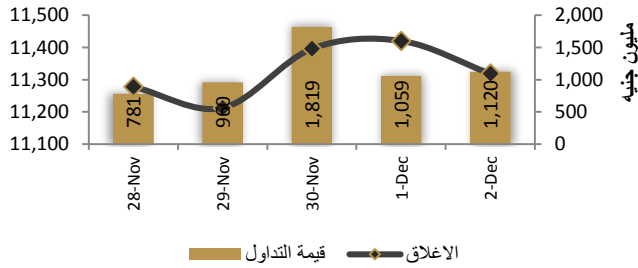


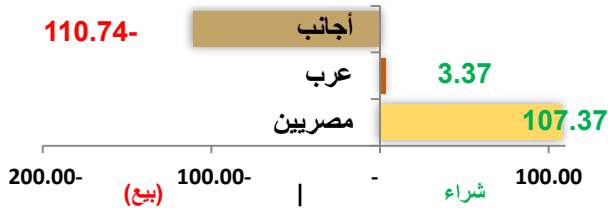
2021/12/05

رسم بياني لمؤشر (EGX 30) الرئيسي



مؤشرات السوق	قيمة المؤشر	التغير اليومي	التغير من أول السنة
أي جي اكس 30	11,318.35	-0.89%	4.36%
أي جي اكس 50	2,017.68	-0.57%	9.74%
أي جي اكس 70	2,157.56	-0.28%	0.58%
أي جي اكس 100	3,136.69	-0.38%	1.25%
مؤشر تميز	4,126.61	0.28%	-

صافي تعاملات المستثمرين (مليون جنيه)



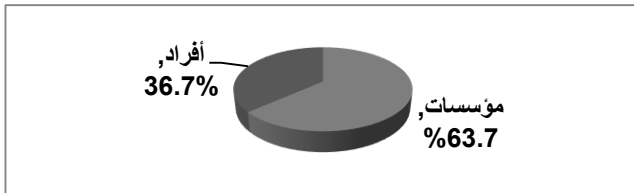
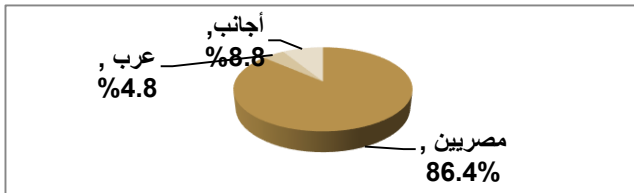
الاسهم التي لم يتغير سعرها	الاسهم التي انخفض سعرها	الاسهم التي ارتفع سعرها
45	95	55

عناوين الاخبار

سهم الأحد – بالم هيلز (PHDC.CA)

- 28% نموًا في أرباح جهينه بنهاية سبتمبر 2021
- مصر للألومنيوم تُخفض أسعار التوريد 5 آلاف جنيه للطن خلال ديسمبر
- 91% تراجعًا في خسائر العربية لحليج لأقطان بنهاية سبتمبر 2021
- 2.7 مليار جنيه أرباح بنك القاهرة بنهاية الربع الثالث من 2021
- مصر وبلغاريا تبحثان فرص التعاون الاقتصادي
- أوبك+ تدرس سياسة الإنتاج مع تراجع الأسعار بفعل الخوف من أوميكرون
- الذهب يفقد بريقه بعد تصريحات الفدرالي الأميركي عن تقليص التحفيز

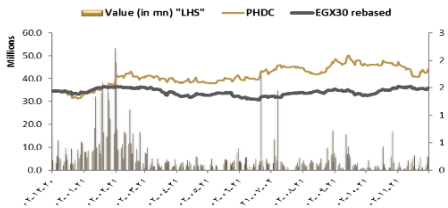
انواع المستثمرين



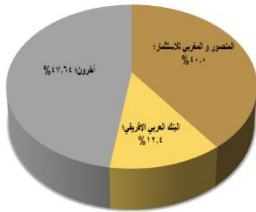
القطاعات / الصناعة	العقارات
كود السهم	PHDC
سعر السهم	1.83
عدد الاسهم - بالمليون	3,081.25
رأس المال - بالمليون	6,162.50
رأس المال السوقي - بالمليون	5,638.69
التداول الحر	45.09%
تغير السعر منذ سنة	27.17%
تغير السعر منذ بداية السنة	18.37%
مضاعف الربحية	1.06
مضاعف القيمة الدفترية	0.64
العائد على حقوق المساهمين	60.54%

النسب محسوبة لآخر 12 شهر ارباح فعلية

سهم SVCE مقابل EGX 30 rebased



هيكل مساهمي الشركة



من هي شركة بالم هيلز في سطور؟

هي شركة عامة مدرجة في البورصة المصرية منذ ديسمبر 2006. وتعمل شركة بالم هيلز ضمن قطاع العقارات مع التركيز على التطوير العقاري. لديها شركات تعمل في جميع أنحاء المملكة المتحدة وسنغافورة ومصر والمملكة العربية السعودية. يقع مقر شركة بالم هيلز في الجيزة ، مصر ، وقد تم تأسيسها في يناير 2005. ومن مشروعات بالم هيلز مشروع كمبوند بادية بالم هيلز او مدينة بادية علي مساحة ٣٠٠٠ فدان في ٦ اكتوبر وايضا تم الاعلان مؤخرا عن مشروع كمبوند بالم هيلز الاسكندرية اول كمبوند متكامل في مدينه الاسكندرية على طريق الساحل و بجوار كارفور ومطار الماظا، بالم هيلز للتطوير العقاري لها بالقاهرة الجديدة مشروع كمبوند بالم هيلز القاهرة الجديدة و كمبوند كاييتال جاردينز.

