۳	1.5	1.1	نسبه تعظیه القوالد (مره)	9 £ 1 . £	9 £ 1 . £	9 8 1 . 8	9 8 1 . 8	رأس ألمال المصدر والمدفوع
				Sett on the	۸۳۸.٥	٧٨٤.١	777.7	۳.۸۷۶	الارباح المرحلة
U . W				مؤشرات التقييم	۲,٦٨٩.٣	7,7.9.9	7,717.1	7,797.7	اجمالي حقوق المساهمين
7 £ . ٣	۲٦.٠	٥٠.٢	1.1.9	معامل الربحية (مرة)	0,001.V	0,127.0	٤,٩١٩.٢	0, 690.4	اجمالي الالتزامات وحقوق المساهمين
٣.١	٤.١	٤٠٣	۲.٥	معامل القيمة الدفترية (مرة)					
9.0	17.7	17.1	17.7	قيمة المنشأة / الربح قبل الاستقطاعات (مرة)	اخر ۱۲ شهر ۲۰۱۹/۰۶	Y - 1 A	Y+1V	7.17	قائمة التدفقات النقدية
%٢.٣	%•.9	%1.5	%Y.£	المستقاعات (مرد) عائد التوزيعات (%)	777.4	777	۸۲۸۱	(٤٠٣.١)	صافى التدفقات النقدية التشغيلية
70 '	70 . '	/0	/0	عد موریت (۶۰) بیانات السهم	(٣٩.٣)	(۱۲٦.۲)	(119.7)	(£0Y.0)	صافى التدفقات النقدية الاستثمارية
9 £ 1 . £ 1	9 2 1 . 2 1	9 £ 1 . £ 1	9 8 1 . 8 1	بيد الاسهم بنهاية السنة (مليون)	(٣٤.٦)	(171.0)	(Y1£,9)	1,49,7	صافى التدفقات النقدية التمويلية
A.Y0	11.70	1.07	7,19	سعر السهم	٣.٤	(٤٣.٤)	(1.1)	(٦٧١.٤)	التغير في النقدية
. 77	٠٠٤٣	. ٢1	• . • ٦	الربح لكل سهم	۰۸.۸	70.1	1.5.7	٧٦٢.٥	النقدية في بداية العام
%17.Y-	%1.7.0	%779. •	-	ربي و من السهم السهم النمو في ربحية السهم	٦٦.٠	١٤٨	70.1	٦٠٤٦	النقدية في نهاية العام
٠.٢٠	.1.	.10	.10	توزيعات الارباح للسهم					,
<u> </u>	•	•	•	10 (.5.2					

منى عبد المنعم - محلل مالي

O El Mohandeseen : 22 Syria St.

Nasr City : 53 Mustafa Al Nahas St. 02 376 27 584

Heliopolis : 52 Nozha St. Ma'adi : 18 Al Nasr St.

www.premiere-securities.com



## الرؤية الفنية لسهم جهينة للصناعات الغذائية



#### حلیل قنے

يوضح الرسم البياني الأسبوعي أن السهم قد وصل إلى مستوى المقاومة الرئيسي عند ١٤.٠٠ جنيه في مارس ٢٠١٩ ، قبل أن يشهد حركة هبوطية حادة دفعته للوصول إلى مستوى الدعم الرئيسي عند ٨.٠٠ في سبتمبر ٢٠١٩. ويمثل المستوى الأخير بمثابة دعم رئيسي على مدار العامين الماضيين.

تمكنت القوه الشرائيه من الثبات اعلى مستوى الدعم الرئيسي عند ٨٠٠٠ جنيه خلال الشهرين الماضيين ، حيث نجح السهم في الارتداد اعلاه إلى مستوى ٩٠٥ جنيه

تجدر الإشارة إلى أن المؤشرات الفنية تعكس انحرافا ايجابيا لمؤشرات العزم (حيث كانت قيعان المؤشر تشكل قيعان اقل من سابقتها) ، مما يشير إلى تراجع زخم القوة البيعية في هذه المرحلة مما قد يمهد الطريق لظهور القوة الشرائية.