اخبار الشركة خلال الفترة الأخيرة

قال ياسين منصور ، رئيس مجلس إدارة شركة بالم هيلز للتعمير ، إن شركته ستستثمر نحو 3.8 مليار جنيه في مشروعها خلال 2022 مقابل 2.5 مليار جنيه متوقعة العام الجاري. وأضاف منصور ، أن استثمارات باديا غرب القاهرة بلغت 100 مليار جنيه ، متوقعا مبيعات بنحو 170 مليار جنيه (10.8 مليار دولار) من هذا المشروع خلال مدته البالغة 14 عاماً ، بحسب الشرق بلومبيرج. وتوقع منصور أن تبلغ محفظة ديون شركته "صفر" بنهاية هذا العام ، من نحو 422 مليون جنيه بنهاية سبتمبر الماضي. وأضاف منصور أن شركته تتفاوض مع بنوك على قرض بقيمة 2.5 - 3 مليارات جنيه لمشروع باديا ، متوقعا الانتهاء من القرض في الربع الأول من 2022. وذكر منصور أن شركته تسعى لتوريق محفظة عقارية بنحو 1.2 مليار جنيه قبل نهاية هذا العام ، على أن تقوم بتوريق محفظة جديدة قبل نهاية النصف الأول من 2022.

القاء الضوء على الأداء المالي والتشغيلي

ارتفعت إيرادات الشركة خلال الفترة إلى 5.89 مليار جنيه ، مقابل إيرادات بلغت 3.55 مليار جنيه بالفترة المقارنة من العام الماضي.

ارتفع مجمل الربح بنسبة 58.2% في التسعة أشهر من عام 2021 إلى 2.08 مليار جنيه مقارنة ب 1.32 مليار جنيه في العام المقارن.

ارتفع صافي الربح بنسبة 32.5% في النصف الاول من عام 2021 إلى 635.5 مليون جنيه مقابل 514.5 مليون جنيه في العام المقارن.

التغير السنوي	التسعة أشهر 2021	التسعة أشهر 2020	2020	2019	2018	أهم النسب والمؤشرات المالية
المبيعات	5,892.61	3,549.22	5,207.53	6,224.42	7,422.76	
مجمل الربح	2,088.28	1,320.14	2,014.11	2,329.02	2,587.32	
صافي الربح	635.49	514.55	717.77	846.79	811.74	
هامش صافي الربح	10.8%	14.5%	13.8%	13.6%	10.9%	

28% نموًا في أرباح جهينه بنهاية سبتمبر 2021

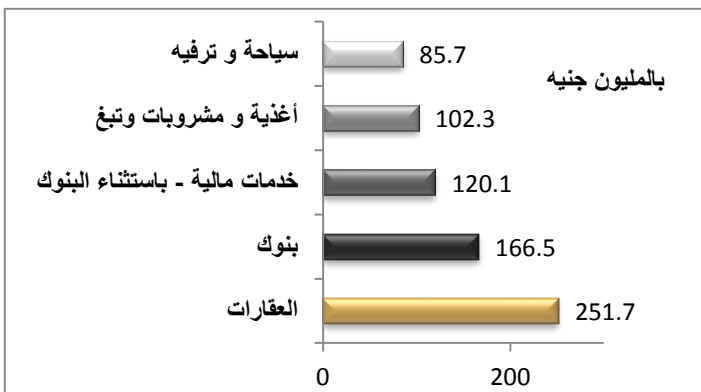
أعلى 5 أسهم من حيث الارتفاع في السعر		
السهم	سعر الاغلاق	التغير (%)
العربية لاستصلاح الاراضي	19.39	11.57
العامة للصوامع والتخزين	70.04	11.12
ثمار	1.65	10.44
الرواد	21.53	10.18
البدر للبلاستيك	1.53	9.98

أقل 5 أسهم من حيث الانخفاض في السعر		
السهم	سعر الاغلاق	التغير (%)
القاهرة للخدمات التعليمية	12.75	-17.74
مطاحن مصر الوسطي	28.34	-14.12
فوديكو	30.00	-6.25
النيل للاذوية	27.00	-5.53
أكرو مصر	28.16	-5.06

أكبر 5 أسهم من حيث قيمة التداول		
السهم	قيمة التداول	سعر الاغلاق
البنك التجاري الدولي	157,089,232	50.94
زهراء المعادي	74,164,416	15.48
الرواد	55,059,208	21.53
المصرية للاتصالات	54,369,660	14.85
فوري	53,467,680	12.30

أكبر 5 أسهم من حيث كمية التداول		
السهم	كمية التداول	سعر الاغلاق
اوراسكوم للاستثمار القابضة	37,424,338	0.23
ليفيت سلاب مصر	36,385,211	0.42
المنصورة للدواجن	25,089,684	1.52
المجموعة المصرية العقارية	24,270,051	1.62
اوراسكوم المالية القابضة	15,471,198	0.22

أكبر خمس قطاعات من حيث قيمة التداول



أظهرت مؤشرات نتائج أعمال شركة جهينة للصناعات الغذائية (JUFO) بنهاية الفترة المالية المنتهية 2021/09/30، والتي أظهرت تحقيق صافي ربح بلغ 490 مليون جنيه، مقابل صافي ربح بلغ 384 مليون جنيه خلال الفترة المقارنة من العام المالي السابق للفترة المذكورة، وفقاً لبيان البورصة المصرية. وحقق الشركة صافي مبيعات 6.524 مليار جنيه بزيادة سنوية تبلغ 15.9% خلال الفترة الحالية، حيث قامت الشركة بتشديد استخدامات رأس المال العامل وتحسين دورة النقدية بتخفيض المخزون مما أدى إلى انخفاض حجم الدين والتكاليف التمويلية. وعلى صعيد المؤشرات المستقلة كشفت عن تكبد صافي خسائر بلغت 3 مليون جنيه، نظير أرباح قدرت بنحو 92 مليون جنيه خلال الفترة المناظرة لها من العام المالي السابق للفترة المذكورة، وأوضحت الشركة إن أسباب الخسائر ترجع لعدم وجود توزيعات أرباح من قبل الشركات التابعة بالإضافة إلى عدم وجود عمليات إنتاجية وبيعه بالشركة اعتباراً من الربع الثاني 2014. عن نتائج أعمالها المجمعة عن الفترة المنتهية في 2020/12/31، أظهرت تحقيق إيرادات بقيمة 7.64 مليار جنيه مقابل 7.63 مليار جنيه عن عام 2019 بنسبة نمو 0.1%، وقد سجل قطاع الألبان والزبادي ارتفاعاً قابله انخفاض في قطاع العصير والمركزات ولزراعة، مما أثر على نمو المبيعات خلال العام، وبلغت إيرادات الربع الرابع 1.9 مليار جنيه من عام 2020 مقابل 1.8 مليار جنيه عن نفس الفترة من عام 2019 بنسبة ارتفاع بلغت 4%. كما حققت مبيعات الربع الرابع نمو بنسبة 4%، ناتج عن نمو قطاع المبردات بنسبة 20%، وذلك وفقاً للبيان المرسل إلى البورصة المصرية.

مصر للألومنيوم تخفض أسعار التوريد 5 آلاف جنيه للطن خلال ديسمبر

خفضت شركة مصر للألومنيوم (EGAL)، التابعة لـ«القابضة للصناعات المعدنية» - إحدى شركات وزارة قطاع الأعمال العام -، أسعار التوريد للمصانع والتجار خلال شهر ديسمبر الحالي، بـقيم بين 4 إلى 5 آلاف جنيه للطن، ليتراوح بين 52 إلى 64 ألفاً بدون الضريبة. كشف إيهاب العلواني، رئيس قطاع التسويق والمتحدث الرسمي لـ«مصر للألومنيوم»، أن شركته خفضت أسعار التوريد بعد هبوط البورصة العالمية بمتوسط 330 دولاراً للطن، ليسجل 2650 دولاراً بدلاً من 2980 الشهر الماضي. وأوضح العلواني، في تصريحات لـ«المال»، أن الشركة أخذت في اعتبارها أيضاً قرار وزارة الصناعة بإلغاء رسوم الحماية المفروضة على واردات الألومنيوم، وذلك بهدف دعم الصناعة والتمشي مع سياسة الدولة لدعم الاستثمار في القطاع. يذكر أن نيفين جامع، وزيرة التجارة والصناعة، أصدرت قراراً الشهر الماضي، بإيقاف العمل بالقرار رقم 168 لسنة 2021، والخاص بفرض تدابير وقائية على واردات منتجات الألومنيوم. وكان الوزيرة قد قررت في أبريل الماضي، فرض تدابير وقائية نهائية على الواردات من صنف منتجات الألومنيوم التي تشمل القوالب والسلندرات والسلك لمدة ثلاث سنوات، بدءاً من منتصف شهر أبريل، بنسبة 16.5% بحد أدنى 333 دولاراً للطن عن السنة الأولى، و13.5% بحد أدنى 271 دولاراً للطن خلال السنة الثانية، و10.5% بحد أدنى 211 دولاراً للطن خلال السنة الثالثة. وأعلن رئيس قطاع التسويق، أن أسعار السلك هبطت إلى 52 ألف جنيه للطن بدلاً من 57 ألفاً، بدون ضريبة القيمة المضافة، ولفات الألومنيوم إلى 60 ألفاً للطن بدلاً من 65 ألفاً. وذكر العلواني أن سعر طن شرائح الألومنيوم البارذ انخفض ليسجل 63 ألف جنيه بدلاً من 67 ألفاً، كما تراجع طن السلندرات «الأسطوانات» إلى 55 ألفاً بدلاً من 60 ألف جنيه.