على المدى القصير ، يواجه السهم مستوى المقاومة الأول عند ٩٠٥٠ جنيه والذي يتزامن مع إعادة اختبار منحنى المتوسط المتحرك الذي يعمل كمقاومة متحركة منذ مايو ٢٠١٩

تظهر أول إشارة إيجابية على المدى القصير في حالة نجاح السه في اختراق المستوى المذكور ، مما يمهد الطريق لمزيد من الصعود و استهداف مستويات ١٠٠٥٠ ثم ١٢٠٠٠ جنيه.

ننصح حامل السهم بالاحتفاظ ، مع وضع حد اسقاف الخسائر اسفل مستوى الدعم الرئيسي عند ٨٠٠٠ جنيهات مصرية ، كما نوصى بإضافة مراكز شرائيه جديدة في حاله تاكيد اختراق ٩٠٥٠ جنيه لاعلي.

14.50	اعلي سعر في 52 اسبوع	8.75	اخر سعر
8.00	ادني سعر في 52 اسبوع	عرضي	اتجاه قصير الاجل
اقل اداء	مقارنه الاداء بالمؤشر EGX30	هابط	اتجاه متوسط الاجل
احتفاظ	التوصيه	عرضي	اتجاه طويل الاجل
14.50	12.00	10.50	المقاومات
6.00	8.00	8.50	الدعوم

O El Mohandeseen : 22 Syria St.

C+ nE

Nasr City : 53 Mustafa Al Nahas St.

· 🛗 02 376 27 584

Heliopolis : 52 Nozha St.

www.premiere-securities.com

Ma'adi : 18 Al Nasr St.

premiere.info@premiere-securities.com

🚵 02 333 69 671 - 02 376 27 581



## اخلاء المسؤولية

يستند هذا التقرير إلى المعلومات المتاحة للجمهور. لا يُقصد بهذا النقرير توصية بشراء أو بيع ، كما لا يعتبر عرض شراء أو بيع الأوراق المالية المذكورة فيه. لقد تم إعداد المعلومات والآراء الواردة في هذا التقرير من قبل إدارة أبحاث شركة بريميير من مصادرً يعتقد أنها موثوق فيها في وقت نشرها. لا تتحمل شركة بريميير أية مسؤولية قانونية أو مسؤولية عن الخسائر أو الأضرار الناتجة عن استخدام هذا المنشور أو محتوياته. يحق لشركة بريمبير تغيير الآراء الواردة في هذا التقرير دون إشعار مسبق.

يحتوي هذا التقرير البحثي (بما في ذلك جميع الملاحق) على معلومات يُقصد نقلها فقط إلى المستقبلين المقصودين ، إذا لم يكن القارئ أو المتَّلقي لهذا التقرير البَّحثِّي هو المتلقي المقصود ، يرجى إخطار بريمبير على الفور ، ويجب مسح هذا التقرير البحثي دون الاحتفاظ بأي جزء بأي شكل من الأشكال. إن الآستخدام غير المصرح به لهذا التقرير البحثي أو نشره أو توزيعه أو إعادة إنتاجه من قبل أي شخص بخلاف المتلقى المقصود محطور تمامًا.

ويؤكد محلل/محللو الأبحاث الذين يغطون الشركة (أو الشركات) المذكورة في هذا التقرير أن وجهات نظرهم حول الشركة (أو الشركات) وأور اقهم المالية تم التعبير عنها بدقة.

## مسؤولي الاتصال

ادارة البحوث

قسم البحوث تليفون: 37627581 (+202) بريد الكتروني: research@premiere-securities.com

O El Mohandeseen : 22 Syria St.

Nasr City : 53 Mustafa Al Nahas St. 🔑 02 376 27 584

Heliopolis : 52 Nozha St. Ma'adi : 18 Al Nasr St.

www.premiere-securities.com

🚵 02 333 69 671 - 02 376 27 581