2.7 مليار جنيه أرباح بنك القاهرة بنهاية الربع الثالث من 2021

واصلت أرباح بنك القاهرة ارتفاعها بنهاية الربع الثالث من عام 2021 لتصل إلى 2.7 مليار جنيه مقابل 2.5 مليار جنيه، مقارنة بنفس الفترة من عام 2020 بمعدل نمو 7%. وأرجع البنك الزيادة إلى إرتفاع صافي الدخل من العائد ليتخطى الـ 7.7 مليار جنيه بالمقارنة بـ 7.5 مليار جنيه بنهاية الربع الثالث من عام 2020 بمعدل نمو 3%، وفقاً لوكالة أنباء الشرق الأوسط. كما إرتفع صافي الدخل من الأتعاب والعمولات بنحو 24% ليسجل 1.4 مليار جنيه بالمقارنة بـ 1.2 مليار جنيه خلال الربع الثالث من 2020 مما أدى إلى نمو الإيرادات التشغيلية لتصل إلى 9.5 مليار جنيه مقارنة بـ 8.9 مليار جنيه خلال نفس الفترة المقارنة بمعدل نمو 6%. وقال طارق فايد رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لبنك القاهرة في بيان للبنك - "أن تصاعد معدلات نمو الأرباح جاءت على الرغم من زيادة حجم الإنفاق والإستثمار في البنية التحتية وبصفة خاصة التكنولوجية والبشرية والتي إستحوذت على أهمية بالغة من إدارة البنك منذ عام 2018، مشيراً إلى أن قيمة المصروفات الرأسمالية خلال تلك الفترة بلغت 3.5 مليار جنيه. وأشار "فايد" إلى إحتفاظ البنك بقاعدة رأسمالية ومركز مالي قوى، حيث بلغ معدل معيار كفاية رأس المال المجمع 15.68%، وحقق البنك عائداً على متوسط حقوق الملكية بمعدل 20%، وعائد على متوسط الأصول 1.6% بنهاية سبتمبر 2021، حيث بلغ إجمالي الأصول 243 مليار جنيه مقارنة بـ 205 مليار جنيه بنهاية عام 2020 بنسبة نمو بلغت 18%. وفيما يتعلق بإجمالي محفظة القروض للملاء والبنوك فقد إرتفعت بنحو 12.6 مليار جنيه لتصل إلى 105 مليار جنيه بنهاية سبتمبر 2021 بمعدل نمو 14%، وقد حافظ البنك على تعزيز مخصصاته خلال الفترة الحالية بهدف الحد من المخاطر المحتملة لخسائر الائتمان والمتعلقة بالتأثيرات السلبية لجائحة كورونا على النشاط الاقتصادي. وفي نفس السياق، إرتفعت محفظة إئتمان الشركات لتصل إلى نحو 51.7 مليار جنيه بنهاية الربع الثالث من العام الجاري بزيادة قدرها 8.1 مليار جنيه عن ديسمبر 2020 بمعدل نمو 19%. كما قام بنك القاهرة حتى الربع الثالث من عام 2021 بدور وكيلاً للتمويل والمرتب الرئيسي ومسوق للتمويل في عمليات تمويلية قدرها 3.7 مليار جنيه، بالإضافة إلى قيامه بدور مرتب رئيسي ومشارك بعمليات تمويلية أخرى قدرها 4.1 مليار جنيه لصالح قطاعات التطوير العقاري والأغذية والكهرباء والنقل وصناعة الأخشاب والمقاولات. وفيما يتعلق بالمشروعات الصغيرة والمتوسطة في تحقيق أهداف التنمية، حقق البنك نتائج متميزة في تمويل هذا القطاع، حيث بلغ إجمالي محفظة القروض من التسهيلات المباشرة 11.1 مليار جنيه في نهاية سبتمبر 2021 مقابل 9.1 مليار جنيه في ديسمبر 2020 بنسبة زيادة 22%، هذا بالإضافة إلى زيادة عدد مراكز و وحدات الأعمال المتخصصة في خدمة عملاء الشركات الصغيرة والمتوسطة ليبلغ 38 مركز ووحده أعمال تغطي كافة أنحاء الجمهورية. هذا وقد إرتفعت محفظة قروض التجزئة بنحو 2.8 مليار جنيه بمعدل نمو 8% عن العام المالي 2020 لتصل إجمالي المحفظة إلى نحو 37.2 مليار جنيه بنهاية الربع الثالث من العام الجاري، كما بلغت محفظة التمويل متناهي الصغر 5.3 مليار جنيه.

وأشار متحدث الشركة إلى أن طن الأقراص هبط إلى 64 ألفاً بدلاً من 68 ألف جنيه، وانخفضت القطاعات 5 آلاف جنيه لتسجل 61 ألف جنيه بدلاً من 66 ألفاً للطن. وتخطط الشركة لزيادة معدل إنتاجها السنوي من 320 ألف طن معادن إلى 400 ألف طن، وذلك من خلال تطوير الخط السابع الذي تتولاه «بيكتل الأمريكية»، وتستعد لتشغيل خط إنتاج لجنوط السيارات، من خلال مناقصة فازت بها المجموعة الهندسية الاستشارية «سيجمان». أظهرت مؤشرات نتائج الأعمال الشركة غير المدققة عن الفترة المنتهية في 2021/09/30، تحقيق صافي ربح بلغ 304.718 مليون جنيه، مقابل صافي خسائر بلغت 150.973 مليون جنيه، خلال الفترة المقارنة من العام المالي السابق للفترة المذكورة. وأرجعت في بيان للبورصة المصرية، أسباب التحول للربحية لارتفاع متوسط السعر الأساسي للمعدن ببورصة المعادن العالمية خلال الفترة من 2021/07/1 حتى 2021/09/30 عن متوسط السعر الأساسي للمعدن خلال الفترة المناظرة.

91% تراجعاً في خسائر العربية لحليج لأقطان بنهاية سبتمبر 2021

كشفت مؤشرات نتائج الأعمال المجمعة غير مدققة لشركة العربية لحليج لأقطان ((ACGC))، عن الفترة المنتهية في 2021/09/30، تكبد صافي خسائر بلغ 437 ألف جنيه، مقابل خسائر بلغت 4.714 مليون جنيه خلال الفترة المقابلة لها من العام المالي السابق للفترة المذكورة.

وارجعت في بيان للبورصة المصرية، أسباب تراجع الخسائر إلى الأتي:-

- انخفاض المبيعات - الإيرادات ببعض الشركات التابعة.
- انخفاض العائد الخاص بالفوائد الدائنة بنسبة 68%.
- زيادة المصروفات الإدارية والعمومية بنسبة 10%.

عن نتائج أعمالها خلال الفترة من 2021/07/01 إلى 2021/09/30 والتي أظهرت تحقيق صافي خسائر مستقر بلغ 7.761 مليون جنيه مقابل تحقيق الشركة لصافي خسائر بلغ 3.330 مليون جنيه خلال الفترة من 2020/07/01 إلى 2020/09/30. على نتائج أعمال الشركة المجمعة عن الفترة المنتهية في 2021/06/30، والتي أظهرت تحقيق صافي خسارة مجمعة بلغت 23.047 مليون جنيه مقابل صافي خسارة مجمعة بلغت 188.392 مليون جنيه عن نفس الفترة من العام السابق، هكذا نشرت الشركة في بيانها للبورصة المصرية. أعلنت الشركة عن نتائج أعمالها المستقلة غير المدققة، عن الفترة المنتهية في 2021/06/30، والتي أظهرت تحقيق صافي ربح بلغ 35.733 مليون جنيه، مقابل صافي ربح بلغ 15.313 مليون جنيه عن نفس الفترة من العام السابق، بنسبة ارتفاع بلغت 133%، وفق ما أوضحته الشركة في إفصاحها للبورصة المصرية.

نظرة على أخبار الاقتصاد والسوق

مصر وبلغاريا تبحثان فرص التعاون الاقتصادي

استقبل هشام توفيق وزير قطاع الأعمال العام، Daniela Vezieva وزيرة الاقتصاد البلغارية والوفد المرافق لها، بحضور Deyan Katratchev سفير بلغاريا بالقاهرة، لبحث أوجه وفرص التعاون المشترك. ورحب الوزير بالوفد البلغاري معرباً عن تطلع الجانب المصري لتوطيد العلاقات المصرية البلغارية على كافة الأصعدة، خاصة في ضوء العلاقات المتميزة التي تجمع بين البلدين، وفقاً لبيان. وقد استعرض الوزير ملامح جهود الإصلاح والتطوير التي قامت بها الوزارة في الشركات التابعة لها، ومن بينها تعديلات القانون المنظم لعمل الشركات، وميكنة نظم العمل بتطبيق برنامج ERP، والتسويق المركزي ولجان الاستثمار بالشركات القابضة، وتطوير دليل الحسابات، وحصر الأصول غير المستغلة وتغيير استخدامها لتعظيم قيمتها. وأشار الوزير إلى بعض المشروعات الصناعية الجاري تنفيذها بالشركات، وأبرزها تنفيذ خطة إصلاح وتطوير شامل لشركات القطن والغزل والنسيج بتكلفة استثمارية تتجاوز 21 مليار جنيه، والتجربة الناجحة لزراعة أقطان قصيرة التيلة بمنطقة شرق العوينات لإحلال الواردات. كما تم استعراض صناعة المركبات ومنها سيارات ركوب كهربائية حيث يجري حالياً بواسطة استشاري عالمي اختيار شريك لإنتاج السيارة الكهربائية بشركة النصر للسيارات، إلى جانب مشروع إنتاج أتوبيسات للعمل بالغاز وأخرى بالكهرباء بالشركة الهندسية للسيارات، وكذلك مشروع إنتاج الإطارات خاصة للجرارات الزراعية، ومشروع توسعات شركة مصر للألومنيوم لزيادة الطاقة الإنتاجية وتوفير استهلاك الكهرباء، بالإضافة إلى تطوير شركة الصناعات الكيماوية المصرية وإنشاء مصنع كيما 2 بأسوان لإنتاج الأسمدة (أمونيا / يوريا) باستثمارات 11.6 مليار جنيه. كما عرض "توفيق" عدداً من فرص التعاون والشراكة الممكنة من بينها مشروعات التربية الحيوانية والزراعة المرتبطة بها، ومرحلتي الصباغة والتجهيز في صناعة الغزل والنسيج، بالإضافة إلى إدارة وتشغيل بعض القطاعات من جانبها، رحبت وزيرة بلغاريا بالتعاون مع الجانب المصري، مشيدة باهتمام الحكومة المصرية بتعميق التصنيع المحلي وإحلال الواردات من الخارج. واستعرضت وزيرة فرص التعاون ومجالات الخبرة لدى الجانب البلغاري خاصة في مجالات تكنولوجيا المعلومات والزراعة والتصنيع الزراعي وإنتاج المركبات الكهربائية، ونقل البضائع وصناعة المنتجات الكيماوية، إلى جانب إدارة المشروعات والمباني والتنمية البشرية. وفي ختام اللقاء، قدم الوزير هدية تذكارية إلى وزيرة بلغاريا عبارة عن إحدى المنتجات الجديدة لشركات الغزل والنسيج التابعة للوزارة تحت العلامة التجارية الجديدة "nit"، كما أهدت وزيرة Vezieva الوزير تذكراً من بلغاريا.

أوبك+ تدرس سياسة الإنتاج مع تراجع الأسعار بفعل الخوف من أوميكرون

تُبث منظمة أوبك وحلفاؤها الخميس 2 ديسمبر، فيما إذا كانوا سيطرحون المزيد من النفط في الأسواق أم يقيدون المعروض في ضوء تقلبات كبيرة في أسعار النفط الخام وطرح جزء من الاحتياطيات النفطية الأمريكية في السوق ومخاوف من تداعيات متحور فيروس كورونا الجديد أوميكرون. وتراجعت أسعار مزيج برنت إلى حوالي 70 دولارا للبرميل انخفاضا من مستوياتها المرتفعة في أكتوبر عندما تجاوزت 86 دولارا لتسجل أعلى مستوى في ثلاث سنوات. وفي الشهر الماضي سجلت الأسعار أكبر انخفاض شهري منذ بداية جائحة كورونا بعد أن أثار المتحور أوميكرون المخاوف من حدوث تخمة في المعروض النفطي. وهبط سعر مزيج برنت القياسي عن 70 دولارا للبرميل اليوم الخميس. أوبك+ تعترض على المالب الأمريكية بزيادة الإنتاج. ويعترض تكتل أوبك+، الذي يضم المنتجين الأعضاء في منظمة البلدان المصدرة للبترول (أوبك) وحلفاءها، على المطالب الأمريكية بزيادة إنتاج النفط لدعم الاقتصاد العالمي. وقال المنتجون إنهم لا يريدون عرقلة التعافي الهش الذي شهدته صناعة الطاقة بالتسبب في تخمة جديدة في المعروض. وقالت روسيا والسعودية أكبر المنتجين في تكتل أوبك+ قبل اجتماعات الأسبوع الحالي إنه ما من ضرورة لرد فعل عشوائي لتعديل السياسة.

الذهب يفقد بريقه بعد تصريحات الفدرالي الأمريكي عن تقليص التحفيز

تراجعت أسعار الذهب الخميس مع توقع المستثمرين أن يقلص مجلس الاحتياطي الفدرالي الأمريكي برنامجه لشراء السندات بوتير أسرع لمواجهة التضخم المتصاعد على الرغم من المخاوف الاقتصادية المتعلقة بانتشار أوميكرون المتحور الجديد من فيروس كورونا. وهبط الذهب في المعاملات الفورية 0.4% إلى 1777.87 دولار للأونصة. كما انخفضت العقود الأمريكية الآجلة للذهب 0.47% لتسجل 1778.10 دولار. تصريحات جبروم باول. وقال جبروم باول رئيس مجلس الفدرالي في شهادته أمام الكونغرس أمس الأربعاء إن الفدرالي يجب أن يكون مستعدا للاستجابة لاحتمال عدم تراجع التضخم في النصف الثاني من 2022. وقال باول كذلك إن البنك سيبحث إنهاء برنامجه لشراء السندات بوتيرة أسرع في اجتماعه المقرر يوم 14 ديسمبر. وعادة ما ينظر للذهب باعتباره وسيلة للتحوط من التضخم، لكن تقليص إجراءات التحفيز ورفع الفائدة يدفعان عائدا السندات الحكومية للارتفاع مما يزيد من تكلفة الفرصة البديلة لشراء الذهب الذي لا يدر عائدا. وبالنسبة للمعادن النفيسة الأخرى، ارتفعت الفضة في المعاملات الفورية 0.5% إلى 22.42 دولار للأونصة. وصعد البلاتين 0.7% إلى 940.09 دولار بينما زاد البلاديوم 0.5% إلى 1756.46 دولار.

مؤشرات الاسواق العالمية			
الدولة	المؤشر	القيمة	التغير (%)
أمريكا	Dow Jones	34,580.08	-0.2%
أمريكا	P 500&S	4,538.43	-0.8%
أمريكا	NASDAQ	15,085.47	-1.9%
لندن	FTSE 100	7,122.32	-0.1%
ألمانيا	DAX	15,169.98	-0.6%
اليابان	Nikkei 225	28,029.57	-1.0%
الذهب (دولار)	سعر الأوقية	1,783.13	-0.8%
خام برنت (دولار)	البرميل	69.92	-0.4%
نايمكس (دولار)	البرميل	66.24	-0.4%

مؤشرات الاسواق العربية			
الدولة	المؤشر	القيمة	التغير (%)
السعودية	TASI	10,883.00	-0.30%
دبي	DFMGI	3,073.00	-0.42%
ابوظبي	ADI	8,547.00	-0.80%
الكويت	MARKET-IXP	6,936.14	-0.10%
البحرين	BSEX	1,761.61	-0.74%
قطر	GENERAL	11,603.00	-0.44%
المغرب	MASI	13,226.00	-0.04%
تونس	TUN20	7,014.00	-0.16%

شركات تحت التغطية

مضاعف القيمة الدفترية		مضاعف الربحية		احتمال الصعود/ الهبوط	السعر المستهدف	التوصية	رأس المال السوقي	سعر السهم	اسم الشركة
2021	2020	2021	2020		جنيه		مليون جنيه	جنيه	
0.9	0.8	غ.م.	غ.م.	%4.1	3.55	حيادي	4,046.23	3.41	شركة الصناعات الكيماوية- كيما *
غ.م.	غ.م.	3.0	غ.م.	%83.2	23.63	شراء	7,008.12	12.90	شركة حديد عز
1.3	1.4	16.8	26.4	%2.6	11.34	بيع	345.21	11.06	المصرية لخدمات النقل - ايجيترانس
2.1	7.8	13.9	31.6	%50.9	2.77	شراء	2,036.39	1.84	شركة سييد ميديكال
0.8	0.8	5.9	6.0	%41.5	12.03	شراء	5,653.41	8.50	النساجون الشرقيون
1.1	1.3	5.9	8.7	%17.4	110.53	شراء	21,578.26	94.18	مصر لصناعة الاسمدة "مويكو"
2.3	2.8	6.8	6.7	%31.1	24.64	شراء	23,723.26	18.80	أبو قير للاسمدة والكيماويات *
0.4	0.5	4.0	4.9	%102.6	17.22	شراء	5,653.41	8.50	المالية والصناعية المصرية
2.5	2.4	0.8	0.8	%88.6	10.94	شراء	30,425.01	5.80	عيورلاند للصناعات الغذائية
4.1	3.7	0.9	0.5	%35.0	9.45	شراء	6,589.84	7.00	جيهينة للصناعات الغذائية
3.3	2.5	0.4	0.5	%87.2	7.73	شراء	1,167.17	4.13	الصناعات الغذائية العربية (دومتي)

* العام المالي ينتهي في يونيو

جدول توزيعات الاسهم المجانية

تاريخ التوزيع	تاريخ نهاية الحق	التوزيع	أسم الشركة
2021/12/2	2021/12/1	0.09 سهم مجاني لكل سهم	ثمار

جدول الكوبونات (التوزيعات النقدية)

تاريخ التوزيع	تاريخ نهاية الحق	قيمة التوزيع النقدي	أسم الشركة
2021/12/1	2021/11/28	12 جنيه للسهم	مطاحن شرق الدلتا
2021/12/1	2021/11/28	3.25 جنيه للسهم	مطاحن مصر الوسطى
2021/12/1	2021/11/28	1 جنيه للسهم القسط الأول	الشرقية ايسترن كومباتي

الجمعيات العمومية

العنوان	نوع الجمعية	الشركة	اليوم
بمقر مدرسة فيونتنر توك رقم 1146ش عبد الوهاب البشري – شيراتون هيلوبوليس	عادية	القاهرة للخدمات التعليمية	2021/12/2

الشركات المكونة لمؤشر إي جي إس 30 (EGX 30 index)

الوزن في المؤشر (%)	أقل سعر في 52 أسبوع	أعلى سعر في 52 أسبوع	قيمة التداول	كمية التداول	التغير من أول العام %	نسبة التغير اليومي %	آخر سعر	الكود	اسم الشركة
36.11%	36.52	54.15	157,089,232	3,076,384	13.95-	-1.11	50.94	COMI	البنك التجاري الدولي
7.60%	11.55	25.99	53,467,680	4,320,949	32.11-	-3.15	12.30	FWRY	فوري
6.28%	10.50	15.39	9,473,868	836,260	13.74-	0.18	11.30	EAST	الشرقية - إيسترن كومباني
4.13%	5.41	8.35	5,478,700	667,203	24.46	-0.49	8.09	TMGH	طلعت مصطفى
4.05%	1.11	1.98	42,697	31,327	46.34	0.00	1.36	EKHO	القابضة المصرية الكويتية
4.00%	10.63	14.42	9,201,764	648,470	17.75	-0.63	14.13	HRHO	هيرميس
3.98%	18.12	24.24	2,029,583	107,813	9.18-	-0.05	18.80	ABUK	ابوقير للاسمدة
3.07%	7.41	10.65	4,293,794	505,885	12.98-	-1.05	8.45	SWDY	السويدى اليكترونيك
2.68%	51.60	106.00	788,749	8,224	60.17	-1.82	94.18	MFPC	موبكو
2.45%	10.12	15.35	54,369,660	3,644,971	23.75	0.41	14.85	ETEL	المصرية للاتصالات
2.22%	3.70	5.62	4,090,025	914,409	2.37-	0.67	4.53	CLHO	مستشفى كليوباترا
1.80%	10.72	15.00	5,648,830	403,591	3.86-	0.22	13.70	CIRA	القاهرة للإستثمار والتنمية
1.74%	21.05	30.45	883,388	30,786	1.86-	-1.66	28.51	CIEB	كزيدي اجريكول مصر
1.48%	2.99	5.78	4,141,296	1,138,997	27.98-	-0.82	3.63	ISPH	ابن سينا فارما
1.46%	2.33	4.48	5,922,403	1,695,454	10.54	-0.86	3.46	AMOC	الاسكندرية للزيوت المعدنية
1.44%	1.27	2.12	3,166,466	1,751,096	28.66	-3.10	1.78	PHDC	بالم هيلز للتعيمير
1.36%	2.16	3.96	10,616,577	4,432,619	34.97-	-1.25	2.37	MNHD	مدينة نصر للاسكان والتعمير
1.36%	7.35	16.75	8,383,677	645,023	21.01	-1.83	12.90	ESRS	حديد عز
1.28%	5.78	9.42	8,232,548	963,341	25.00	-0.12	8.50	ORWE	النساجون الشرقيون للسجاد
1.25%	6.33	10.92	6,327,793	927,423	26.44-	-0.88	6.79	SKPC	سيدي كرير للبتروكيماويات
0.97%	3.97	6.90	36,594,452	7,071,838	16.28-	-0.20	5.09	HELI	مصر الجديدة للاسكان والتعمير
0.89%	2.94	4.65	14,596,018	3,603,475	21.52	0.75	4.01	AUTO	جى بى اوتو
0.87%	2.22	3.80	1,839,833	739,539	--	-2.75	2.48	PRDC	بايونيرز بروبرتيز للتنمية
0.79%	5.61	10.40	2,875,024	472,944	3.36-	0.33	6.10	MTIE	العمدانة ام ام جروب
0.76%	1.09	1.65	4,012,491	3,389,767	17.98-	-2.16	1.18	CCAP	القلعة للاستشارات الماليه
0.68%	4.30	6.23	114,221	20,298	15.32	-3.47	5.57	ORHD	اوراسكوم للتنمية مصر
0.63%	1.25	3.99	28,121,904	15,383,847	12.57	1.21	1.84	SPMD	سييد ميديكال
0.52%	0.60	3.81	514,835	207,804	257.97	-0.40	2.47	RAYA	راية القابضة
0.51%	1.62	3.14	15,684,089	6,532,817	35.53-	4.26	2.45	RMDA	راميدا
0.45%	0.95	1.84	1,111,549	1,082,454	--	-2.58	1.02	GDWA	جدوى للتنمية الصناعية
0.37%	1.15	2.83	2,911,999	2,029,991	1.06	-0.07	1.43	EGTS	المصرية للمنتجات السياحية
0.12%	0.24	0.43	1,803,472	6,513,385	--	-2.50	0.27	ASPI	اسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية

* السهم يتداول بالدولار

إخلاء المسؤولية

يستند هذا التقرير إلى المعلومات المتاحة للجمهور. لا يُقصد بهذا التقرير توصية بشراء أو بيع ، كما لا يعتبر عرض شراء أو بيع الأوراق المالية المذكورة فيه. لقد تم إعداد المعلومات والآراء الواردة في هذا التقرير من قبل إدارة أبحاث شركة بريمير من مصادر يعتقد أنها موثوق فيها في وقت نشرها. لا تتحمل شركة بريمير أية مسؤولية قانونية أو مسؤولية عن الخسائر أو الأضرار الناتجة عن استخدام هذا المنشور أو محتوياته. يحق لشركة بريمير تغيير الآراء الواردة في هذا التقرير دون إشعار مسبق.

يحتوي هذا التقرير البحثي (بما في ذلك جميع الملاحق) على معلومات يُقصد نقلها فقط إلى المستقبلين المقصودين ، إذا لم يكن القارئ أو المتلقي لهذا التقرير البحثي هو المتلقي المقصود ، يرجى إخطار بريمير على الفور ، ويجب مسح هذا التقرير البحثي دون الاحتفاظ بأي جزء بأي شكل من الأشكال. إن الاستخدام غير المصرح به لهذا التقرير البحثي أو نشره أو توزيعه أو إعادة إنتاجه من قبل أي شخص بخلاف المتلقي المقصود محظور تمامًا.

يؤكد محلل /محللو الأبحاث الذين يغطون الشركة (أو الشركات) المذكورة في هذا التقرير أن وجهات نظرهم حول الشركة (أو الشركات) وأوراقهم المالية تم التعبير عنها بدقة.

مسؤولي الاتصال

قسم البحوث

تليفون: (+202) 37627581 بريد الكتروني: research@premiere-securities.com